





16 Октября 2024 № 1683

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии со ст. ст. 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» и о признании утратившими силу отдельных правовых актов, утвержденным решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 01.03.2021 № 05-ДГО, решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 30.10.2023 № 48-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» на 2024 год», руководствуясь ст. ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», принимая во внимание протокол заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности от 14.10.2024, администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать объекты электросетевого хозяйства:
 - 1) ВЛ от оп. 14.3 (стойки СК22+деревянные стойки) ул. Гуртьева с кадастровым номером 38:30:000000:1176 протяженностью 1644 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 1);
 - 2) ВЛ-10 кВ от опоры № 19 ВЛ-10 кВ на Булюшку, Котик с кадастровым номером 38:30:010103:814 протяженностью 283 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 2);
 - 3) ВЛ-0,4 кВ от ТП 485/250 кВа по ул. Королева с кадастровым номером 38:30:010102:522 протяженностью 728 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 3);
 - 4) ВЛ-0,4 кВ от ТП-370/250 кВа между улицами Королева и Скрябина с кадастровым номером 38:30:010103:812 протяженностью 1515 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 4);

5) ВЛ-10 кВ от опоры б/н на 4 отделение, д. Афанасьеве с кадастровым номером 38:30:010603:436 протяженностью 1156 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 5);

6) ВЛ-0,4 кВ от КТПН-189/63 кВа до Тулунской противотуберкулезной больницы с кадастровым номером 38:30:010701:318 протяженностью 62 м. по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Тулун (лот № 6);

7) ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 38:30:010701:320 протяженностью 412 м. по адресу: Иркутская область, город Тулун, от КТПН-189/63 кВа до земельного участка с кадастровым номером 38:30:010701:182 (ул. Сосновый бор, 7) (лот № 7);

8) ТП-443/180 кВа с кадастровым номером 38:30:010603:427 площадью 5,3 кв.м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гастелло (лот № 8);

9) ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 38:30:010603:426 протяженностью 1054 м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гастелло (лот № 9);

10) ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 38:30:010603:425 протяженностью 1031 м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Л. Чайкиной (лот № 10);

11) ТП-91/100 кВа с кадастровым номером 38:30:010603:424 площадью 1,6 кв.м. по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Лизы Чайкиной (лот № 11) по минимально допустимой цене в электронной форме на электронной площадке «РТС-тендер», установить:

по лоту № 1:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 53 550 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 2:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 8 500 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 3:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 11 600 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 4:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 24 850 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 5:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 34 200 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 6:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 1 250 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 7:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 950 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 8:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 114 900 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 9:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 48 550 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 10:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 66 950 рублей 00 копеек (с учетом НДС);

по лоту № 11:

минимальную цену при проведении продажи по минимально допустимой цене: 83 850 рублей 00 копеек (с учетом НДС).

2. Установить в отношении приватизируемого имущества следующие обязательства, которые обязан выполнить покупатель:

1) обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

2) максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг не должен превышать установленный постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

3) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070 и Правилами устройства электроустановок, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 08.07.2002 № 204;

4) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

5) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст;

6) включить приватизируемое имущество в инвестиционную программу субъекта электроэнергетики в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» в течение 12 месяцев с момента государственной регистрации права собственности на него;

7) инвестиционные обязательства (обязательства по строительству, реконструкции и (или) модернизации) - в соответствии с инвестиционной программой субъекта электроэнергетики, утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг.

3. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже имущества.

4. Определить порядок внесения платежа: единовременно, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун»:

1) осуществить продажу имущества в соответствии с настоящим постановлением в установленном законодательством порядке;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, информационного сообщения о проведении продажи имущества, электронных форм заявок, проекта договора купли-продажи имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации города Тулуна www.tulunadm.ru в сроки, установленные законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ПО МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОЙ ЦЕНЕ**
(все графы заполняются в электронном виде)

Сведения о процедуре:

Номер извещения	
Номер лота	
Наименование лота	

Сведения о претенденте:

ИНН	
КПП (для юридических лиц)	
ОГРН/ОГРНИП (для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей)	
Самозанятый	<input checked="" type="checkbox"/>
Полное наименование/ФИО	
Место нахождения/место жительства	
Почтовый адрес	
E-mail	
Телефон	

Сведения о представителе, подавшем заявку:

ИНН	
КПП (для юридических лиц)	
ОГРН/ОГРНИП (для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей)	
Самозанятый	<input checked="" type="checkbox"/>
Полное наименование/ФИО	

Место нахождения/место жительства	
Почтовый адрес	
E-mail	
Телефон	

Документ, на основании которого действует представитель:

Реквизиты банковского счета:

Предложение о цене*: _____ рублей.

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене (далее - продажа по минимально допустимой цене), содержащиеся в информационном сообщении.

1.2. В случае признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключить договор купли-продажи муниципального имущества с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в информационном сообщении и договоре купли-продажи имущества.

2. Задаток Победителя продажи по минимально допустимой цене засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

3. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества, и он не имеет претензий к ним.

4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать зарегистрированную заявку до окончания срока приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения продажи по минимально допустимой цене, порядком внесения задатка, информационным сообщением и проектом договора купли-продажи Имущества, и они ему понятны.

7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Продавец не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту, отменой продажи по минимально допустимой цене, внесением изменений в информационное сообщение или снятием с продажи по минимально допустимой цене имущества, а также приостановлением организации и проведения продажи по минимально допустимой цене.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в продаже по минимально допустимой цене (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством.

подпись

ФИО

*- Заявка на участие в продаже по минимально допустимой цене может быть подана как с указанием предложения о цене имущества, так и без указания ценового предложения (претендент имеет возможность открыто подать одно или несколько предложений о цене имущества в ходе приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене).