



19 июля 2021 г. № 1294

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 17.05.2021 (далее – Владелец публичного сервитута) в отношении земельных участков в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка на территории муниципального образования - «город Тулун», согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 38:30:012501:1253/ЧЗУ1, в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, площадью 11239,00 кв.м., на срок 30 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 1).
3. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 38:30:012501:1253/ЧЗУ1, площадью 11239,00 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун» (Приложение № 2).
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:
  - 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
  - 2) владельцу публичного сервитута.
5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования - «город Тулун».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр городского округа  
муниципального образования –  
«город Тулун»



Ю.В. Карих



Верно

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом  
плане территории**

Условный номер земельного участка: 38:30:012501:1253/чзу1					
Площадь земельного участка 11239 кв.м.					
Система координат МСК-38, зона 2					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	633722.57	2288261.27	52	633155.5	2288321.75
2	633728.57	2288268.58	53	633155.48	2288322.77
3	633683.81	2288259.77	54	633176.14	2288323.2
4	633345.11	2288198.07	55	633202.81	2288323.74
5	633345.19	2288199.77	56	633229.47	2288324.28
6	633377.08	2288205.16	57	633256.14	2288324.82
7	633545.07	2288235.9	58	633282.8	2288325.36
8	633544.6	2288239.07	59	633309.47	2288325.9
9	633538.08	2288237.86	60	633327.63	2288326.27
10	633518.41	2288234.2	61	633334.04	2288296.39
11	633498.75	2288230.55	62	633340.27	2288267.75
12	633479.09	2288226.89	63	633342.81	2288268.26
13	633459.42	2288223.24	64	633324.36	2288358.69
14	633439.76	2288219.58	65	633318.18	2288387.65
15	633420.1	2288215.93	66	633324.69	2288388.6
16	633400.43	2288212.27	67	633381.02	2288399.87
17	633380.77	2288208.62	68	633444.19	2288412.92
18	633361.11	2288204.96	69	633443.48	2288416.56
19	633360.83	2288206.46	70	633422.9	2288412.15
20	633349.54	2288204.57	71	633398.46	2288406.92
21	633350.49	2288255.26	72	633374.01	2288401.68
22	633351.46	2288256.85	73	633349.57	2288396.44
23	633350.89	2288259.92	74	633325.12	2288391.21
24	633355.08	2288264.87	75	633324.8	2288392.7
25	633369.81	2288267.61	76	633317.37	2288391.56
26	633389.47	2288271.26	77	633303.61	2288460.09
27	633409.13	2288274.92	78	633310.2	2288462.42
28	633428.8	2288278.57	79	633425.29	2288485.87
29	633448.46	2288282.23	80	633424.49	2288489.79
30	633468.12	2288285.88	81	633309.2	2288465.52
31	633487.79	2288289.54	82	633309.04	2288466.27
32	633507.45	2288293.19	83	633302.8	2288464.04
33	633527.11	2288296.85	84	633290.37	2288525.53
34	633530.02	2288297.39	85	633296.04	2288526.98
35	633529.48	2288299.97	86	633295.8	2288528.1
36	633354.38	2288267.84	87	633320.24	2288533.34
37	633340.54	2288266.51	88	633344.69	2288538.58
38	633310.69	2288265.91	89	633355.01	2288540.79
39	633284.02	2288265.37	90	633354.07	2288544.73
40	633257.36	2288264.83	91	633294.99	2288530.87
41	633230.69	2288264.29	92	633285.68	2288528.46
42	633204.03	2288263.75	93	633298.85	2288463.41
43	633177.36	2288263.21	94	633273.7	2288463.6
44	633155.65	2288262.77	95	633242.92	2288463.36
45	633151.52	2288266.35	96	633242.95	2288459.63
46	633150.54	2288270.6	97	633252.02	2288459.81
47	633141.55	2288310.87	98	633278.69	2288460.35
48	633142.02	2288311.00	99	633298.18	2288460.74
49	633140.16	2288317.73	100	633298.47	2288459.47
50	633139.1	2288317.43	101	633299.67	2288459.41
51	633138.18	2288321.23	102	633313.32	2288392.05

