

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже находящегося в муниципальной собственности
транспортного средства ГАЗ-31105**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» сообщает о проведении аукциона в электронной форме (далее – аукцион) по продаже находящегося в муниципальной собственности транспортного средства.

Процедура проводится в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Участниками аукциона могут быть любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с Извещением, и перечислившие сумму задатка в размере, порядке и срок, указанные в Извещении, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

№ п/п	Наименование пункта	Содержание пункта
1	Сведения о продавце	МУ «Администрация города Тулуна» ОГРН 1023801973150
2	Оператор электронной площадки	Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк – АСТ»). ОГРН: 1027707000441 Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9 Телефоны: 8 (800) 302-29-99 +7 (495) 787-29-97/99

		<p>+7 (495) 539-59-23</p> <p>Для обеспечения доступа к участию в аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки.</p> <p>Порядок регистрации на электронной площадке и правила проведения продажи опубликованы на сайте оператора электронной площадки в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru.</p>
3	<p>Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения</p>	<p>МУ «Администрация города Тулуна» Постановление от «18» октября 2022 № 1709</p>
4	<p>Характеристика отчуждаемого имущества, описание лота</p>	<p>Транспортное средство ГАЗ-31105, идентификационный номер (VIN) X9631105071406811, год изготовления - 2007, модель, № двигателя 2.4L-DOHC*024710357, кузов (кабина, прицеп) № 31105070176382, цвет кузова (кабины, прицепа) - серебристый</p>
5	<p>Начальная цена Имущества</p>	<p>132 000 (сто тридцать две тысячи) рублей, без учета НДС</p> <p>При формировании цены договора применяются следующие правила исчисления и уплаты налога на добавленную стоимость:</p> <p>в соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации покупатель Имущества, за исключением физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, обязан исчислить и уплатить соответствующую сумму НДС в бюджет.</p> <p>В случае если покупателем является физическое лицо, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, продавец должен исчислить и уплатить в бюджет НДС со стоимости объекта движимого имущества. В этом случае к цене Объекта движимого имущества, которая будет определена по результатам аукциона, будет прибавлен НДС, сумма которого подлежит уплате в бюджет продавцом.</p>
6	<p>Величина повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона»)</p>	<p>6 600 (шесть тысяч шестьсот) рублей.</p>
7	<p>Срок и место подачи заявок</p>	<p>Дата и время начала подачи заявок: 27.10.2022 с 09:00</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок: 23.11.2022 в 09:00</p> <p>Указанное в настоящем информационном сообщении время - московское, при исчислении сроков, указанных в настоящем</p>

		<p>информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.</p> <p>Место подачи (приема) Заявок: универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», официальный сайт в сети «Интернет» http://utp.sberbank-ast.ru</p>
8	Порядок подачи и отзыва заявок	<p>Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов в соответствии с порядком, установленным Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (http://utp.sberbank-ast.ru/AP).</p> <p>Подача заявки на участие в торгах может осуществляться лично претендентом в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (далее – торговая секция) либо представителем претендента, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета претендента либо представителя претендента посредством штатного интерфейса в сроки, установленные в извещении. Особенности действий представителя претендента определены регламентом торговой секции.</p> <p>Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p> <p>При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.</p> <p>В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.</p> <p>Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.</p> <p>До окончания срока подачи заявок претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать её. Отзыв и изменение заявки осуществляется претендентом из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой заявки.</p> <p>В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение</p>

		<p>одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.</p>
9	<p>Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, требования к их оформлению</p>	<p>Одновременно с заявкой на участие в аукционе претенденты представляют электронные документы в соответствии со следующим перечнем:</p> <p>Физические лица: копия документа, удостоверяющего личность (всех листов).</p> <p>Юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p> <p>К данным документам также прилагается их опись.</p> <p>Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.</p> <p>Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов.</p> <p>Документооборот между претендентами,</p>

		<p>участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.</p> <p>Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.</p>
10	Размер задатка для участия в аукционе	<p>Для участия в аукционе необходимо внести задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества - 26 400 (двадцать шесть тысяч четыреста) рублей</p>
11	Срок, порядок внесения, удержания и возврата задатка	<p>Проведение торгов осуществляется в рамках регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru, в соответствии с положениями которого предусмотрено перечисление задатков претендентов на банковские реквизиты оператора электронной площадки.</p> <p>Банковские реквизиты для перечисления задатка для участия в процедуре:</p> <p>ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО "Сбербанк-АСТ" ИНН: 7707308480 КПП: 770401001 Расчетный счет: 40702810300020038047</p> <p>БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА БИК: 044525225 Корреспондентский счет: 30101810400000000225</p> <p>В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.</p> <p>Перечисление денежных средств в качестве задатка на реквизиты Оператора осуществляется до подачи заявки.</p> <p>Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП (универсальной торговой платформе) - от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по</p>

лицевым счетам каждый РАБОЧИЙ день по факту поступления средств по банковским выпискам (т.е. банковский день и рабочий день).

