Документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:

1. **выписка (справка) по банковскому счету члена (членов) молодой семьи**, открытому в кредитной организации, о наличии на данном счете средств, **выданная на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления;**
2. **справка кредитной или другой организации**, уставом которой предусмотрено предоставление жилищных кредитов, в том числе ипотечных, или жилищных займов на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, о максимально возможной сумме жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них, **выданная на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления**;
3. **документ об оценке объекта недвижимого имущества**, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", **составленный независимым оценщиком в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты его представления**, а также копии выписок (копия выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах членов (одного из членов) молодой семьи на данный объект недвижимого имущества;
4. **документ об оценке стоимости транспортного средства**, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", **составленный независимым оценщиком в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты его представления, а также копия паспорта указанного транспортного средства;**
5. **копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал** с приложением справки о размере средств материнского (семейного) капитала, **выданной территориальным органом Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления;**
6. **копия сертификата на областной материнский (семейный) капитал** с приложением справки о размере средств областного материнского (семейного) капитала, **выданной государственным учреждением Иркутской области, подведомственным министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области** и включенным в перечень, утвержденный нормативным правовым актом указанного министерства, **в срок не ранее чем за 30 календарных дней до даты ее представления.**

При недостаточном размере доходов (денежных средств) по одному из перечисленных в пункте 1 документов молодая семья вправе представить несколько документов, подтверждающих наличие у молодой семьи достаточных доходов по нескольким условиям, предусмотренным п.1.

**ТАКЖЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ**:

1.копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи (все страницы);

2. копии документов, подтверждающие факт родства, супружеских отношений (свидетельство о рождении (каждого члена семьи), свидетельство о заключении брака, судебных решений);

3. документы, подтверждающие перемену фамилии, имени, отчества членов молодой семьи, в случае, если перемена фамилии, имени, отчества произошла в течении пяти лет предшествующих дате подачи заявления о принятии на учет.