

ПРОТОКОЛ № 3/2022
заседания комиссии по приватизации объектов
муниципальной собственности

13 апреля 2022 год

Иркутская обл., г. Тулун

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Наговицына А.А. - Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

Секретарь комиссии:

Мальцева Ю.А. - Главный специалист отдела по управлению имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Галуза А.О. - Заместитель председателя комитета – начальник отдела по управлению имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

Колпаков А.С. - Председатель Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун»

Окладникова О.В. - заместитель руководителя аппарата-начальник правового отдела аппарата администрации городского округа

Петрова Е.М. - Председатель Комитета по финансам администрации городского округа

Якубова Т.Б. - Заместитель мэра городского округа - председатель Комитета по экономике администрации городского округа

Состав комиссии утвержден постановлением администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 30.12.2021 № 2501. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования – «город Тулун»:

Объект недвижимого имущества

Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование – «город Тулун», г. Тулун, ул. Советская, зд. 104е

Назначение: нежилое

Наименование: одноэтажное нежилое здание гаража из бетонных блоков

Кадастровый номер: 38:30:011202:412

Площадь: 574,9 кв.м.

Количество этажей: 1, в том числе подземных 0.

Год завершения строительства - 1982

Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности на Объект недвижимого имущества содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН), запись № 38:30:011202:412-38/120/2022-1 от 16.02.2022

Земельный участок

Местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование – «город Тулун», г. Тулун, ул. Советская, 104е

Кадастровый номер: 38:30:011202:973

Площадь: 2877 кв. м.

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: специальная деятельность

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 38:30:011202:412

Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности на Земельный участок содержатся в ЕГРН, запись № 38:30:011202:973-38/124/2022-1 от 17.02.2022

в соответствии с решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 28.10.2021 № 32-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» на 2022 год» (в ред. от 25.02.2022), а именно:

1. определение способа приватизации муниципального имущества
2. определение начальной цены имущества, шага аукциона

1. По первому вопросу:

В соответствии со ст. 18, ч. 1 ст. 32.1. Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» определить способ приватизации имущества - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

Электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме – Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»).

Проголосовали:

За: единогласно

Против: нет

Воздержались: нет

2. По второму вопросу:

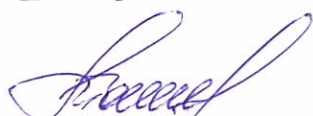
Определить начальную цену имущества в размере 2499500 (два миллиона четыреста девяносто девять тысяч пятьсот) рублей, без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 21.12.2021 № 7777/21, составленным ООО «Аналитик Центр», величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 124975 (сто двадцать четыре тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей.

Проголосовали:

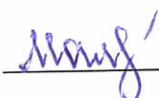
За: единогласно

Против: нет

Воздержались: нет



А. А. Наговицына



Ю. А. Мальцева