



05 май 2026 г. № 532

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Рассмотрев заявление Рылеевой Елены Владимировны, проживающей по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, пер. Школьный, д. 17, кв. 7, в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании – «город Тулун», утвержденным решением Думы городского округа от 27.05.2022 № 12-ДГО, руководствуясь ст. 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа от 24.04.2018 № 502 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тулуна и внесения в них изменений», ст. ст. 15, 28 Устава города Тулуна, администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить общественные обсуждения в период с 04.05.2026 по 14.05.2026 по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тулун, пер. Школьный, 17в/1, с кадастровым номером 38:30:011204:1225 (Приложение № 1).

2. Определить инициатором проведения общественных обсуждений мэра города Тулуна и провести общественные обсуждения в территориальной зоне, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 38:30:011204:1225.

3. Установить, что организатором общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка является администрация муниципального образования – «город Тулун» в лице отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

4. Назначить председателем публичной процедуры Кузиванову Е.Н. – начальника отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

5. Назначить секретарем публичной процедуры Целовальникову Т.И. – консультанта отдела архитектуры и градостроительства Комитета по

строительству и территориальному планированию администрации городского округа.

6. Порядок организации и проведения публичной процедуры определен главой 2 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании – «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 27.05.2022 № 12-ДГО.

7. Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, размещенному на официальном сайте администрации городского округа [www.tulunadm.ru](http://www.tulunadm.ru), могут быть направлены до 14.05.2026:

1) посредством официального сайта [www.tulunadm.ru](http://www.tulunadm.ru);  
2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

3) в письменной форме в адрес администрации городского округа. Адрес для направления предложений (в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00): г. Тулун, ул. Ленина, 99. Контактный телефон: 8 (395) 30 40-0-63.

8. Отделу архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа:

8.1. подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, опубликовать его в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа;

8.2. организовать экспозицию проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

9. Экспозиция проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка будет открыта в отделе архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и территориальному планированию администрации городского округа, расположенном по адресу: г. Тулун, ул. Ленина, 122, 3 этаж, каб. 307, в период с 04.05.2026 по 14.05.2026. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице - мэра городского округа Крамера А.В.

Мэр города Тулуна



М.И. Гильдебрант

## Земельный участок: 38:30:011204:1225

☆				
Информация	Сервисы	Объекты	Части ЗУ	Состав
Вид объекта недвижимости	Земельный участок			
Вид земельного участка	Землепользование			
Дата присвоения	25.04.2019			
Кадастровый номер	38:30:011204:1225			
Кадастровый квартал	38:30:011204			
Адрес	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Тулун, город Тулун, переулок Школьный, земельный участок 17в/1 <a href="#">Свернуть</a> ^			
Площадь уточненная	660 кв. м			
Статус	Учтенный			
Категория земель	Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования	блокированная жилая застройка			
Форма собственности	Частная			

