

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1.1. Отраслевой (функциональный) орган администрации городского округа, разрабатывающий муниципальный нормативный правовой акт города Тулуна (далее – регулирующий орган): МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - "ГОРОД ТУЛУН" (МУ "АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛУНА")

1.2. Сведения об отраслевых (функциональных) органах администрации городского округа - соисполнителях: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ТУЛУНА (КУМИ Г. ТУЛУНА)

1.3. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта города Тулуна: Осуществление муниципального земельного контроля в границах муниципального образования – «город Тулун»

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: приведение в соответствие с действующим законодательством

1.5. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта города Тулуна: Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.6. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: соблюдение органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами муниципального образования - «город Тулун» (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством муниципального образования - «город Тулун» предусмотрена административная и иные виды ответственности; соблюдение контролируемые лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; исполнение контролируемые лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1.7. Контактная информация исполнителя регулирующего органа:

Ф.И.О.: Трушина Наталья Геннадьевна

Должность: начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом города Тулуна

Контактные телефоны: 839530 2-18-19

Адрес электронной почты: umi-tulun-mer@yandex.ru

2. ОПИСАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕН ПРЕДЛАГАЕМЫЙ СПОСОБ РЕГУЛИРОВАНИЯ, ОЦЕНКА НЕГАТИВНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ, ВОЗНИКАЮЩИХ В СВЯЗИ С НАЛИЧИЕМ РАССМАТРИВАЕМОЙ ПРОБЛЕМЫ

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: соблюдение органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, юридическими

лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами муниципального образования - «город Тулун» (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством муниципального образования - «город Тулун» предусмотрена административная и иные виды ответственности; соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах, и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; исполнение контролируемыми лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

2.2. Негативные последствия, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствие контроля в отношении земель находящихся на территории муниципального образования – «город Тулун»

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: отсутствует

2.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны органов местного самоуправления города Тулуна отсутствует

2.5. отсутствует

2.6. отсутствует

3. АНАЛИЗ ОПЫТА ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ДРУГИХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В СООТВЕТСТВУЮЩИХ СФЕРАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Опыт органов местного самоуправления других муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности: муниципальное образование «город Черемхово»

3.2. Источники данных: <https://admcher.ru/wp-content/uploads/2021/11/14-5%D0%94%D0%93.pdf>

4. ЦЕЛИ ПРЕДЛАГАЕМОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ИХ СООТВЕТСТВИЕ ПРИНЦИПАМ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, ПРОГРАММНЫМ ДОКУМЕНТАМ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРАВИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ДУМЫ ГОРОДА ТУЛУНА, АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛУНА

4.1. Цели и установленные сроки их достижения предлагаемого регулирования: осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования – «город Тулун» с 1 января 2022 года.

4.2. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Иркутской области, Правительства Иркутской области, Думы города Тулуна, администрации города Тулуна Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

4.3. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует

5. ОПИСАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ИНЫХ ВОЗМОЖНЫХ СПОСОБОВ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных последствий: Приятие МНПА

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствует

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: обусловлен действующим законодательством

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует

6. ОСНОВНЫЕ ГРУППЫ СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИНЫЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА, СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛУНА, ИНТЕРЕСЫ, КОТОРЫХ БУДУТ ЗАТРОНУТЫ ПРЕДЛАГАЕМОМ ПРАВОВЫМ РЕГУЛИРОВАНИЕМ, ОЦЕНКА КОЛИЧЕСТВА ТАКИХ СУБЪЕКТОВ

6.1. Группа и количество участников отношений: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане

6.2. Источники данных: Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

7. НОВЫЕ ФУНКЦИИ, ПОЛНОМОЧИЯ, ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛУНА ИЛИ СВЕДЕНИЯ ОБ ИХ ИЗМЕНЕНИИ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Описание или существующих полномочий, обязанностей или прав: Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих плановых и внеплановых контрольных мероприятий:	Порядок реализации: 1) осмотр; 2) получение письменных объяснений; 3) истребование документов.	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах отсутствует
1) документарная проверка, выездная проверка - при взаимодействии с контролируруемыми лицами; 2) выездное		

