



18 августа 2025 г. № 1232
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства Областного государственного казенного учреждения «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области» (далее – Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков от 01.07.2025, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена согласно схеме расположения границ публичного сервитута, площадью 209748,00 кв.м., в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция распределительных электрических сетей 6/0,4 к В в районе «ЛДК» г. Тулун», на срок до 31.12.2025.

2. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 2).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
- 2) обладателю публичного сервитута.

5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования - «город Тулун».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

Расчет платы за сервитут в отношении земельных участков, согласно схемы расположения границ публичного сервитута, из земель населенных пунктов, площадью 209748,00 кв.м. на территории муниципального образования «город Тулун».

Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

цель установления сервитута	в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция (строительство) распределительных электрических сетей 0,4 – 6 кВ мкр. «Вокзал» г. Тулун»
месторасположение земельного участка	согласно схеме расположения границ публичного сервитута, из земель населенных пунктов, на территории муниципального образования «город Тулун»
площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.)	201037,00
кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом	-
удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м)	323,86*
% ставка от кадастровой стоимости земельного участка	0,01**
коэффициент инфляции	-
Размер платы за публичный сервитут за 1 год	6510,78***
размер платы за публичный сервитут за весь срок действия	Рассчитывается путем деления годовой арендной платы на 365 дней и умножения на количество дней использования публичного сервитута

$201037,00 \times 323,86 \times 0,01\% = 6510,78$

- в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 25.11.2022 г. № 924 -пп;

** - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

*** - в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа)

ИНН 3816001999

КПП 381645002

ОКТМО 25732000

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Казначейский счет 031006430000000013400

БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК/УФК по Иркутской области г. Иркутск КБК
91011105012041000120

Исполнением обязательства по внесению платы за сервитут является ее
поступление на расчетный счет.