

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – «город Тулун»

02.02.2024г.

г. Тулун

Место проведения: г.Тулун, ул.Ленина, 99

Время проведения: 14-00 часов.

Заседание комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – «город Тулун» проводилось в присутствии и.о. мэра города Тулуна Абрамовой Е.Е.

На заседании присутствовало – 10 человек.

Реквизиты протокола публичной процедуры, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичной процедуры: протокол от «02» февраля 2024 года.

Были предложены следующие цели и задачи для внесения изменений в Генеральный план муниципального образования – «город Тулун»:

- определение долгосрочной стратегии и этапов развития на 20 лет с учетом ресурсного потенциала и ограничений развития территории города;
- подготовка проекта изменений в генеральный план и материалов по обоснованию с учетом действующего законодательства;
- подготовка предложений по комплексному развитию территорий;
- отображение введённого в эксплуатацию и поставленного на кадастровый учёт инженерно-защитного сооружения (дамбы);
- отображение границы ТОСЭР;
- отображение инвестплощадок и территорий для резидентов ТОСЭР действующих и потенциальных;
- изменение границы населенного пункта. Установление категорий земель (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения) для инвестиционных площадок;
- изменение функциональных зон в связи с приведением в соответствие с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования – «город Тулун» и дополнительными предложениями администрации. Корректировка информации об использовании территорий;
- внесение изменений в части отображения границ городских лесов, поставленных на кадастровый учёт, учтение сведений лесохозяйственного регламента;
- внесение изменений в части изменения информации об объектах культурного наследия;
- отображение схемы газоснабжения и газификации потребителей города Тулуна;
- отображение санитарно-защитных зон объектов и зон с особыми условиями использования территорий.
- отображение планируемых сетей электроснабжения ВЛ 6, 10 кВ.

Комиссией было принято решение о целесообразности включения вышеуказанных предложений в проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования – «город Тулун».

Председатель

А.А. Нижегородцев