



19 июня

2025 г. № 866

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Рассмотрев заявление Даксуева Евгения Владимировича, проживающего по адресу: Иркутская область, г. Тулун, мкр. Угольщиков, д. 64, кв. 5, в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании – «город Тулун», утвержденным решением Думы городского округа от 27.05.2022 № 12-ДГО, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа от 24.04.2018 № 502 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тулуна и внесения в них изменений», ст. ст. 15, 28 Устава города Тулуна, администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения в период с 19.06.2025 по 27.06.2025 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, минимальный отступ от границ земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Кедровая, с кадастровым номером 38:30:011901:11832, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений с северной, западной и южной сторон земельного участка с 3 метров уменьшить до 1 метра (Приложение № 1).
2. Определить инициатором проведения общественных обсуждений мэра города Тулуна и провести общественные обсуждения в территориальной зоне, в границах которой расположен земельный участок кадастровым номером 38:30:011901:11832.
3. Установить, что организатором общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, является администрация муниципального образования – «город Тулун» в лице отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

4. Назначить председателем публичной процедуры Кузиванову Е.Н. – начальника отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

5. Назначить секретарем публичной процедуры Целовальникову Т.И. – консультанта отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

6. Порядок организации и проведения публичной процедуры определен главой 2 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании – «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 27.05.2022 № 12-ДГО.

7. Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, размещенному на официальном сайте администрации городского округа www.tulunadm.ru, могут быть направлены до 27.06.2025:

1) посредством официального сайта www.tulunadm.ru;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) в письменной форме в адрес администрации городского округа. Адрес для направления предложений (в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00): г. Тулун, ул. Ленина, 99. Контактный телефон: 8 (395) 30 40-0-63.

8. Отделу архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа:

8.1. подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, опубликовать его в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа;

8.2. организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

9. Ознакомиться с материалами экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства население может в отделе архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа (в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00), расположенном по адресу: г. Тулун, ул. Ленина, 122, 3 этаж, каб. 307 с 19.06.2025 до 27.06.2025.

10. Отменить постановление администрации городского округа от 15.05.2025 № 611 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра городского округа Шаяхматова С.В.

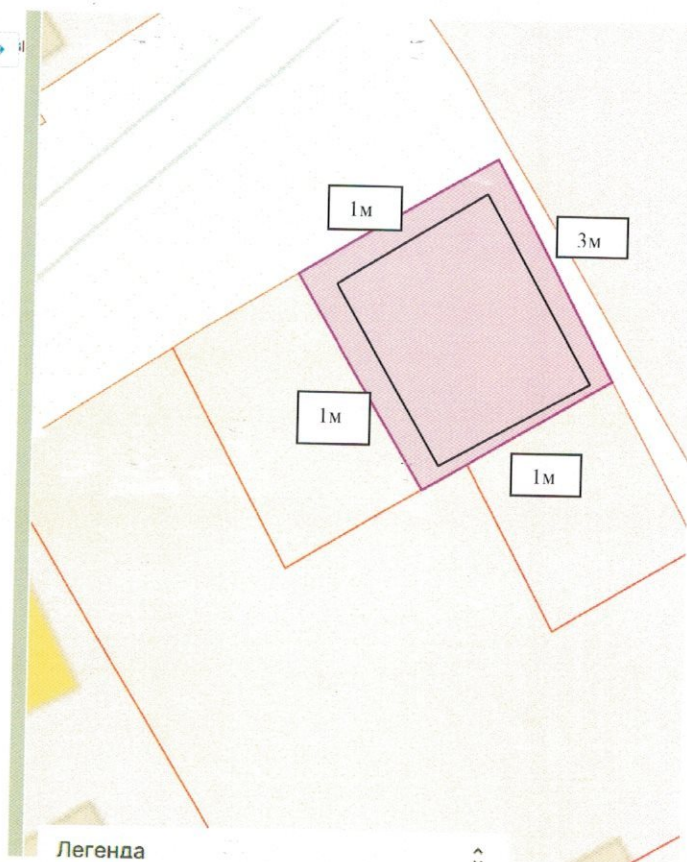
Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

Приложение № 1
к постановлению
администрации городского округа
муниципального образования –
«город Тулун»
от «19» 06. 2025 № 866

Информация	Сервисы	Объекты	Части ЗУ	Состояние
Вид объекта недвижимости	Земельный участок			
Вид земельного участка	Землепользование			
Дата присвоения	04.06.2025			
Кадастровый номер	38:30:011901:11832			
Кадастровый квартал	38:30:011901			
Адрес	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Тулун, город Тулун, улица Кедровая			
Площадь уточненная	358 кв. м			
Площадь декларированная	-			
Площадь	-			
Статус	Учтенный			
Категория земель	Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования	Магазины			
Форма собственности	Частная			
Кадастровая стоимость	0 руб.			



Легенда

с