



17 декабря 2021 г. № 2365

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
ООО «КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГОРОДА ТУЛУНА» В
СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
НА 2021 – 2030 ГОДЫ**

Руководствуясь ст. 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных программах и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением администрации городского округа от 10.09.2021 № 1644 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Коммунальные системы города Тулуна» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021- 2030 годы, ст.28, 42 Устава муниципального образования — «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Коммунальные системы города Тулуна» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021- 2030 годы (Приложение № 1).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа и опубликованию в газете «Тулунский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа - председателя Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа Нижегородцева А.А.

Мэр городского округа
муниципального образования
«город Тулун»



Ю.В. Карих

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ООО "КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ГОРОДА ТУЛУНА" В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА 2021 - 2030 ГОДЫ

1. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается Инвестиционная программа, ее местонахождение	ООО «Коммунальные системы города Тулуна», 665259, город Тулун, мкр. Угольщикова, 44,
	Тел. 8 (39530) 2-96-06
	ОГРН 1173850010938
Контакты лиц, ответственных за разработку Инвестиционной программы	Разработчик инвестиционной программы:
	ООО «Коммунальные системы города Тулуна»
	Контактное лицо от ООО «Коммунальные системы города Тулуна»:
	Генеральный директор Луневский Сергей Викторович
Наименование уполномоченного органа местного самоуправления городского округа, утвердившего Инвестиционную программу, его местонахождение	Тел. 8 (39530) 2-96-06
	Администрация муниципального образования – «город Тулун»
	665268, Иркутская область, город Тулун, улица Ленина, 99
	Телефон 8 (39530) 2-16-00
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Служба по тарифам Иркутской области
	664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Марата, д. 31
	Телефон канцелярии: (3952) 24-06-62 Факс: (3952) 24-01-59
	Адрес электронной почты: sti@govirk.ru

2. Перечень мероприятий и план финансирования инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения ООО "Коммунальные системы города Тулуна" на 2021 - 2030 годы

[illegible]

Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водосточения в целях снижения уровня риска чрезвычайных объектов

[illegible]

С. В. Луневский

Генеральный директор ООО "Коммунальные системы города Т



3. Перечень перспективных объектов с подключаемой нагрузкой, мзс/ут
ООО "Коммунальные системы города Тулуна"

№ п/п	Год подписания акта	Объект подключения (наименование объекта, адресные характеристики, реквизиты т/у (при наличии))	Вид подключаемой услуги (ХВС, ВО)	Подключаемая нагрузка, м ³ /сут	Планируемая точка подключения (технического присоединения) к централизованным системам	Мероприятие реализуемое регулирующей организацией в соответствии с т/у			Наименование мероприятия, реализуемого заявителем в соответствии с т/у	Планируемая дата подключения (технического присоединения) к централизованным системам
						Наименование*	Источник финансирования	объем, тыс. руб., без НДС		
1	2021	«Комплекс многоквартирных жилых домов в микрорайоне Угольников города Тулуна Иркутской области, IV, V этапы строительства»	ВО	117,6	Граница земельного участка	Строительство канализационных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	7098,464	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2021
2	2022	«Строительство пожарно-спасательной части г. Тулуна, ул. Гидропаван, уч. 47 А»	ВО	4,45	Граница земельного участка	Строительство канализационных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	2219,033	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022
3	2022	«Детская поликлиника на 200 посещений в смену ОПУЗ «Тульская городская больница»	ВО	82	Граница земельного участка	Строительство канализационных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	1849,192	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022
4	2023	«Туберкулезное отделение ОПУЗ «Тульская городская больница» для больных туберкулезом органов дыхания и кабинета фтизиатра участкового, «Тульское отделение ГБУЗ «Областной кожно-венерологический диспансер» на 55 посещений в смену с дневным стационаром на 55 койек и круглосуточным стационаром на 10 койек»	ВО	56,1	Граница земельного участка	Строительство канализационных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	61345,501	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2023
5	2022	"ДОУ на 240 мест"	ВО	24,6	Граница земельного участка	Строительство канализационных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	1062,833	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022
6	2022	Укрепление дополнительного образования города Тулуна «Центр развития творчества детей и юношества «Кристалл»	ВО	12,91	Граница земельного участка	Строительство канализационных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	2834,216	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022
7	2022	"Детская поликлиника на 200 посещений в смену ОПУЗ «Тульская городская больница»	ХВС	82	Граница земельного участка	Строительство водопроводных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	8739,601	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022
8	2023	«Туберкулезное отделение ОПУЗ «Тульская городская больница» для больных туберкулезом органов дыхания и кабинета фтизиатра участкового, «Тульское отделение ГБУЗ «Областной кожно-венерологический диспансер» на 55 посещений в смену с дневным стационаром на 55 койек и круглосуточным стационаром на 10 койек»	ХВС	56,1	Граница земельного участка	Строительство водопроводных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	62502,963	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2023
9	2022	"ДОУ на 240 мест"	ХВС	24,6	Граница земельного участка	Строительство водопроводных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	10196,201	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022