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора, направив обращение на адрес электронной почты property@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ПЕРЕЧИСЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТНИКА ТРЕТЬИМ ЛИЦОМ, НЕ ЗАЧИСЛЯЮТСЯ НА СЧЕТ ТАКОГО УЧАСТНИКА НА УТП.

Образец платежного поручения для перечисления задатка размещен на сайте универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» - <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

Документом, подтверждающим поступление задатка претендента, является выписка со счета, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже муниципального имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, либо лица, признанного единственным участником аукциона - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до дня окончания приема заявок - в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

- в случае отмены аукциона на этапе приема заявок или допуска участников, оператор (АО «Сбербанк-АСТ») в течение одного часа возвращает заявки на участие, поданные Претендентами, и прекращает блокирование денежных средств в размере задатка на лицевых счетах таких Претендентов на площадке (в случае, если Оператором на момент подачи заявки

		<p>заблокирован задаток Претендента).</p> <p>Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p> <p>Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p>
12	Дата определения участников аукциона	24.11.2022
13	Даты начала и окончания подачи предложений о цене, место подачи предложений о цене	<p>Даты начала и окончания подачи предложений о цене: 29.11.2022 с 07:00 (время московское)</p> <p>Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», официальный сайт в сети «Интернет» http://utp.sberbank-ast.ru</p>
14	Форма подачи предложений о цене	Открытая
15	Порядок подачи предложений о цене. Порядок определения победителей.	<p>Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».</p> <p>Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.</p> <p>Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:</p> <p>а) в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;</p> <p>б) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.</p> <p>В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:</p> <p>а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на</p>

«шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.


Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения

		<p>электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.</p> <p>Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.</p> <p>Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:</p> <p>а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;</p> <p>б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;</p> <p>в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.</p> <p>Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.</p> <p>В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:</p> <p>а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);</p> <p>б) цена сделки;</p> <p>в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.</p> <p>Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.</p>
16	Место и срок подведения итогов продажи имущества	универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», официальный сайт в сети «Интернет» http://utp.sberbank-ast.ru 29.11.2022
17	Срок заключения договора купли-продажи имущества. Оплата имущества. Передача имущества и оформление права собственности на него	<p>Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.</p> <p>Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в форме электронного документа посредством штатного интерфейса торговой секции.</p> <p>Оплата приобретенного на торгах имущества производится победителем продажи одновременно в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора</p>

		<p>купли-продажи муниципального имущества по следующим реквизитам:</p> <p>Получатель: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация города Тулуна», КУМИ) ИНН/КПП 3816001999/381645002 БИК 012520101 Р/сч 03100643000000013400 к/сч 40102810145370000026 БАНК: Отделение Иркутск Банка России//УФК по Иркутской области, г.Иркутск КВК: 91011402043041000410 – Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в частности реализации основных средств по указанному имуществу (сбор).</p> <p>При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.</p> <p>Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества.</p>
18	<p>Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи</p>	<p>Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.</p> <p>Информация о торгах по продаже имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте продавца в сети «Интернет» www.tulunadm.ru и на сайте электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru/AP (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и содержит следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) информационное сообщение о проведении продажи имущества; б) электронная форма заявки; в) проект договора купли-продажи имущества. <p>С момента опубликования Извещения и до даты окончания срока приема заявок лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе посредством функционала электронной площадки или электронной почты (адрес электронной почты: umi-tulunmer@yandex.ru) направить запрос на получение иной информации.</p> <p>В случае направления запроса</p>

		<p>иностранцами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.</p> <p>По вопросам, связанным с участием в торгах, осмотром транспортного средства обращаться по телефону +7 (39530) 40-642.</p>
19	Разъяснение положений извещения	<p>Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.</p> <p>Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.</p> <p>В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p> <p>В случае направления запроса иностранцами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.</p>
20	Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества	Торги по продаже имущества не проводились.
21	Отказ от проведения аукциона	В соответствии с частью 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.
22	Перечень приложений к извещению	<p>ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 – электронная форма заявки</p> <p>ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 – проект договора купли-продажи имущества</p>

Председатель Комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации города Тулуна



А.А. Наговицына