

13 ноября 2017г. № 1618

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ - «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ
ПРОГРАММУ ГОРОДА ТУЛУНА «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ»**

В целях приведения подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» муниципальной программы города Тулуна «Доступное жилье», утвержденной постановлением администрации городского округа от 01.11.2013г. №1997, в соответствии с государственной программой Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020г.г., утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 г. №443-пп, руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Тулуна и их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации городского округа от 20.08.2013г. №1606, ст. ст. 28, 42 Устава муниципального образования - «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в подпрограмму «Молодым семьям – доступное жилье» (далее – Подпрограмма) муниципальной программы города Тулуна «Доступное жилье», утвержденной постановлением администрации городского округа от 01.11.2013г. №1997, следующие изменения:

1.1. Подпункт 5.1. пункта 5 Раздела 2 Подпрограммы изложить в следующей редакции:

«5.1. При получении молодой семьей ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, молодая семья представляет следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению №4 к подпрограмме в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), прошедшие в установленном порядке государственную регистрацию, либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копия кредитного договора (договор займа) на приобретение жилого помещения и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана

нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте "д" настоящего пункта.».

1.2. В пункте 13 Раздела 2 слово «любых» исключить.

1.3. В подпункте 14 пункта 22 Раздела 2 слова «Министерством по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области» заменить словами «Министерством по молодежной политике Иркутской области».

1.4. Подпункт 4 пункта 23 Раздела 2 исключить.

1.5. Подпункт 5 пункта 23 Раздела 2 изложить в следующей редакции:

«5) Для получения свидетельства, в целях погашения основной суммы долга, молодая семья – претендент на получение социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местного бюджетов направляет в отдел следующие документы:

а) заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) договор купли-продажи жилого помещения и свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), прошедшие в установленном порядке государственную регистрацию;

г) кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

д) документ, подтверждающий признание молодой семьи участником Подпрограммы.

Основаниями для перечисления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местного бюджетов в счет погашения основной суммы долга являются:

а) договор банковского счета;

б) договор купли-продажи жилого помещения, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;

в) соответствующий кредитный договор (договор займа);

г) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом на приобретение жилья;

д) свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), зарегистрированное в установленном порядке.

При этом размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местного бюджетов, предоставляемой на погашение основной суммы долга, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).».

1.6. В подпункте 8 пункта 23 Раздела 2 Подпрограммы слова «Министерства по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области» заменить словами «Министерства по молодежной политике Иркутской области».

1.7. В подпункте 9 пункта 23 Раздела 2 Подпрограммы слова «Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области» заменить словами «Министерство по молодежной политике Иркутской области».

1.8. Подпункт 10 пункта 23 Раздела 2 Подпрограммы изложить в следующей редакции:

«10) Вопросы предоставления социальной выплаты на приобретение жилья, не урегулированные настоящей подпрограммой, разрешаются в соответствии с нормами подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра городского округа - председателя Комитета социальной политики администрации городского округа Л.А. Алексеенко.

Мэр городского округа

Ю.В. Карих



«10) Вопросы предоставления социальной выплаты на приобретение жилья, не урегулированные настоящей подпрограммой, разрешаются в соответствии с нормами подпрограммы «Молодым семьям – доступное жильё» государственной программы Иркутской области «Доступное жильё» на 2014-2020 годы.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра городского округа - председателя Комитета социальной политики администрации городского округа Л.А. Алексеенко.

Мэр городского округа

Ю.В. Карих

