



31 августа 2023 г. № 30 -ДГО
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА
ТУЛУНА ОТ 28.10.2005 № 60-ДГ «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД ТУЛУН»**

Руководствуясь ст.ст. 5, 12, 15, 387 Налогового кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6, 22, 43 Устава муниципального образования – «город Тулун», Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Тулуна от 28.10.2005 № 60-ДГ «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования – «город Тулун» следующие изменения:

1.1. Положение о земельном налоге на территории муниципального образования – «город Тулун» (далее – Положение) изложить в новой редакции (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Действие пп. «ж» п. 3.1. гл. 3 Положения распространяется на правоотношения по исчислению земельного налога за налоговый период 2022 года.

Действие пп. «з» п. 3.1. гл. 3 Положения распространяется на правоотношения, по исчислению земельного налога начиная с налогового периода 2023 года.

3. Признать утратившим силу решение Думы городского округа от 06.03.2023 № 8-ДГО «О внесении изменений в решение Думы города Тулуна от 28.10.2005 № 60-ДГ «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования – «город Тулун» со дня вступления настоящего решения.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

Председатель Думы города Тулуна

Мэр города Тулуна



А.С. Колпаков

Ю.В. Карих

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД ТУЛУН»

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о земельном налоге (далее именуется «Положение») разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования – «город Тулун» и распространяет свое действие на территории муниципального образования – «город Тулун».

1.2. Настоящим Положением устанавливается земельный налог (далее - налог), определяются налоговые ставки, порядок уплаты налога, а также устанавливаются налоговые льготы.

1.3. Элементы налогообложения, которые не указаны в настоящем Положении, определены главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

Глава 2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Глава 3. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

3.1. Освобождаются от налогообложения (дополнительно к организациям и физическим лицам, указанным в статье 395 Налогового кодекса РФ):

а) почетные граждане города Тулуна (при наличии соответствующего удостоверения) в отношении земельных участков, находящихся под их жилыми

помещениями, а также приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

б) органы местного самоуправления, муниципальные казенные, муниципальные бюджетные и муниципальные автономные учреждения города Тулуна;

в) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

г) организации и индивидуальные предприниматели – в отношении земельных участков, используемых для оказания услуг в сфере дошкольного образования;

д) резиденты территории опережающего социально-экономического развития «Тулун» в отношении земельных участков, на которых реализуются инвестиционные проекты, сроком на пять налоговых периодов с момента присвоения в соответствии с законодательством Российской Федерации статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, при условии отсутствия задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, установленный срок уплаты которых истек, на 1 апреля, 1 июля, 1 октября отчетного периода, а также на 1 января налогового периода, следующего за периодом, за который налогоплательщик желает использовать данную налоговую льготу;

е) юридические лица, осуществляющие строительство объектов социально-культурного назначения (здравоохранения, образования, культуры, спорта, социального обеспечения) на территории муниципального образования – «город Тулун» – в отношении земельных участков, используемых для строительства объектов социально-культурного назначения (здравоохранения, образования, культуры, спорта, социального обеспечения) на территории муниципального образования – «город Тулун»;

ж) граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и члены их семей (жена, несовершеннолетние дети);

з) муниципальные казенные предприятия муниципального образования – «город Тулун» - в отношении земельных участков, используемых для размещения твердых бытовых отходов.

3.2. Налоговая льгота, установленная пунктом 3.1 настоящего Положения, предоставляется налогоплательщикам в соответствии с пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Глава 4. ПОРЯДОК УПЛАТЫ НАЛОГА

4.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями в срок, установленный статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.3. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Глава 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Налог введен в действие на территории муниципального образования – «город Тулун» с 1 января 2006 года.

5.2. Настоящее Положение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.