



27 июля 2022 № 1090

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии со ст. ст. 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» и о признании утратившими силу отдельных правовых актов, утвержденным решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 01.03.2021 № 05-ДГО, решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 28.10.2021 № 32-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» на 2022 год», руководствуясь ст. ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», принимая во внимание протокол заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности от 23.06.2022 № 8/2022, администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун»:
 - 1) осуществить продажу муниципального имущества: здания площадью 676,9 кв. м., назначение: нежилое, кадастровый номер 38:30:011901:2280, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Горького, д. 30, с земельным участком площадью 5020,19 кв. м., кадастровый номер 38:30:011901:83, расположенным по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Горького, 30, без объявления цены в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ»;
 - 2) обеспечить размещение настоящего постановления и информационного сообщения о проведении продажи имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru/new, официальном сайте администрации города Тулуна www.tulunadm.ru в сроки, установленные законодательством.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



Ю.В. Карих



Верно

ПРОТОКОЛ № 8/2022
заседания комиссии по приватизации объектов
муниципальной собственности

23 июня 2022 год

Иркутская обл., г. Тулун

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Наговицына А.А. - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

Секретарь комиссии:

Мальцева Ю.А. - главный специалист отдела по управлению имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Галуза А.О. - заместитель председателя комитета – начальник отдела по управлению имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

Колпаков А.С. - председатель Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун»

Окладникова О.В. - заместитель руководителя аппарата-начальник правового отдела аппарата администрации городского округа

Петрова Е.М. - председатель Комитета по финансам администрации городского округа

Якубова Т.Б. - заместитель мэра городского округа - председатель Комитета по экономике администрации городского округа

Состав комиссии утвержден постановлением администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 30.12.2021 № 2501. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования – «город Тулун»: здания площадью 676,9 кв. м., назначение: нежилое, кадастровый номер 38:30:011901:2280, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул.

Горького, д. 30, с земельным участком площадью 5020,19 кв. м., кадастровый номер 38:30:011901:83, расположенным по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Горького, 30, в соответствии с решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 28.10.2021 № 32-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» на 2022 год».

СЛУШАЛИ:

Галузу А.О. – в соответствии с п. 1 ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон № 178-ФЗ) продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

Продажа имущества посредством публичного предложения признана несостоявшейся, так как не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения (протокол от 31.05.2022 № 6/2022).

При продаже государственного или муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

Согласно п. 1 ст. 32.1. Закона № 178-ФЗ продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется в электронной форме.

В соответствии с п. 4.5. Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 01 марта 2021 года № 05-ДГО, в решении об условиях приватизации должны содержаться следующие сведения:

- 1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- 2) способ приватизации имущества;
- 3) начальная цена имущества;
- 4) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления) и порядок внесения платежей;
- 5) обременения (при наличии);
- 6) о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме в случае продажи имущества в электронной форме;
- 7) об отнесении объекта к объектам культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (при приватизации объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия);
- 8) иные необходимые для приватизации сведения.

ПОСТАНОВИЛИ:

Определить способ приватизации имущества - продажа муниципального имущества без объявления цены.


Провести продажу муниципального имущества в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк - АСТ».

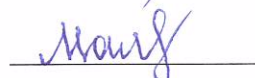
Проголосовали:

За: единогласно

Против: нет

Воздержались: нет

 А. А. Наговицына

 Ю. А. Мальцева