



*24 июля* 2024 № *940*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии со ст. ст. 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» и о признании утратившими силу отдельных правовых актов, утвержденным решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 01.03.2021 № 05-ДГО, решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 30.10.2023 № 48-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» на 2024 год», руководствуясь ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», принимая во внимание протокол заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности от 18.06.2024, администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать объекты электросетевого хозяйства:
  - 1) ВЛ от оп. 14.3 (стойки СК22+деревянные стойки) ул. Гуртьева с кадастровым номером 38:30:000000:1176 протяженностью 1644 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 1);
  - 2) ВЛ-10 кВ от опоры № 19 ВЛ-10 кВ на Булюшку, Котик с кадастровым номером 38:30:010103:814 протяженностью 283 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 2);
  - 3) ВЛ-0,4 кВ от ТП 485/250 кВа по ул. Королева с кадастровым номером 38:30:010102:522 протяженностью 728 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 3);
  - 4) ВЛ-0,4 кВ от ТП-370/250 кВа между улицами Королева и Скрыбина с кадастровым номером 38:30:010103:812 протяженностью 1515 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 4);

5) ВЛ-10 кВ от опоры б/н на 4 отделение, д. Афанасьеве с кадастровым номером 38:30:010603:436 протяженностью 1156 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 5);

6) ВЛ-0,4 кВ от КТПН-189/63 кВа до Тулунской противотуберкулезной больницы с кадастровым номером 38:30:010701:318 протяженностью 62 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 6);

7) ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 38:30:010701:320 протяженностью 412 м. по адресу: Иркутская область, город Тулун, от КТПН-189/63 кВа до земельного участка с кадастровым номером 38:30:010701:182 (ул. Сосновый бор, 7) (лот № 7);

8) ТП-443/180 кВа с кадастровым номером 38:30:010603:427 площадью 5,3 кв.м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гастелло (лот № 8);

9) ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 38:30:010603:426 протяженностью 1054 м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гастелло (лот № 9);

10) ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 38:30:010603:425 протяженностью 1031 м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Л. Чайкиной (лот № 10);

11) ТП-91/100 кВа с кадастровым номером 38:30:010603:424 площадью 1,6 кв.м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Лизы Чайкиной (лот № 11) посредством публичного предложения в электронной форме на электронной площадке «РТС-тендер», установить:

по лоту № 1:

цену первоначального предложения в размере 1 071 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 107 100,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 53 550,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 535 500,00 рублей;

по лоту № 2:

цену первоначального предложения в размере 170 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 17 000,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 8 500,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 85 000,00 рублей;

по лоту № 3:

цену первоначального предложения в размере 232 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 23 200,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 11 600,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 116 000,00 рублей;

по лоту № 4:

цену первоначального предложения в размере 497 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 49 700,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 24 850,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 248 500,00 рублей;

по лоту № 5:

цену первоначального предложения в размере 684 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 68 400,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 34 200,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 342 000,00 рублей;

по лоту № 6:

цену первоначального предложения в размере 25 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 2 500,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 1 250,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 12 500,00 рублей;

по лоту № 7:

цену первоначального предложения в размере 19 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 1 900,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 950,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 9 500,00 рублей;

по лоту № 8:

цену первоначального предложения в размере 2 298 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 229 800,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 114 900,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 1 149 000,00 рублей;

по лоту № 9:

цену первоначального предложения в размере 971 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 97 100,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 48 550,00 рублей;

минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 485 500,00 рублей;

по лоту № 10:

цену первоначального предложения в размере 1 339 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 133 900,00 рублей;  
величину повышения цены («шаг аукциона») – 66 950,00 рублей;  
минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 669 500,00 рублей;

по лоту № 11:  
цену первоначального предложения в размере 1 677 000,00 рублей, с учетом НДС;

величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 167 700 ,00 рублей;

величину повышения цены («шаг аукциона») – 83 850,00 рублей;  
минимальную цену предложения («цену отсечения») в размере 838 500,00 рублей.

2. Установить в отношении приватизируемого имущества следующие обязательства, которые обязан выполнить покупатель:

1) обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

2) максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг не должен превышать установленный постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

3) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070 и Правилами устройства электроустановок, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 08.07.2002 № 204;

4) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

5) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст;

6) включить приватизируемое имущество в инвестиционную программу субъекта электроэнергетики в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации права собственности на него;

7) инвестиционные обязательства (обязательства по строительству, реконструкции и (или) модернизации) - в соответствии с инвестиционной

программой субъекта электроэнергетики, утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг.

3. Утвердить прилагаемую электронную форму заявки на участие в продаже имущества.

4. Определить порядок внесения платежа: одновременно, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун»:

1) осуществить продажу имущества в соответствии с настоящим постановлением в установленном законодательством порядке;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, информационного сообщения о проведении продажи имущества, электронных форм заявок, проекта договора купли-продажи имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации города Тулуна [www.tulunadm.ru](http://www.tulunadm.ru) в сроки, установленные законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

И.о. главы администрации города Тулуна



Т.Б. Якубова