



05 декабря 2025 г. № 126
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252) (далее – Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 25 ноября 2024 года в отношении земельных участков, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, находящихся в кадастровом квартале 38:30:011203, согласно схеме расположения границ публичного сервитута, площадью 173,00 кв.м., для строительства объекта электросетевого хозяйства ВЛЗ – 6 кВ, СКТП – 6/0,4/160 к ВА, по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ново-Базарная, дом № 28в, на срок 49 лет.

2. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 2).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) обладателю публичного сервитута.

5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования - «город Тулун».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

Расчет платы за сервитут в отношении земель, находящихся в кадастровом квартале 38:30:011203, согласно схеме расположения границ публичного сервитута, из земель населенных пунктов, площадью 173,00 кв.м. на территории муниципального образования «город Тулун».

Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

| | |
|--|---|
| цель установления сервитута | для строительства объекта электросетевого хозяйства ВЛЗ – 6 кВ, СКТП – 6/0,4/160 к ВА, по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ново-Базарная, дом № 28в |
| месторасположение земельного участка | согласно схеме расположения границ публичного сервитута, из земель населенных пунктов, на территории муниципального образования «город Тулун» |
| площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.) | 173,00 |
| кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом | - |
| удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м) | 323,86* |
| % ставка от кадастровой стоимости земельного участка | 0,01** |
| коэффициент инфляции | - |
| Размер платы за публичный сервитут за 1 год | 5,60 |
| размер платы за публичный сервитут за весь срок действия | 274,40 |

$$323,86 \cdot 173 \cdot 0,01 = 5,60$$

*- в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 25.11.2022 г. № 924 -пп;

** - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

*** - в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута
Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа)
ИНН 3816001999

КПП 381645002

ОКТМО 25732000

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Казначейский счет 03100643000000013400

БИК 012520101ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК/УФК по Иркутской области г. Иркутск КБК
91011105012041000120

Исполнением обязательства по внесению платы за сервитут является ее
поступление на расчетный счет.