



06 июля 2023 г. № 884

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГРН 1023801542412, ИНН 381101001) (далее – Владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 22 мая 2023 года в отношении земельных участков, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земель из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена согласно схеме расположения границ публичного сервитута, площадью 9,00 кв.м., под строительство объекта электросетевого хозяйства:СКПТ-160кВА по ул. Воскресенского, на срок 49 лет.
2. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 2).
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:
  - 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
  - 2) владельцу публичного сервитута.
5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования - «город Тулун».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



Ю.В.Карих

**Расчет платы за сервитут в отношении земельных участков, согласно схемы расположения границ публичного сервитута, из земель населенных пунктов, площадью 9,00 кв.м. на территории муниципального образования «город Тулун».**

Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

цель установления сервитута	под строительство объекта электросетевого хозяйства: СКПТ-160кВА
месторасположение земельного участка	согласно схеме расположения границ публичного сервитута, из земель населенных пунктов, на территории муниципального образования «город Тулун»
площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.)	9 кв.м.
кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом	-
удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м)	323,86*
% ставка от кадастровой стоимости земельного участка	0,01**
коэффициент инфляции	-
Размер платы за публичный сервитут за 1 год	0,29***
размер платы за публичный сервитут за весь срок действия	14,21

\* - в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 25.11.2022 г. № 924 -пп;

\*\* - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

\*\*\* - в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа)

ИНН 3816001999

КПП 381645002

ОКТМО 25732000

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Казначейский счет 03100643000000013400

Приложение 2  
к постановлению администрации  
города Тулун  
от « 06 » 04 2023 г № 884

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Площадь испрашиваемого публичного сервитута в границах населенного пункта г. Тулун, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в кадастровом квартале 38:30:011901, 9 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:Зона1		
н1	634748.75	2287181.56
н2	634748.24	2287184.52
н3	634745.28	2287184.01
н4	634745.79	2287181.05
н1	634748.75	2287181.56
Система координат МСК-38, зона 2		

634748.75  
634748.24  
634745.28  
634745.79  
634748.75

2287181.56  
2287184.52  
2287184.01  
2287181.05  
2287181.56

Координаты



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

:Зона 1



• n1

- обозначение устанавливаемого публичного сервитута
- образуемая граница публичного сервитута
- планируемое размещение сооружения, объект электросетевого хозяйства
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- обозначение характерной точки образуемой границы публичного сервитута