

ПРОТОКОЛ № 1/2022
заседания комиссии по приватизации объектов
муниципальной собственности

18 февраля 2022

Иркутская обл., г. Тулун,
ул. Ленина, 122, каб. 311

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Наговицына А.А. - Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

Секретарь комиссии:

Мальцева Ю.А. - Главный специалист отдела по управлению имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Галуза А.О. - Заместитель председателя комитета – начальник отдела по управлению имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

Колпаков А.С. - Председатель Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун»

Кравченко П.В. - и. о. заместителя руководителя аппарата-начальника правового отдела аппарата администрации городского округа

Петрова Е.М. - Председатель Комитета по финансам администрации городского округа

Шардакова Е. А. - и. о. заместителя мэра городского округа - председателя Комитета по экономике администрации городского округа

Состав комиссии утвержден постановлением администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 30.12.2021 № 2501. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования – «город Тулун»:

Объект недвижимого имущества

Местоположение: Иркутская область, город Тулун, ул. Горького, д. 30

Назначение: нежилое

Наименование: здание

Кадастровый номер: 38:30:011901:2280

Площадь: 676,9 кв.м.

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1.

Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности на Объект недвижимого имущества содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН), запись № 38:30:011901:2280-38/125/2021-2 от 15.04.2021

Земельный участок

Местоположение: Иркутская область, город Тулун, ул. Горького, 30

Кадастровый номер: 38:30:011901:83

Площадь: 5020,19 кв. м.

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: для эксплуатации детского сада «Солнышко»

Кадастровые номера расположенных в пределах Земельного участка объектов недвижимости: 38:30:011901:2280

Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности на Земельный участок содержатся в ЕГРН, запись № 38:30:011901:83-38/116/2021-2 от 15.04.2021

в соответствии с решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 28.10.2021 № 32-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» на 2022 год», а именно:

1. определение способа приватизации муниципального имущества
2. определение начальной цены имущества, шага аукциона

1. По первому вопросу:

В соответствии со ст. 18, ч. 1 ст. 32.1. Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального

имущества» определить способ приватизации имущества - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

Электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме – Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»).

Проголосовали:

За: единогласно

Против: нет

Воздержались: нет

2. По второму вопросу:

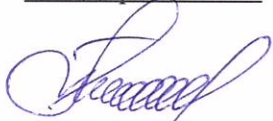
Определить начальную цену имущества в размере 3 777 000 (три миллиона семьсот семьдесят семь тысяч) рублей, без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 17.09.2021 № 4484/21, составленным ООО «Аналитик Центр», величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 188 850 (сто восемьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

Проголосовали:

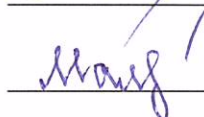
За: единогласно

Против: нет

Воздержались: нет



А. А. Наговицына



Ю. А. Мальцева