**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и
эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная
собственность на которые не разграничена, земельных участках, зданиях или
ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального
образования - «город Тулун»**

**Наименование организатора аукционов -** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа

**Местонахождение организатора аукциона-** 665268, Иркутская область, город Тулун, ул. Ленина, 122, каб. 311 3-й этаж.

**Основание проведения аукциона** - Федеральный закон от 13.03.2006 N 38-ФЗ **"О рекламе",** схема размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования - «город Тулун», утвержденная постановлением администрации муниципального образования - «город Тулун» от 26.06.2014 г. № 1158.

**Дата, время, место проведения аукциона:** 665268 Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 122 каб. 311 (3-й этаж), **16.05.2024 г.** в 10 часов 00 минут местного времени.

**Сведения о предмете аукциона**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Адрес установки и эксплуатации рекламных конструкций | Тип рекламных конструкций | Размер рекламных конструкций | Общая площадь информационных полей рекламных конструкций (кв. м) | Срок \ действия договора |
| 1 | Иркутская область, г.Тулун, пер. 1 -й Кировский, 7а (в схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования - «город Тулун» рекламный щит № 2) | Отдельно стоящий рекламный щит | 3x6, высота 8 м | 36 | 5 лет |

Начальный размер ежегодной платы на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

18237,17 руб. (восемнадцать тысяч двести тридцать семь руб. 17 копеек);

**Величина повышения начальной цены предмета аукциона («Шаг аукциона)** устанавливается в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона:

3647,43 руб. (три тысячи шестьсот сорок семь руб. 43 коп.);

Дата начала приема заявок - с 8.00 ч 05.04.2024 г.

Дата окончания приема заявок-до 16.00 ч. 08.05.2024 г.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы земельных участков.

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка в 2-х экз.;
2. заявка на участие в аукционе должна содержать следующие сведения:

Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) номер контактного телефона

1. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (граждан);
2. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
3. надлежащим образом заверенные копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
4. надлежащим образом заверенная копия решения об одобрении совершения крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора либо внесение задатка на участие в аукционе, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой;
5. заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя-юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
6. документы, подтверждающие внесение задатка;
7. заявитель-юридичекое лицо вправе подать полученную не ранее, чем за один месяц до даты размещения на сайте и в газете «Тулунский вестник» извещение о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки; заявитель-индивидуальный предприниматель вправе подать полученную не ранее, чем за один месяц до даты размещения на сайте и в газете «Тулунский вестник» извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки;
8. опись предоставленных документов в 2-х экз.

Представленные документы не возвращаются.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участия аукциона.

**Заявители не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

1. непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостаточных сведений, либо наличие в таких документах недостоверных сведений, либо оформление таких документов не в соответствии с требованиями действующего законодательства, либо предоставление таких документов неуполномоченным лицом;
2. несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличие в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора;
3. не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
4. наличие решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
5. наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 50 % от начальной цены на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

9118,59 руб. (девять тысяч сто восемнадцать руб. 59 коп.);

**Срок и порядок внесения задатка в качестве обеспечения такой заявки, реквизиты счета для перечисления задатка:**

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется единовременным безналичным платежом на расчетный счет **МУ «Администрация города Тулуна».** Реквизиты счета для перечисления задатка: **УФК по Иркутской области (МУ «Администрация города Тулуна»), МУ «Администрация города Тулуна», л/с 05910010010), ИНН 3816001999, КПП 381601001, Единый казначейский счет/ расчетный счет 03232643257320003400 Казначейский счет/ корр. счет 40102810145370000026, БИК 012520101, КБК 0, банк получатель - ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ// УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск. В** назначении платежа указать: задаток за участие в аукционе на право заключения договора5 на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если на **14.05.2024** задаток не поступит на счет на МУ «Администрация города Тулуна». Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламный конструкции. В течении 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток не подлежит возврату:

Возврат денежных средств, внесенных в качестве задатка на участие в аукционе, не осуществляется в случае подписания протокола о признании победителя аукциона или единственного участника аукциона уклонившимся от заключения договора.

Требования к участникам аукциона:

Участником аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности муниципального образования - «город Тулун».

**Дата, время, место рассмотрения заявок- 14.05.2024 г.** по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 122, каб. № 311:

в 09 часов 00 минут;

**Время и адрес места приема заявок и прилагаемых к ним документов -** по рабочим дням в понедельник с 8.00 до 16.30 часов и со вторника по пятницу с 8.00 до 17.00 часов по местному времени (с 12.00 до 13.00 часов - перерыв) по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 122, каб. № 311.

Телефон для справок: (8-39530) 2-18-19.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором аукциона на сайте и в газете «Тулунский вестник» в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в торгах:

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Порядок определения победителей:**

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, который предложил наибольший размер ежегодной платы на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

В случае если к участию в аукционе допущен единственный участник, организатор аукциона в течении 3 рабочих дней с даты подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся передает единственному участнику аукциона заверенную организатором аукциона копию протокола и для подписания в срок договор. При этом заключение договора для единственного участника аукциона является обязательным.

Договор подписывается победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение двадцати рабочих дней со дня подписания протокола аукциона или протокола о признании аукциона несостоявшимся.

Дополнительную информацию о порядке проведения аукциона, условиях договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций можно получить потел.: 2-18-19, по адресу: г. Тулун, Иркутская область, ул. Ленина, 122, каб. № 311 (3 этаж), в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 2-18-19, в Интернете по адресу: [www.tulunadm.ni](http://www.tulunadm.ni) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).