обследование - без взаимодействия с контролируемыми лицами.		
Наименование органа: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Тулуна, Комитет по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа		

8. ОЦЕНКА СООТВЕТСТВУЮЩИХ РАСХОДОВ (ВОЗМОЖНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ) БЮДЖЕТА ГОРОДА ТУЛУНА

Наименование новой (ого) или изменяемой (ого) функции, полномочия, обязанности или права	Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета города Тулуна	Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
Наименование органа		
1. Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих плановых и внеплановых контрольных мероприятий: 1) документарная проверка, выездная проверка - при взаимодействии с контролируруемыми лицами; 2) выездное обследование - без взаимодействия с контролируруемыми лицами	Единовременные расходы в _____ г. (год возникновения)	отсутствует
	Периодические расходы за период _____	отсутствует
	Возможные поступления за период _____	отсутствует
Итого единовременные расходы:		-
Итого периодические расходы за год:		-
Итого возможные поступления за год:		-
Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета города Иркутска:		-

8.1. Источники данных: Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

9. НОВЫЕ ОБЯЗАННОСТИ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ

**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИБО
ИЗМЕНЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЯЗАННОСТЕЙ
И ОГРАНИЧЕНИЙ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ИХ ИСПОЛНЕНИЯ**

Группа участников отношений	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Юридические лица	1. Соблюдение требований земельного законодательства	ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧЕНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ
Индивидуальные предприниматели	2. Соблюдение требований земельного законодательства	ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧЕНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ
граждане	Соблюдение требований земельного законодательства	ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧЕНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ

**10. ОЦЕНКА РАСХОДОВ СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ
И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, СВЯЗАННЫХ С НЕОБХОДИМОСТЬЮ
СОБЛЮДЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЙ ЛИБО
ИЗМЕНЕНИЕМ СОДЕРЖАНИЯ ТАКИХ ОБЯЗАННОСТЕЙ И ОГРАНИЧЕНИЙ**

Группа участников отношений	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Описание и оценка видов расходов
Юридические лица	1. Соблюдение требований земельного законодательства	отсутствует

Индивидуальные предприниматели	2. Соблюдение требований земельного законодательства	отсутствует
граждане	Соблюдение требований земельного законодательства	отсутствует

10.1. Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

11. РИСКИ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ ПРЕДЛОЖЕННЫМ СПОСОБОМ РЕГУЛИРОВАНИЯ И РИСКИ НЕГАТИВНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ, А ТАКЖЕ ОПИСАНИЕ МЕТОДОВ КОНТРОЛЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИЗБРАННОГО СПОСОБА ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ РЕГУЛИРОВАНИЯ

Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценка вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	Степень контроля рисков
Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок. 2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.	-	Информирование, консультирование	текущий

3. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более 3 лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления). 4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.			
--	--	--	--

11.1. Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

12. ПРЕДПОЛАГАЕМАЯ ДАТА ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА ГОРОДА ТУЛУНА, ОЦЕНКА НЕОБХОДИМОСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ПЕРЕХОДНОГО ПЕРИОДА И (ИЛИ) ОТСРОЧКИ ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА ГОРОДА ТУЛУНА ЛИБО НЕОБХОДИМОСТЬ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПРЕДЛАГАЕМОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НА РАНЕЕ ВОЗНИКШИЕ ОТНОШЕНИЯ

- 12.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: с 01.01.2022 г.
- 12.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: с 31.07.2021 до 31.12.2021
- 12.3. Срок (если есть необходимость): нет (дней с момента принятия проекта муниципального нормативного правового акта города Тулуна).
- 12.4. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: нет
- 12.5. Срок (если есть необходимость): (дней до момента вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта города Тулуна) нет.
- 12.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта города Тулуна либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует

13. НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ ЗАЯВЛЕННЫХ ЦЕЛЕЙ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ, МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ, ИНФОРМАЦИОННЫЕ И ИНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки мероприятий	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования
Опубликование в печатном СМИ	В ближайшем номере газеты «Тулунский вестник» с момента подписания МНПА	информирование	-	-

13.1. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: 0,0 млн. руб.

14. ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, ПРОГРАММЫ МОНИТОРИНГА И ИНЫЕ СПОСОБЫ (МЕТОДЫ) ОЦЕНКИ ДОСТИЖЕНИЯ ЗАЯВЛЕННЫХ ЦЕЛЕЙ РЕГУЛИРОВАНИЯ

Цели предлагаемого регулирования: осуществление муниципального земельного контроля в соответствии с действующим законодательством на территории муниципального образования – «город Тулун»

1					
1.1	Выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров)	$\text{Врз} = \frac{\text{РЗф}}{\text{РЗп}} \times 100$	$\text{Врз} - \text{выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров) \%}$ РЗф - количество проведенных плановых	100%	Утвержденные плановые (рейдовые) задания (осмотры)

			(рейдовых) заданий (осмотров) (ед.) РЗп - количество утвержденных плановых (рейдовых) заданий (осмотров) (ед.)		
1.2	Выполняемость внеплановых проверок	$\text{Ввн} =$ (Рф / Рп) x 100	Ввн - выполняемость внеплановых проверок Рф - количество проведенных внеплановых проверок (ед.) Рп - количество распоряжений на проведение внеплановых проверок (ед.)	100 %	Письма и жалобы, поступившие в Контрольный орган
1.3	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	$\text{Ж} \times$ 100 / Пф	Ж - количество жалоб (ед.) Пф - количество проведенных проверок	0 %	
1.4	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	$\text{Пн} \times$ 100 / Пф	Пн - количество проверок, признанных недействительными (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	0 %	
1.5	Доля внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и т.д.	$\text{По} \times$ 100 / Пф	По - проверки, не проведенные по причине отсутствия проверяемого лица (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	30%	
1.6	Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано	$\text{Кзо} \times$ 100 / Кпз	Кзо - количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.) Кпз - количество поданных на согласование заявлений	10%	
1.7	Доля проверок, по результатам которых материалы	$\text{Кнм} \times$ 100 / Квн	К нм - количество материалов, направленных в	100%	

	направлены в уполномоченные для принятия решений органы		уполномоченные органы (ед.) Квн - количество выявленных нарушений (ед.)		
1.8	Количество проведенных профилактических мероприятий			Шт.	
2	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов				
2.1	Количество штатных единиц			Чел.	
2.2	Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля	Км / Кр= Нк	Км - количество контрольных мероприятий (ед.) Кр - количество работников органа муниципального контроля (ед.) Нк - нагрузка на 1 работника (ед.)		

14.1. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствует

14.2. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): 0,0 млн. руб.

15. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ ПО ПРОЕКТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА ГОРОДА ТУЛУНА

15.1. Полный электронный адрес размещения проекта муниципального нормативного правового акта города Тулуна в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <https://www.tulunadm.ru/qa/648.html>

15.2. Срок, в течение которого регулирующим органом принимались предложения в связи с проведением публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта города Тулуна: начало: "07" декабря 2021 г.; окончание: "15" декабря 2021 г., предложений не поступило

15.3. Сведения о лицах, представивших предложения: отсутствуют

15.4. Сведения о структурных подразделениях регулирующего органа, рассмотревших представленные предложения: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Тулуна

15.5. Иные сведения о проведении публичных консультаций: Уведомления о подготовке МНПА.

16. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ, КОТОРЫЕ, ПО МНЕНИЮ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ОРГАНА, ПОЗВОЛЯЮТ ОЦЕНИТЬ НЕОБХОДИМОСТЬ ПРЕДЛАГАЕМОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

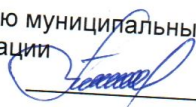
16.1. Иные необходимые, по мнению регулирующего органа, сведения: отсутствуют

16.2. Источники данных: отсутствует

Приложение:

1. Отчет по результатам публичных консультаций, проведенных в целях оценки регулирующего воздействия;
2. Свод предложений к проекту муниципального нормативного правового акта города Тулуна от 16.12.2021.

Председатель
Комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации
городского округа



А.А.Наговицына

16.12.2021