



04 апрель 2025 г. № 456

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Рассмотрев заявление Сартакова Александра Васильевича, проживающего по адресу: Иркутская обл., Тулунский р-н, пос. Центральные Мастерские, ул. Кирова, д. 24, в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании – «город Тулун», утвержденным решением Думы городского округа от 27.05.2022 № 12-ДГО, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа от 24.04.2018 № 502 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тулуна и внесения в них изменений», ст. ст. 15, 28 Устава города Тулуна, администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения в период с 10.04.2025 по 24.04.2025 по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Речная, 107, с кадастровым номером 38:30:010703:13 (Приложение № 1).
2. Определить инициатором проведения общественных обсуждений мэра города Тулуна и провести общественные обсуждения в территориальной зоне, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 38:30:010703:13.
3. Установить, что организатором общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка является администрация муниципального образования – «город Тулун» в лице отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.
4. Назначить председателем публичной процедуры Кузиванову Е.Н. – начальника отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

5. Назначить секретарем публичной процедуры Целовальникову Т.И. – консультанта отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

6. Порядок организации и проведения публичной процедуры определен главой 2 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании – «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 27.05.2022 № 12-ДГО.

7. Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, размещенному на официальном сайте администрации городского округа www.tulunadm.ru, могут быть направлены до 24.04.2025:

1) посредством официального сайта www.tulunadm.ru;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

3) в письменной форме в адрес администрации городского округа. Адрес для направления предложений (в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00): г. Тулун, ул. Ленина, 99. Контактный телефон: 8 (395) 30 40-0-63.

8. Отделу архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа:

8.1. подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, опубликовать его в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа;

8.2. организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

9. Экспозиция проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка будет открыта в отделе архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа, расположенном по адресу: г. Тулун, ул. Ленина, 122, 3 этаж, каб. 307, в период с 10.04.2025 по 24.04.2025. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице - мэра городского округа Шахматова С.В.

Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

Земельный участок: 38:30:010703:13



Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	04.02.2004
Кадастровый номер	38:30:010703:13
Кадастровый квартал	38:30:010703
Адрес	Иркутская область, г. Тулун, ул. Речная, 107
Площадь уточненная	1 655,75 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Ранее учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Под индивидуальное жилищное строительство



Легенда