



30 апреля 2026 г. № 516

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее – Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута вх. № 260-МУ от 25.03.2026 (далее – Обладатель публичного сервитута), руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: Иркутская область, г. Тулун, в кадастровом квартале 38:30:010902:3У1, площадью 446,00 кв.м., для строительства и эксплуатации линейного объекта: «Электрические сети 6/0,4 кВ Стеклозавод – Березовая роща цепь, 1», согласно схеме расположения границ публичного сервитута, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

3. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и земель, согласно схеме расположения границ публичного сервитута, площадью 446,00 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун» (Приложение № 2).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:

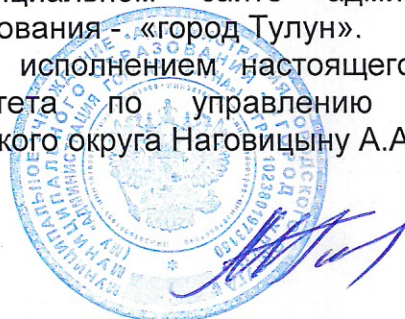
1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) Обладателю публичного сервитута.

5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположению границ публичного сервитута, площадью 446,00 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун»

1. Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

цель установления сервитута	для строительства и эксплуатации линейного объекта: «Электрические сети 6/0,4 кВ Стеклозавод – Березовая роща цепь, 1
месторасположение земельного участка	согласно схеме расположения границ публичного сервитута на территории муниципального образования «город Тулун»
площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.)	446,00
условный кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом	-
удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м)*	323,86
% ставка от кадастровой стоимости земельного участка**	0,01
коэффициент инфляции	-
Размер платы за публичный сервитут за 1 год	14,44
размер платы за публичный сервитут за весь срок действия	707,56

*- Плата в год: $446,00 \times 323,86 \times 0,01\% = 14,44$ руб.
 $14,44 \times 49 = 707,56$ руб.

*- в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26.11.2020 г. № 969 -пп; в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

** - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

1. Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

2. Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа)

ИНН 3816001999

КПП 381645002

ОКТМО 25732000

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Казначейский счет 03100643000000013400

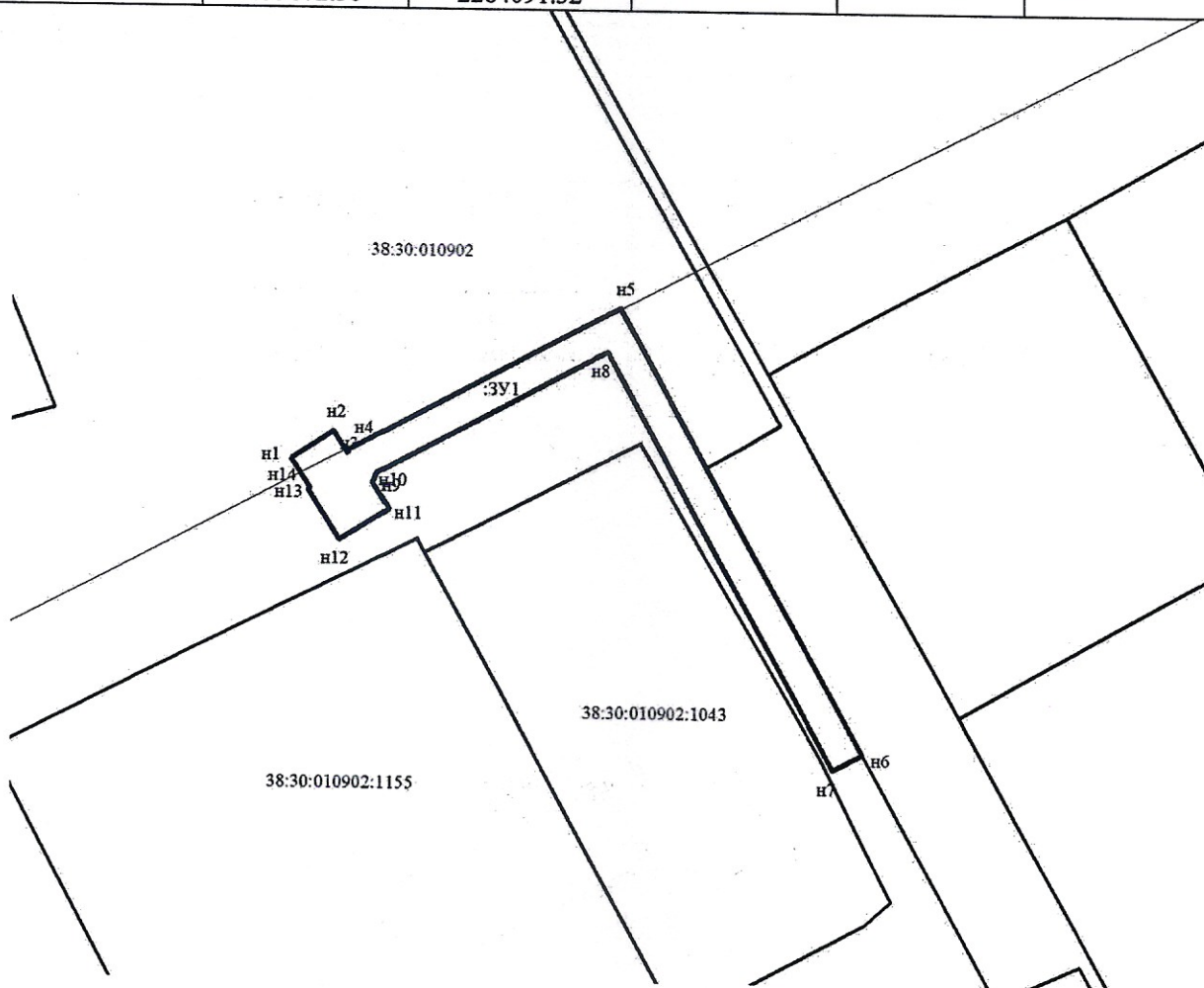
БИК 012520101ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК/УФК по Иркутской области г. Иркутск КБК
91011105012041000120

3. Исполнением обязательства по внесению платы за сервитут является ее поступление на расчетный счет.

Утверждена
 Постановлением Администрации МО «город Тулун»
 № 516 от 30.04.2026

Схема публичного сервитута

Условный номер земельного участка: 38:30:010902:ЗУ1					
Площадь земельного участка 446 кв.м.					
Система координат МСК-38, зона 2					
Метод определения координат: Картометрический метод					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
н1	639059.31	2284053.39	н9	639057.76	2284063.58
н2	639062.62	2284058.39	н10	639056.60	2284063.19
н3	639060.00	2284060.12	н11	639053.52	2284065.12
н4	639060.55	2284060.31	н12	639049.80	2284059.19
н5	639077.71	2284092.86	н13	639055.73	2284055.48
н6	639024.65	2284122.14	н14	639055.85	2284055.68
н7	639022.73	2284118.64	н1	639059.31	2284053.39
н8	639072.36	2284091.32			



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Граница образуемого земельного участка;
- - Граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;
- н1 - характерная точка границы земельного участка, полученная в ходе проведения кадастровых работ;
- 38:30:010902 – кадастровый номер кадастрового квартала;
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка, в отношении которого проводятся кадастровые работы.