|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Гербовый-щит-(большой-размер)  РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  Муниципальное учреждение «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун»  **(МУ «Администрация города Тулуна»)**  Комитет по управлению муниципальным имуществом  ул. Ленина, 99 г. Тулун,  Иркутская область 665268  тел. 2-16-00; ф. 2-18-19  e-mail: [kumi@tulunadm.ru](mailto:kumi@tulunadm.ru)  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. №\_\_\_\_\_\_\_ |  | Руководителю аппарата  администрации городского округа  Татарниковой Н.А. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Уважаемая Наталья Александровна!

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа просит опубликовать на официальном сайте администрации городского округа tulunadm.ru (жителям-заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) объявление следующего содержания:

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования – «город Тулун»**

**Наименование организатора аукционов** – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

**Местонахождение организатора аукциона**- 665268, Иркутская область, город Тулун, ул. Ленина, 122, каб. 311 3-й этаж.

**Основание проведения аукциона** – Федеральный закон от 13.03.2006 N 38-ФЗ "**О рекламе**", схема размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования – «город Тулун», утвержденная постановлением администрации муниципального образования – «город Тулун» от 26.06.2014 г. № 1158.

**Дата, время, место проведения аукциона:** электронный аукцион будет проводиться на электронной площадке РТС-тендер, **14.04.2025 г.** в 10 часов 00 минут местного времени.

**Сведения о предмете аукциона**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Адрес установки и эксплуатации рекламных конструкций | Тип рекламных конструкций | Размер рекламных конструкций | Общая площадь информационных полей рекламных конструкций (кв. м) | Срок действия договора |
| 1 | Иркутская область, г.Тулун, пер. 1-й Кировский (рядом с автобусной остановкой) (в схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования – «город Тулун» рекламный щит № 4) | Отдельно стоящий рекламный щит | 3х6, высота 8м | 36 | 5 лет |

Начальный размер ежегодной платы на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

18 237,17 руб. (восемнадцать тысяч двести тридцать семь руб. 17 копеек);

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона («Шаг аукциона)** устанавливается в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона:

3 647,43 руб. (три тысячи шестьсот сорок семь руб. 43 коп.);

**Дата начала приема заявок *–* с 8.00 ч 07.03.2025 г.**

**Дата окончания приема заявок – до 16.00 ч. 07.04.2025 г.**

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений оежегодном размере арендной платы земельных участков.

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экз.;

2) заявка на участие в аукционе должна содержать следующие сведения:

Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) номер контактного телефона

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (граждан);

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

5) надлежащим образом заверенные копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

4) надлежащим образом заверенная копия решения об одобрении совершения крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора либо внесение задатка на участие в аукционе, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой;

5) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя-юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

6) документы, подтверждающие внесение задатка;

7) заявитель-юридичекое лицо вправе подать полученную не ранее, чем за один месяц до даты размещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). извещение о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки; заявитель-индивидуальный предприниматель вправе подать полученную не ранее, чем за один месяц до даты размещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки;

8) опись предоставленных документов в 2-х экз.

Представленные документы не возвращаются.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участия аукциона.

**Заявители не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостаточных сведений, либо наличие в таких документах недостоверных сведений, либо оформление таких документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства, либо предоставление таких документов неуполномоченным лицом;

2) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличие в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора;

3) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4) наличие решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 50 % от начальной цены на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

9 118, 59 руб. (девять тысяч сто восемнадцать руб. 59 коп.);

**Срок и порядок внесения задатка в качестве обеспечения такой заявки, реквизиты счета для перечисления задатка:**

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется единовременным безналичным платежом на расчетный счет **МУ «Администрация города Тулуна».** Реквизиты счета для перечисления задатка: **УФК по Иркутской области (МУ «Администрация города Тулуна»), МУ «Администрация города Тулуна», л/с 05910010010), ИНН 3816001999, КПП 381601001, Единый казначейский счет/ расчетный счет 03232643257320003400 Казначейский счет/ корр. счет 40102810145370000026, БИК 012520101, КБК 0, банк получатель – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ// УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск.** В назначении платежа указать: задаток за участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если на **11.04.2025** задатокне поступит на счет на МУ «Администрация города Тулуна». Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламный конструкции. В течении 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не подлежит возврату:

Возврат денежных средств, внесенных в качестве задатка на участие в аукционе, не осуществляется в случае подписания протокола о признании победителя аукциона или единственного участника аукциона уклонившимся от заключения договора.

**Требования к участникам аукциона:**

Участником аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования – «город Тулун».

**Дата, время, место рассмотрения заявок**– **11.04.2025 г.** по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 122, каб. № 311:

в 09 часов 00 минут;

**Заявки на участие в аукционе на право заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции данного земельного участка принимаются: на электронной площадки информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» rts-tender.ru.**

Телефон для справок: (8-39530) 2-18-19.

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

**Порядок и срок отзыва заявок на участие в торгах:**

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Порядок определения победителей:**

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который предложил наибольший размер ежегодной платы на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

В случае если к участию в аукционе допущен единственный участник, организатор аукциона в течении 3 рабочих дней с даты подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся передает единственному участнику аукциона заверенную организатором аукциона копию протокола и для подписания в срок договор. При этом заключение договора для единственного участника аукциона является обязательным.

Договор подписывается победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение двадцати рабочих дней со дня подписания протокола аукциона или протокола о признании аукциона несостоявшимся.

Дополнительную информацию о порядке проведения аукциона, условиях договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций можно получить по тел.: 2-18-19, по адресу: г. Тулун, Иркутская область, ул. Ленина, 122, каб. № 311 (3 этаж), в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 2-18-19, в Интернете по адресу: [www.tulunadm.ru](http://www.tulunadm.ru) и www.torgi.gov.ru.

Председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом

администрации городского округа А.А.Наговицына

Побойня А.В. 8 (395) (30) 2-18-19