

исполнительный бюджет
г. Тулуна
начальник отдела
демонстрационных и
социальных проектов
администрации
городского округа



15 июня 2022 г. № 1048

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОРЯДОК
РАСЧЕТА РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ
ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА ГОРОДА ТУЛУНА**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Министерства строительства Российской Федерации от 02.12.1996 № 17-152 «Об утверждении «Методических указаний по расчету ставок платы за наем и отчислений на капитальный ремонт жилых помещений, включаемых в ставку платы за содержание и ремонт жилья (техническое обслуживание), муниципального и государственного жилищного фонда», ст.ст. 6, 7, 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок расчета размера платы за пользование (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Тулуна (далее - Порядок), утвержденный постановлением администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 06.06.2014 № 1031, следующие изменения:

1.1 Таблицу «Коэффициент месторасположения и характеристики объекта» изложить в следующей редакции:

«Коэффициент месторасположения и характеристики объекта»

	Местоположение и характеристика объекта	Коэффициент
1	Крупнопанельные, блочные, благоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,800
2	Крупнопанельные, блочные, полублагоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,720
3	Крупнопанельные, блочные, неблагоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,480

4	Кирпичные, благоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,900
5	Кирпичные, полублагоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,810
6	Кирпичные, неблагоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,540
7	Деревянные, благоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,600
8	Деревянные, полублагоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,540
9	Деревянные, неблагоустроенные МКД по ул. Ленина, Тухачевского	0,360
10	Крупнопанельные, блочные, благоустроенные МКД пос. Стекольный	0,760
11	Крупнопанельные, блочные, полублагоустроенные МКД пос. Стекольный	0,684
12	Крупнопанельные, блочные, неблагоустроенные МКД пос. Стекольный	0,456
13	Кирпичные, благоустроенные МКД пос. Стекольный	0,855
14	Кирпичные, полублагоустроенные МКД пос. Стекольный	0,770
15	Кирпичные, неблагоустроенные МКД пос. Стекольный	0,513
16	Деревянные, благоустроенные МКД пос. Стекольный	0,570
17	Деревянные, полублагоустроенные МКД пос. Стекольный	0,513
18	Деревянные, неблагоустроенные МКД пос. Стекольный	0,342
19	Крупнопанельные, блочные, благоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,680
20	Крупнопанельные, блочные, полублагоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,612
21	Крупнопанельные, блочные, неблагоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,408
22	Кирпичные, благоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,765
23	Кирпичные, полублагоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,689
24	Кирпичные, неблагоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,459
25	Деревянные, благоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,510

26	Деревянные, полублагоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,459
27	Деревянные, неблагоустроенные МКД мкр. Угольщиков	0,306
28	Крупнопанельные, блочные, благоустроенные МКД ул. Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,720
29	Крупнопанельные, блочные, полублагоустроенные МКД ул.Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,648
30	Крупнопанельные, блочные, неблагоустроенные МКД ул. Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,432
31	Кирпичные, благоустроенные МКД ул. Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,810
32	Кирпичные, полублагоустроенные МКД ул.Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,729
33	Кирпичные, неблагоустроенные МКД ул. Жданова, Горького, мира, Кутузова	0,486
34	Деревянные, благоустроенные МКД ул. Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,540
35	Деревянные, полублагоустроенные МКД ул. Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,486
36	Деревянные, неблагоустроенные МКД ул. Жданова, Горького, Мира, Кутузова	0,324
37	Крупнопанельные, блочные, благоустроенные МКД иные улицы	0,640
38	Крупнопанельные, блочные, полублагоустроенные МКД иные улицы	0,576
39	Крупнопанельные, блочные, неблагоустроенные МКД иные улицы	0,384
40	Кирпичные, благоустроенные МКД иные улицы	0,720
41	Кирпичные, полублагоустроенные МКД иные улицы	0,648
42	Кирпичные, неблагоустроенные МКД иные улицы	0,432
43	Деревянные, благоустроенные МКД иные улицы	0,480
44	Деревянные, полублагоустроенные МКД иные улицы	0,432
45	Деревянные, неблагоустроенные МКД иные улицы	0,288
46	Иное	0,800

1.2 Пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«При расчете платы за пользование жилым помещением (платы за наем) округление производится до двух знаков после запятой в соответствии с правилами математического округления.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Тулунский вестник» и размещению на официальном сайте администрации городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Тулуна Наговицыну А.А.

И.о. мэра города Тулуна



Е.Е. Абрамова