

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы городского округа седьмого созыва «Об  
утверждении Правил благоустройства территории муниципального  
образования – «город Тулун»

Необходимость разработки Правил благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун» возникла в связи с изданием Приказа Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», а так же в связи с внесенными изменениями в действующее законодательство.

Проект предусматривает признание утратившими силу нормативно-правовые акты муниципального образования – «город Тулун» (далее – город Тулун), ранее действовавшие в сфере благоустройства территории города, а именно:

1) решение Думы городского округа от 31.10.2017 № 25-ДГО «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун»;

2) решение Думы городского округа от 26.12.2017 № 38-ДГО «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун»;

3) решение Думы городского округа от 06.05.2020 № 12-ДГО «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун», утвержденные решением Думы городского округа шестого созыва от 31 октября 2017 г. № 25-ДГО «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун»;

4) решение Думы городского округа от 01.03.2021 № 04-ДГО «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун»;

5) решение Думы городского округа от 23.12.2021 № 45-ДГО «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун».

Настоящий проект решения Думы городского округа седьмого созыва «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун» (далее – проект Правил) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Законом Иркутской области № 173-оз от 30.12.2014 «Об отдельных вопросах регулирования административной ответственности в

области благоустройства территорий муниципальных образований Иркутской области», Уставом муниципального образования – «город Тулун» и другими нормативно-правовыми актами.

Проект Правил устанавливает единые нормы и требования в сфере обеспечения внешнего благоустройства, санитарного содержания территории, определяют порядок выполнения работ по уборке, содержанию объектов, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, содержанию ограждений, зданий, включая прилегающие территории, а также внутренних производственных территорий, обязательные к исполнению для граждан, индивидуальных предпринимателей, для предприятий, учреждений всех организационно-правовых форм и форм собственности, расположенных на территории города Тулуна и включает в себя следующие разделы:

- 1) общие положения;
- 2) содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями;
- 3) требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
- 4) требования к проектированию, размещению, содержанию и восстановлению элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;
- 5) требования к организации освещения территории города Тулуна, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
- 6) организация озеленения территории города Тулуна. Порядок создания, содержания, восстановления и охраны деревьев, кустарников, газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;
- 7) требования к размещению информации на территории города Тулуна;
- 8) требования к размещению и содержанию детских и спортивных площадок, площадок для отдыха, площадок для выгула животных, парковок, малых архитектурных форм;
- 9) требования к созданию и содержанию некапитальных, в том числе нестационарных строений и сооружений;
- 10) требования к размещению и содержанию контейнерных площадок и площадок для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- 11) организация пешеходных коммуникаций;
- 12) организация стоков ливневых вод;
- 13) требования к содержанию и уборке территорий города Тулуна;
- 14) порядок и условия участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;
- 15) определение границ прилегающих территорий;

16) порядок подготовки и утверждения схемы границ прилегающих территорий;

17) порядок проведения земляных работ;

18) праздничное оформление территории города Тулуна;

19) порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории города Тулуна.

Так же данным проектом Правил установлены запреты на совершение определенных действий, не совместимых с целью правового регулирования в сфере благоустройства.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа



О.С. Алексеенко