10	2021	Подстанция 220/110/10 (ПН 500) КБ Тулун ОАО "Иркутская электросетевая компания"	ХЭС	0,3	Граница земельного участка	Строительство водопроводных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	1592,622	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2021
11	2022	«Строительство здания автостанции муниципального предприятия муниципального образования - «Город Тулун» «Инотфункциональное транспортное предприятие» г. Тулун, т. Тулун»	ХЭС	7,78	Граница земельного участка	Строительство водопроводных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	4369,801	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022
12	2022	Учреждение дополнительного образования города Тулуна «Центр развития творчества детей и юношества «Хрисалис»	ХЭС	12,91	Граница земельного участка	Строительство водопроводных сетей (подключение к существующим сетям от ближайшей точки) в районах индивидуальной застройки	Плата за подключение	12315,292	Строительство внутриплощадочных сетей	01.12.2022

* В соответствии с перечнем мероприятий

Генеральный директор ООО "Коммунальные системы города Тулуна"

С. В. Луневский

М.П.



4. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы ООО "Коммунальные системы города Тулуна"

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения												
№ п/п	Наименование показателя	Текущее значение	Плановое значение									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
3	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
4	Доля нормативных потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м3 *	2,781	2,781	2,781	2,781	2,781	2,781	2,781	2,781	2,781	2,781	2,781
6	Величина финансовых потребностей для реализации мероприятий, способствующих улучшению значений показателей, тыс. руб.	-	2404,84	36434,12	63348,63	879,20	913,83	949,86	987,32	1026,28	1066,80	449,35
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения												
№ п/п	Наименование показателя	Текущее значение	Плановое значение									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) систем водоотведения, %	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11	9,11
6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/м3 *	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
7	Величина финансовых потребностей для реализации мероприятий, способствующих улучшению значений показателей, тыс. руб.	-	8178,40	9048,86	62472,20	1171,37	1217,64	1265,76	1315,80	1380,56	1435,20	1486,60	-	-	-	-	-	-	-
8	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор ООО "Коммунальные системы города Тулуна"



С. В. Луневский

5. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы
ООО "Коммунальные системы города Тулуна"

5.1. Плановый и фактический процент износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения муниципального образования "город Тулун" по состоянию на 01.09.2021 г. составляет 60 %.

5.2. Плановый и фактический процент износа объектов централизованной системы водоотведения муниципального образования "город Тулун" по состоянию на 01.09.2021 г. составляет 70 %.

