Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Администрации Муниципального образования "город Тулун"

Адрес: [tulun@govirk.ru](mailto:tulun@govirk.ru)

1. В период с « 19 » сентября 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 38:30:010401 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 38:30:011002 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 38:30:011003 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 38:30:011405 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 38:30:011004 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 38:30:010802 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 38:30:011101 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Иркутской области почтовый адрес: 664056, г. Иркутск, ул. Академическая, д. 70

адрес электронной почты: [rosreestr@just38.ru](mailto:rosreestr@just38.ru)

номер контактного телефона: +7 (3952) 45-03-82, 45-01-62

со стороны исполнителя: 1.1. филиал ППК «Роскадастр» по Иркутской области почтовый адрес филиала: 664007, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д. 30

номер контактного телефона: 8 (3955) 58-15-74 (доп. 2510)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО  кадастровог о инженера | Наименование  саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена  саморегулируемо й организации кадастровых инженеров в  реестре членов саморегулируемо  й организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов  саморегулируе мой  организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронно й почты | Номер контактн ого  телефона |
| Негодяева Анастасия Юрьевна | Саморегулируемая организация  Ассоциация «Союз кадастровых инженеров" | 1493 | 19.10.2017 | 664007,  г Иркутск, ул Софьи Перовской, д. 30 | [filial@38.k](mailto:filial@38.k) adastr.ru | 8 (3955)  58-15-74  (доп. 2510) |

адрес электронной почты: [filial@38.kadastr.ru](mailto:filial@38.kadastr.ru) номер контактного телефона: 8 (3955) 58-15-74

1. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Иркутской области по адресу: 664007, г. Иркутск, ул. Софьи Перовской, д.30, филиал ППК «Роскадастр» "Восточно-Сибирское АГП" по адресу: 664011, г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, д. 14) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.
2. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Иркутской области: в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.
3. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.
4. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | | Время выполнения комплексных  кадастровых работ |
| 1 | 38:30:010401 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун | В будние дни с 19.09.2025 по 31.12.2025 в период с 8-00 до 17-00 |
| 2 | 38:30:011002 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун, п. Стекольный |
| 3 | 38:30:011003 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 4 | 38:30:010405 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 5 | 38:30:011004 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 6 | 38:30:010802 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |
| 7 | 38:30:011101 | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование  «город Тулун», г. Тулун |

Директор

филиала ППК «Роскадастр»

по Иркутской области Токарева Т.М.