

Пояснительная записка
к годовому отчету об исполнении муниципальной программы
«Управление имуществом и земельными ресурсами» за 2024 год

Муниципальной программой «Управление имуществом и земельными ресурсами» (далее - Программа) были предусмотрены следующие основные мероприятия:

1) **«Совершенствование управления и распоряжения муниципальной собственностью, повышение эффективности использования земель города Тулуна»**

Финансирование по основному мероприятию составило 490 000 руб., кассовый расход исполнителя – 489 953 руб. 51 коп., процент исполнения мероприятия – 100 %.

В рамках основного мероприятия «Совершенствование управления и распоряжения муниципальной собственностью, повышение эффективности использования земель города Тулуна» были запланированы следующие мероприятия:

- техническое обслуживание программного продукта (программный комплекс «БАРС-Имущество»), стоимость услуг составила 65 тыс. руб.;

- выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков). В рамках данного мероприятия были проведены кадастровые работы в отношении 78 объектов недвижимого имущества. Расходы по данному мероприятию составили 91 453 руб. 51 коп.;

- услуги по проведению аудита промежуточного бухгалтерского баланса и результатов инвентаризации имущества и обязательств муниципального унитарного предприятия, имущественный комплекс которого подлежит приватизации – 237 500 руб.;

- услуги по оценке недвижимого имущества, рыночной стоимости арендной платы, расходы по данному мероприятию составили 56 000 руб.;

- услуги по оценке рыночной или иной стоимости отдельных материальных объектов (вещей) – 40 000 руб.

В рамках последних двух мероприятий осуществлена оценка рыночной стоимости имущества, рыночной стоимости арендной платы в отношении 91 объекта муниципальной собственности.

2) **«Обеспечение выполнения обязательств по владению и пользованию имуществом»**

Финансирование по основному мероприятию составило 3 589 800 руб., кассовый расход исполнителя – 3 202 202 руб. 94 коп., процент исполнения мероприятия – 89,2%, экономия по расходам на содержание недвижимого имущества составила 367 972 руб. 78 коп. (экономия сложилась по причине оплаты за фактически выполненные работы, оказанные услуги), экономия по транспортному налогу - 19 461 руб. в связи с приватизацией транспортных средств.

В рамках основного мероприятия «Обеспечение выполнения обязательств по владению и пользованию имуществом» были выполнены следующие мероприятия:

1) разработан рабочий проект системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) на объектах, расположенных по адресам: г. Тулун, ул. Ленина, здание 19А, помещение 1; г. Тулун, ул. Ленина, здание 19А, помещение 3;

2) осуществлено устройство пандуса, ремонт крыльца и отделка дверного проема входной группы здания военкомата (адрес объекта: г. Тулун, ул. Красноармейская, 42).

Расходы на коммунальные услуги в рамках программы в 2024 году составили 2376,71 тыс. руб., транспортный налог - 39 639 рублей.

Процент исполнения Программы составил 90,5 %.

Председатель Комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации городского округа



А.А. Наговицына