



02 апреля 2025 г. № 435

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Рассмотрев заявление Заворохиной Людмилы Михайловны, зарегистрированной по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, д. 13, кв. 61, и документы к нему, в том числе схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на основании справки гаражного общества «Сигнал» от 15.03.2025, руководствуясь пп. 2 п. 1 ст. 39.14, ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 6, 28, 33, 42 Устава города Тулуна, администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предварительно согласовать Заворохиной Людмиле Михайловне (паспорт РФ 25 19 744801, выдан ГУ МВД России по Иркутской области 02.03.2020) предоставление земельного участка, из земель населенных пунктов на кадастровом плане территории (38:30:011101:3У1), площадью 38,0 кв. м; расположенного в зоне транспортной инфраструктуры, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Тулун, ул. Павлова 42/154.

2. В соответствии с Правилами землепользования и застройки установить основной вид разрешенного использования земельного участка «Хранение автотранспорта».

3. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее - схема).

4. Установить, что условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию в соответствии со схемой.

5. Заворохина Людмила Михайловна имеет право обратиться без доверенности в филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учёта земельного участка в соответствии со схемой, обратиться в орган местного самоуправления муниципального образования для изменения вида разрешенного использования земельного участка (в случае, если вид разрешенного использования не соответствует Правилам землепользования и застройки муниципального образования – «город Тулун»).

6. Настоящее постановление действует в течение одного года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице - мэра городского округа Шаяхматова С.В.

Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

Утверждена

Постановлением администрации городского округа муниципального

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

образования - "город Тулун" "Об утверждении схемы расположения

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

земельного участка на кадастровом плане территории"

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 02.04.2025

№ 435












**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Площадь земельного участка		38 м²
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
н1	638 715,22	2 286 133,47
1	638 718,69	2 286 137,11
2	638 713,60	2 286 142,38
н2	638 709,89	2 286 138,82
н1	638 715,22	2 286 133,47



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  - граница кадастрового квартала
-  38:30:010603 - номер кадастрового квартала
-  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  :256 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница ОКС по сведениям ЕГРН
-  - границы зон с особыми условиями использования территории
-  - граница образуемого земельного участка
-  :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
-  n1 - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  7 - существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения