

30 марта 2017г. № 294

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ - «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗРАБОТКИ,
ОБСУЖДЕНИЯ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ
ДИЗАЙН - ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ
ТЕРРИТОРИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,
РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД ТУЛУН», А
ТАКЖЕ ДИЗАЙН - ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА
ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ТУЛУНА**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования - «город Тулун», а также дизайн - проекта благоустройства общественной территории города Тулуна согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и на официальном сайте администрации городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа - председателя Комитета жилищно - коммунального хозяйства администрации городского округа Нижегородцева А.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр городского округа

Ю.В. Карих



Порядок
разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования - «город Тулун», а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории города Тулуна

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования - «город Тулун», а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории города Тулуна, а также их утверждение в рамках реализации подпрограммы «Формирование современной городской среды» муниципальной программы города Тулуна «Жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя 3-d визуализированное изображение дворовой территории или общественной территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн - проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) общественной территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования - «город Тулун» и общественных территорий города Тулуна, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун», требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования - «город Тулун» и общественных территорий города Тулуна осуществляется Комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа (далее – Комитетом) совместно с Комитетом по финансам администрации городского округа в течение тридцати дней со дня утверждения

общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий города Тулуна.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных постановлением Правительства Иркутской области и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа (далее – Отдел архитектуры) уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение пяти рабочих дней со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

3.3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной общественной комиссией в адресный перечень дворовых территорий проекта программы по итогам утверждения протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий города Тулуна осуществляется Комитетом по финансам администрации городского округа, а также с участием архитекторов, проектировщиков и других профильных специалистов.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется Комитетом в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

3.6. Дизайн-проект на благоустройство общественной территории утверждается в одном экземпляре и хранится в Отделе архитектуры.

Заместитель мэра городского округа –
председатель Комитета жилищно-коммунального
хозяйства администрации городского округа

А.А. Нижегородцев