Генеральный директор ООО "Коммунальные системы города Тулуна"



С. В. Луневский

6. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Удельные расходы на строительство 1 км водоводов, с учетом коэффициентов (при расчете стоимости прокладки инженерных сетей применены показатели сухих грунтов IV группы):

п. 26 Технической части НЦС 81-02-14-2021 - 1,09

п. 27 технической части НЦС 81-02-14-2021 - 1.08

№ п/п	Наименование показателя	Удельные расходы в ценах расчетного года (без НДС), тыс. руб.
		2021 г.
НЦС 81-02-2021 таблица 14-06-007		
1	Удельные расходы на строительство 1км водопроводных сетей Д-32	3062,73
2	Удельные расходы на строительство 1км водопроводных сетей Д-110	14566,00
3	Удельные расходы на строительство 1км водопроводных сетей Д-160	15394,11
НЦС 81-02-2021 таблица 14-08-005 (закрытая проходка)		
1	Удельные расходы на строительство 10 м водопроводных сетей Д-150	240,40
2	Удельные расходы на строительство 10 м водопроводных сетей Д-200	252,49

расчет стоимости прокладки трубопровода холодного водоснабжения диаметром 32 мм произведен согласно п. 10 НЦС 81-02-2021, применен расчетный метод на основании сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. (Сметный расчет прилагается).

7. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Удельные расходы на строительство 1 км канализационных сетей, с учетом коэффициентов (при расчете стоимости прокладки инженерных сетей применены показатели сухих грунтов IV группы):

п. 26 Технической части НЦС 81-02-14-2021 - 1,09

п. 27 технической части НЦС 81-02-14-2021 - 1,06

№ п/п	Наименование показателя	Удельные расходы в ценах расчетного года (без НДС), тыс. руб.
		2021 г.
НЦС 81-02-2021 таблица 14-07-007		
1	км канализационных сетей Д-160	7396,78
2	Удельные расходы на строительство 1 км канализационных сетей Д-200	7085,55
3	Удельные расходы на строительство 1 км канализационных сетей Д-250	17970,79
НЦС 81-02-2021 таблица 14-08-005 (закрытая проходка)		
1	Удельные расходы на строительство 10 м канализационных сетей Д-150	235,94
2	Удельные расходы на строительство 10 м канализационных сетей Д-200	247,81

расчет стоимости прокладки канализационного коллектора в рамках технологического присоединения диаметром 250 мм, протяженностью 395 м произведен согласно п. 25 НЦС 81-02-2021, применен расчетный метод на основании сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. (Сметный расчет прилагается).

8. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ И ИСТОЧНИКИ ИХ ФИНАНСИРОВАНИЯ

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб., без учета НДС)											
		Всего (тыс. руб.)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Водоснабжение													
1.	Собственные средства	108 460,22	2 404,84	36 434,12	63 348,63	879,20	913,83	949,86	987,32	1 026,28	1 066,80	449,35	
1.1	амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2	прибыль, направленная на инвестиции (без учета налога на прибыль)	8 743,74	812,22	813,22	845,67	879,20	913,83	949,86	987,32	1 026,28	1 066,80	449,35	
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	99 716,48	1 592,62	35 620,90	62 502,96	-	-	-	-	-	-	-	
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1	кредиты, в т.ч. §	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Налог на прибыль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Итого по программе	108 460,22	2 404,84	36 434,12	63 348,63	879,20	913,83	949,86	987,32	1 026,28	1 066,80	449,35	
Водоотведение													
1.	Собственные средства	88 972,39	8 178,40	9 048,86	62 472,20	1 171,37	1 217,64	1 265,76	1 315,80	1 380,56	1 435,20	1 486,60	
1.1	амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2	прибыль, направленная на инвестиции (без учета налога на прибыль)	12 553,15	1 079,93	1 083,59	1 126,70	1 171,37	1 217,64	1 265,76	1 315,80	1 380,56	1 435,20	1 486,60	
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	76 409,24	7 098,46	7 965,27	61 345,50	-	-	-	-	-	-	-	
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1	кредиты, в т.ч. §	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Налог на прибыль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Итого по программе	88 972,39	8 178,40	9 048,86	62 472,20	1 171,37	1 217,64	1 265,76	1 315,80	1 380,56	1 435,20	1 486,60	

9. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФА НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Баланс:												
1.	Объем подпиточной воды	куб. м	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0	2 083 760,0
2.	Получено воды со сторон	куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	124 990,0	124 990,0	124 990,0	124 990,0	124 990,0	124 990,0	124 990,0	124 990,0	124 990,0	124 990,0
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0	1 958 770,0
5.	Потери воды в сети	куб. м	387 000,0	387 000,0	387 000,0	387 000,0	387 000,0	387 000,0	387 000,0	387 000,0	387 000,0	387 000,0
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	19,8%	19,8%	19,8%	19,8%	19,8%	19,8%	19,8%	19,8%	19,8%	19,8%
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0	1 571 770,0
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	592 340,0	592 340,0	592 340,0	592 340,0	592 340,0	592 340,0	592 340,0	592 340,0	592 340,0	592 340,0
7.1.1	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	311 240,0	311 240,0	311 240,0	311 240,0	311 240,0	311 240,0	311 240,0	311 240,0	311 240,0	311 240,0
7.1.2	на нужды котельной	куб. м										
7.1.3	повоз воды	куб. м										
7.1.4	прочие производственные нужды	куб. м	281 100,0	281 100,0	281 100,0	281 100,0	281 100,0	281 100,0	281 100,0	281 100,0	281 100,0	281 100,0
7.2.	Опущено воды другим водопроводам	куб. м										
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	979 430,0	979 430,0	979 430,0	979 430,0	979 430,0	979 430,0	979 430,0	979 430,0	979 430,0	979 430,0
7.3.1	Опущенным потребителям	куб. м	125 460,0	125 460,0	125 460,0	125 460,0	125 460,0	125 460,0	125 460,0	125 460,0	125 460,0	125 460,0
7.3.2	населению	куб. м	791 660,0	791 660,0	791 660,0	791 660,0	791 660,0	791 660,0	791 660,0	791 660,0	791 660,0	791 660,0
7.3.3	прочими потребителям	куб. м	62 310,0	62 310,0	62 310,0	62 310,0	62 310,0	62 310,0	62 310,0	62 310,0	62 310,0	62 310,0
Расчет необходимой валовой выручки:												
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	69 420,4	69 506,2	72 279,3	75 145,0	78 105,4	81 184,2	84 386,1	87 716,2	91 179,4	94 781,1

1.1. Операционные расходы	тыс. руб.	46 729,9	48 739,3	50 688,9	52 716,4	54 825,1	57 018,1	59 298,8	61 670,7	64 137,6	66 703,1
1.1.1. Проводственные расходы	тыс. руб.	38 639,9	40 301,4	41 913,5	43 590,0	45 339,6	47 147,0	49 032,8	50 994,1	53 033,9	55 155,3
1.1.2. Ремонтные расходы	тыс. руб.	4 856,8	5 065,6	5 268,3	5 479,0	5 698,2	5 926,1	6 163,1	6 409,7	6 666,0	6 932,7
1.1.3. Административные расходы	тыс. руб.	3 233,2	3 372,2	3 507,1	3 647,4	3 793,3	3 945,0	4 102,8	4 266,9	4 437,6	4 615,1
Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), топлива	тыс. руб.	18 840,9	19 631,3	20 454,9	21 293,0	22 144,7	23 030,5	23 951,8	24 909,8	25 906,2	26 942,5
2.1. Расходы на покупку электроэнергии	тыс. руб.	18 381,6	19 153,6	19 958,1	20 776,4	21 607,4	22 471,7	23 370,6	24 305,4	25 277,6	26 288,7
Объем покупки электроэнергии	кВт-ч	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4	5 447 339,4
Тариф на электрическую энергию		3,37	3,52	3,66	3,81	3,97	4,13	4,29	4,46	4,64	4,83
2.2. Расходы на покупку мощности	тыс. руб.										
Осуществление котельных	тыс. руб.	459,3	477,7	496,8	516,7	537,3	558,8	581,2	604,4	628,6	653,7
1.3. Расходы	тыс. руб.	3 849,6	1 135,6	1 135,6	1 135,6	1 135,6	1 135,6	1 135,6	1 135,6	1 135,6	1 135,6
2. Амортизация	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Нормативная прибыль	тыс. руб.	812,22	813,22	845,67	879,20	913,83	949,86	987,32	1 026,28	1 066,80	1 107,35
3.1. Нормативный уровень л	\$	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 471,0	3 475,3	3 614,0	3 757,3	3 905,3	4 059,2	4 219,3	4 385,8	4 559,0	4 739,1
4. Организация											
5. Необходимая валовая выручка (без НДС и без учета средств на строительство, модернизацию или реконструкцию объектов водоснабжения)	тыс. руб.	72 891,4	72 981,5	75 893,3	78 902,3	82 010,7	85 243,4	88 605,5	92 102,0	95 738,4	99 520,2
6. Необходимая валовая выручка (без НДС с учетом средств на строительство, модернизацию или реконструкцию объектов водоснабжения)	тыс. руб.	73 703,7	73 794,7	76 739,0	79 781,5	82 924,5	86 193,3	89 592,8	93 128,3	96 805,2	99 969,6
7. Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	46,89	46,95	48,82	50,76	52,76	54,84	57,00	59,25	61,59	63,60
8. Темп роста тарифа	%		100,1	104,0	104,0	103,9	103,9	103,9	103,9	103,9	103,3

10. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФА НА ВОДОСНАБЖЕНИЕ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
	Баланс:											
	Пропущено стоковых вод всего, в том числе:	куб. м	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0
	собственные нужды	куб. м	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0	1 156 150,0
	Объем реализации по потребителям всего, в том числе:	куб. м	187 240,0	187 240,0	187 240,0	187 240,0	187 240,0	187 240,0	187 240,0	187 240,0	187 240,0	187 240,0
	Объем реализован по потребителям	куб. м	968 910,0	968 910,0	968 910,0	968 910,0	968 910,0	968 910,0	968 910,0	968 910,0	968 910,0	968 910,0
	Одноразовые потребители	куб. м	155 030,0	155 030,0	155 030,0	155 030,0	155 030,0	155 030,0	155 030,0	155 030,0	155 030,0	155 030,0
	населению	куб. м	757 870,0	757 870,0	757 870,0	757 870,0	757 870,0	757 870,0	757 870,0	757 870,0	757 870,0	757 870,0
	прочие потребители	куб. м	56 010,0	56 010,0	56 010,0	56 010,0	56 010,0	56 010,0	56 010,0	56 010,0	56 010,0	56 010,0
2.1 Расчет необходимой налоговой выгрузки:												
	Текущие расходы	тыс. руб.	37 367,9	37 494,2	38 986,3	40 532,0	42 132,9	43 797,9	45 529,5	47 770,3	49 660,8	51 439,3
	Операционные расходы	тыс. руб.	29 395,1	30 659,0	31 885,4	33 160,8	34 487,3	35 866,8	37 301,4	38 793,5	40 345,2	41 959,0
	Производственные расходы	тыс. руб.	21 920,8	22 863,4	23 777,9	24 729,1	25 718,2	26 746,9	27 816,8	28 929,5	30 086,7	31 290,1
	Ремонтные расходы	тыс. руб.	4 708,6	4 911,1	5 107,5	5 311,8	5 524,3	5 745,3	5 975,1	6 214,1	6 462,6	6 721,1
	Административные расходы	тыс. руб.	2 765,7	2 884,6	3 000,0	3 120,0	3 244,8	3 374,5	3 509,5	3 649,9	3 795,9	3 947,7
	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), топлива	тыс. руб.	5 854,3	6 326,6	6 592,4	6 862,6	7 137,1	7 422,6	7 719,5	8 027,1	8 307,1	8 591,8
	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	5 854,3	6 326,6	6 592,4	6 862,6	7 137,1	7 422,6	7 719,5	8 027,1	8 307,1	8 591,8
	Расходы на покупку тепловой энергии	тыс. руб.	5 854,3	6 326,6	6 592,4	6 862,6	7 137,1	7 422,6	7 719,5	8 027,1	8 307,1	8 591,8
3.1.	Объем покупной энергии	кВт-ч	1 734 225,0	1 798 611,0	1 798 611,0	1 798 611,0	1 798 611,0	1 798 611,0	1 798 611,0	1 897 193,9	1 897 193,9	1 897 193,9
4.	Тариф на электрическую энергию	руб./кВт-ч	3,38	3,52	3,67	3,82	3,97	4,13	4,29	4,46	4,64	4,83
5.	Недоэксплуатационные расходы	тыс. руб.	2 118,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5	508,5
6.	Амортизация	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	1 079,93	1 083,58	1 126,70	1 171,37	1 217,64	1 265,76	1 315,80	1 380,56	1 435,20	1 486,60
	Нормативный уровень прибыли	%	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1 868,4	1 874,7	1 949,3	2 026,6	2 106,6	2 189,9	2 276,5	2 388,5	2 483,0	2 572,0

Необходимая валовая выручка (без НДС и без учета средств на строительство, модернизацию или реконструкцию объектов водоснабжения)	тыс. руб.	39 236,3	39 368,9	40 935,6	42 558,6	44 239,5	45 987,8	47 805,9	50 158,8	52 143,8	54 011,2
Необходимая валовая выручка (без НДС с учетом средств на строительство, модернизацию или реконструкцию объектов водоснабжения)	тыс. руб.	40 316,2	40 452,5	42 062,3	43 729,9	45 457,2	47 253,5	49 121,7	51 539,4	53 579,0	55 497,8
Тариф (без учета НДС	руб./куб. м	34,87	34,99	36,38	37,82	39,32	40,87	42,49	44,58	46,34	48,00
Темп роста тарифа	%		100,3	104,0	104,0	103,9	104,0	104,0	104,9	104,0	103,6

11. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ТАРИФОВ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ)

Ставка тарифа на протяженность водопроводных сетей, прокладываемых от существующих сетей до границы земельного участка застройщиков, рассчитывается по удельным затратам на 1 км сетей соответствующего диаметра, принятым для расчета стоимости мероприятий по строительству водопроводных сетей.

11.1 РАСЧЕТ СТАВКИ ТАРИФА НА ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ

Показатель	Ед. изм.	Диаметр трубопровода, мм.	Размер ставки тарифа (без НДС)
Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети	тыс. руб./км	32	3062,73
		110	14566,00
		160	15394,11
Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (закрытая проходка)	тыс. руб./10 м	150	240,40
		200	252,49

Ставка тарифа на протяженность канализационных сетей, прокладываемых от существующих сетей до границ земельного участка застройщиков, рассчитывается по удельным затратам на 1 км сетей соответствующего диаметра, принятым для расчета стоимости мероприятий по строительству канализационных сетей.

11.2 РАСЧЕТ СТАВКИ ТАРИФА НА ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СЕТИ

Показатель	Ед. изм.	Диаметр трубопровода, мм	Размер ставки тарифа (без НДС)
Ставка тарифа за протяженность канализационной сети	Тыс. руб./км	160	7396,78
		200	7085,55
	Тыс. руб./км	250	17970,79
Ставка тарифа за протяженность канализационной сети (закрытая проходка)	Тыс. руб./10м	150	235,94
Ставка тарифа за протяженность канализационной сети (закрытая проходка)		200	247,81

12. Укрупненный сетевой график выполнения мероприятий инвестиционной программы ООО "Коммунальные системы города Тулуна"

[illegible]

13. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

ООО "Коммунальные системы города Тулуна"

№ п/п	Наименование показателя	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах тыс. руб. (без учета НДС)										
		Всего	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Восстановление периметрального отграждения канализационно-насосной станции №4 (КНС-4), расположенной по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Рабочий городок, 10А	78,702	0	78,702	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого:	78,702	0	78,702	0	0	0	0	0	0	0	0

Генеральный директор ООО "Коммунальные системы города Тулуна" С. В. Луневский