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
103	63319.49	2288363.64	154	633096.37	2288312.21
104	63326.15	2288329.65	155	633108.58	2288315.41
105	633307.49	2288329.55	156	633123.33	2288318.56
106	633159.83	2288326.1	157	633134.16	2288320.87
107	633136.17	2288325.15	158	633135.25	2288316.37
108	633126.1	2288331.09	159	633133.39	2288315.86
109	633123.99	2288346.43	160	633135.25	2288309.13
110	633120.68	2288359.61	161	633135.77	2288309.27
111	633120.38	2288374.51	162	633145.24	2288266.9
112	633118.9	2288386.88	163	633134.61	2288260.86
113	633120.12	2288386.93	164	633087.59	2288248.64
114	633120.1	2288388.12	165	633062.04	2288240.98
115	633148.14	2288388.69	166	633052.14	2288238.03
116	633176.17	2288389.26	167	633051.84	2288239.43
117	633204.19	2288389.84	168	633043.01	2288237.72
118	633232.23	2288390.41	169	633043.86	2288233.75
119	633260.26	2288390.97	170	633060.22	2288237.05
120	633288.29	2288391.54	171	633086.41	2288244.49
121	633292.38	2288391.66	172	633136.11	2288257.14
122	633292.19	2288395.66	173	633146.17	2288262.84
123	633261.2	2288394.11	174	633148.2	2288254.14
124	633232.98	2288393.06	175	633150.88	2288253.67
125	633146.74	2288391.76	176	633182.45	2288254.31
126	633099.69	2288390.12	177	633182.78	2288252.84
127	633070.78	2288381.01	178	633323.11	2288255.78
128	633019.74	2288366.1	179	633332.97	2288257.89
129	632969.00	2288351.55	180	633333.38	2288255.98
130	632937.81	2288342.12	181	633341.5	2288256.17
131	632938.65	2288338.17	182	633339.16	2288199.66
132	632970.14	2288347.72	183	633359.25	2288194.25
133	633009.26	2288358.93	184	633412.15	2288203.95
134	633009.01	2288359.77	185	633411.91	2288205.25
135	633024.98	2288364.56	186	633441.41	2288210.73
136	633050.53	2288372.22	187	633461.07	2288214.39
137	633076.08	2288379.88	188	633480.73	2288218.04
138	633101.63	2288387.54	189	633500.4	2288221.7
139	633114.88	2288386.75	190	633520.06	2288225.35
140	633118.17	2288359.36	191	633539.72	2288229.01
141	633122.39	2288328.64	192	633559.39	2288232.66
142	633129.87	2288324.22	193	633559.72	2288230.88
143	633107.45	2288319.31	194	633568.56	2288232.53
144	633078.83	2288311.77	195	633568.23	2288234.31
145	632961.33	2288275.95	196	633587.9	2288237.96
146	632962.5	2288272.13	197	633607.56	2288241.62
147	632963.76	2288272.53	198	633627.22	2288245.27
148	632963.4	2288274.06	199	633646.89	2288248.93
149	632993.7	2288283.14	200	633666.55	2288252.58
150	633019.25	2288290.8	201	633696.04	2288258.06
151	633044.8	2288298.46	202	633696.4	2288256.13
152	633070.35	2288306.12	1	633722.57	2288261.27
153	633095.9	2288313.78			

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**



**Масштаб 1:8000.**

**Условные обозначения:**

- - граница образуемого земельного участка;
  - - граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;
  - I - характерная точка границы земельного участка, полученная в ходе проведения кадастровых работ;
- 38:30:012501 – кадастровый номер кадастрового квартала;  
:1253/чзуI(1) - обозначение земельного участка, в отношении которого проводятся кадастровые работы.

**Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, из земель населенных пунктов, условный номер земельного участка: 38:30:012501:1253/ЧЗУ 1, площадью 11239,00 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун»**

1. Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

цель установления сервитута	строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства
месторасположение земельного участка	согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования «город Тулун»
площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.)	11239,00
условный кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом	38:30:012501:1253/ЧЗУ1
удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м)*	458,56
% ставка от кадастровой стоимости земельного участка**	0,01
коэффициент инфляции	-
Размер платы за публичный сервитут за 1 год	515,38
размер платы за публичный сервитут за весь срок действия	15461,40

\*- в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26.11.2020 г. № 969 -пп; в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

\*\* - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

3. Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа)

ИНН 3816001999

КПП 381645002

ОКТМО 25732000

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Казначейский счет 03100643000000013400

БИК 012520101ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК/УФК по Иркутской области г. ИркутскКБК  
91011105012041000120

4. Исполнением обязательства по внесению платы за сервитут является ее поступление на расчетный счет.