



02 Апрель 2024 г. № 501

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 29.01.2024 в отношении земельных участков, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:30:000000:1124, 38:30:012301:427, 38:30:012603:2 и земель, находящихся в кадастровом квартале 38:30:012301 на территории муниципального образования - «город Тулун», согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения «Воздушные и кабельные линии электропередачи ст. Нюра», площадью 155,00 кв.м., на срок 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

3. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и земель, согласно схеме расположения границ публичного сервитута, площадью 155,00 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун» (Приложение № 2).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) Властителю публичного сервитута.

5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования - «город Тулун».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

И.о. главы администрации города Тулуна



Т.Б. Якубова

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположении границ публичного сервитута, площадью 155,00 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун»

1. Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

цель установления сервитута	в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения «Воздушные и кабельные линии электропередачи ст. Нюра»
месторасположение земельного участка	согласно схеме расположения границ публичного сервитута на территории муниципального образования «город Тулун»
площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.)	155,00
условный кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом	38:30:000000:1124, 38:30:012301:427, 38:30:012603:2 и земель, находящихся в кадастровом квартале 38:30:012301 на территории муниципального образования – «город Тулун»
удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м) *	323,86
% ставка от кадастровой стоимости земельного участка **	0,01
коэффициент инфляции	1,045
Размер платы за публичный сервитут за 1 год	5,25
размер платы за публичный сервитут за весь срок действия	257,25

Плата в год: $155,00 \times 323,86 \times 0,01\% \times 1,045 = 5,25$ руб.
 $5,25 \times 49 = 257,25$ руб.

*- в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26.11.2020 г. № 969 -пп; в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

** - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

3. Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация

городского округа муниципального образования – «город Тулун» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа)
ИНН 3816001999
КПП 381645002
ОКТМО 25732000

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Казначейский счет 03100643000000013400

БИК 012520101ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК//УФК по Иркутской области г. ИркутскКБК
91011105012041000120

4. Исполнением обязательства по внесению платы за сервитут является ее поступление на расчетный счет.