



02 июля

2022 г. № 962

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее – Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 26.04.2022 (далее – Обладатель публичного сервитута) в отношении земельных участков в целях размещения объектов электросетевого хозяйства (строительство, реконструкция, эксплуатация инженерного сооружения – «Электрические сети 6/0,4 кВ детский сади школа г. Тулун», а также капитальный и текущий ремонт), руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на территории муниципального образования - «город Тулун», согласно прилагаемой схеме границ публичного сервитута на кадастровом плане территории площадью 2169,15 кв.м., для размещения объектов электросетевого хозяйства (строительство, реконструкция, эксплуатация инженерного сооружения – «Электрические сети 6/0,4 кВ детский сади школа г. Тулун», а также капитальный и текущий ремонт), сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

3. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно прилагаемой схеме границ публичного сервитута на кадастровом плане территории муниципального образования – «город Тулун» (Приложение № 1).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) обладателю публичного сервитута.

5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и

разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования - «город Тулун».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



*Handwritten signature in blue ink, likely belonging to A.A. Nagovitsyn.*

Ю.В. Карих

**Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме границ публичного сервитута на кадастровом плане территории площадью 2169,15 кв.м., для размещения объектов электросетевого хозяйства (строительство, реконструкция, эксплуатация инженерного сооружения – «Электрические сети 6/0,4 кВ детский сади школа г. Тулун», а также капитальный и текущий ремонт) на территории муниципального образования – «город Тулун»**

1. Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

|   |  |
|---|--|
| цель установления сервитута   | строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства  |
| месторасположение земельного участка                                    | согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории муниципального образования «город Тулун» |
| площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.)              | 2169,15  |
| условный кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом | -  |
| удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м)*                  | 458,56   |
| % ставка от кадастровой стоимости земельного участка**                  | 0,01   |
| коэффициент инфляции  | -  |
| Размер платы за публичный сервитут за 1 год                             | 99,47  |
| размер платы за публичный сервитут за весь срок действия                | 4874,03  |

\*- в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26.11.2020 г. № 969 -пп; в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

\*\* - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

3. Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация