



23 сентября 2025 г. № 1463

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 16.09.2025, на основании рекомендаций организационной комиссии от 16.09.2025, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 28, 42 Устава города Тулуна, администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Брюханову Юрию Кирилловичу, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Шмелькова, 4а/1, с кадастровым номером 38:30:010403:794 (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. мэра города Тулуна



С.В. Шаяхматов

Приложение № 1
к постановлению
администрации городского округа
муниципального образования –
«город Тулун»
от «23» 09 2025 № 1463

Земельный участок: 38:30:010403:794



Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	01.09.2023
Кадастровый номер	38:30:010403:794
Кадастровый квартал	38:30:010403
Адрес	Российская Федерация, Иркутская область, г Тулун, ул Шмелькова, 4а/1
Площадь уточненная	225 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Блокированная жилая застройка 2.3 (при общем количестве совмещенных домов не более двух)

