



01 августа 2023 г. № 1029

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ОГРН 1093850013762, ИНН 3812122706) (далее – Обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута от 26.05.2023 (далее – Обладатель публичного сервитута) в отношении земельных участков в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка на территории муниципального образования - «город Тулун», согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, кадастровый номер земельного участка 38:30:011504:229, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Здание трансформаторной подстанции ПС 220/110/10 (ПП 500) кВ Тулун», площадью 7,66 кв.м., на срок 49 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 1).
3. Утвердить расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, кадастровый номер земельного участка 38:30:011504:229, площадью 7,66 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун» (Приложение № 2).
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию с приложением:
  - 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;
  - 2) обладателю публичного сервитута.
5. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его с приложениями в газете «Тулунский вестник» и

разместить на официальном сайте администрации городского округа  
муниципального образования - «город Тулуна».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на  
председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом  
администрации городского округа Наговицыну А.А.

Мэр города Тулуна



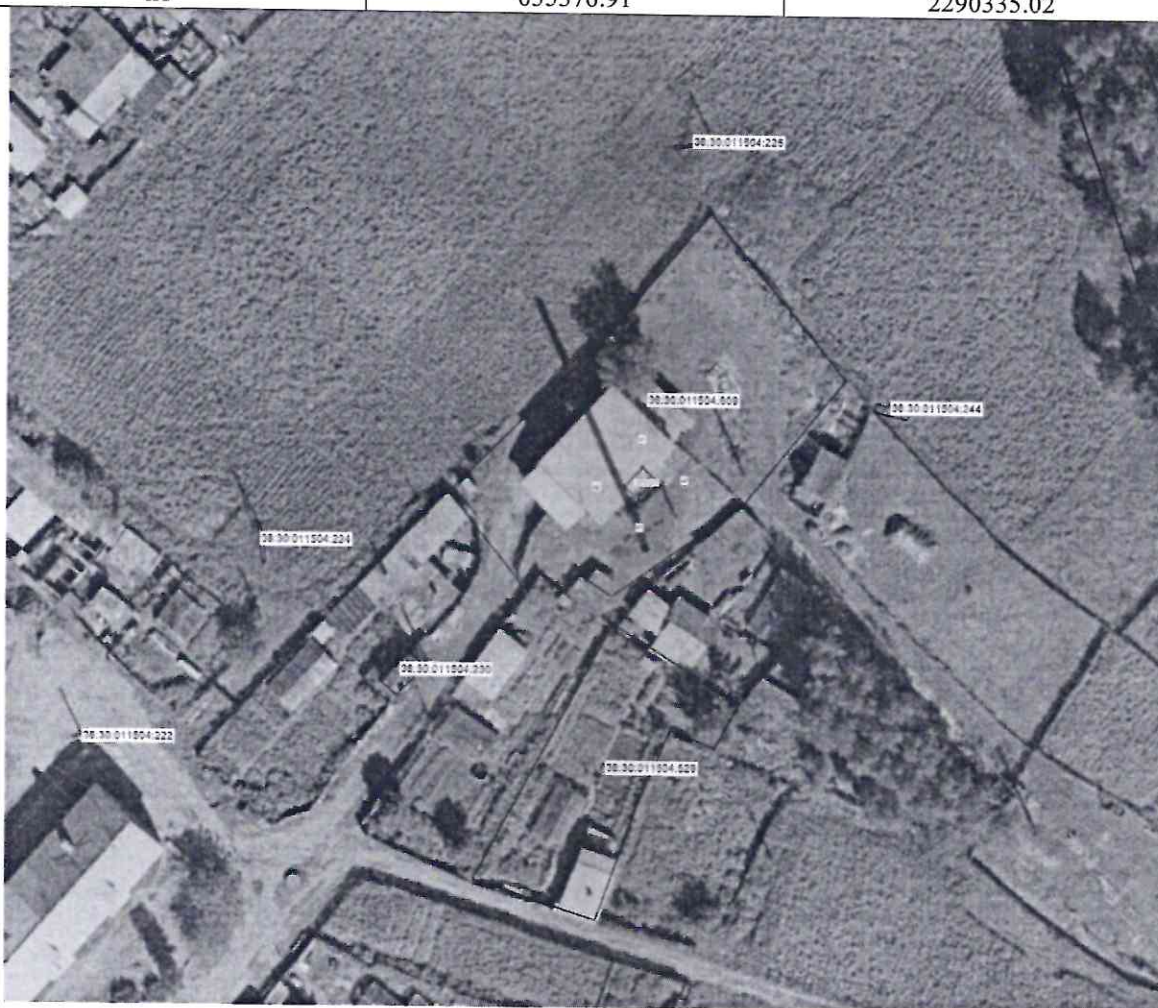
*[Handwritten signature in blue ink]*

Ю.В. Карих

Утверждена  
*постановлением администрации*  
*городского округа №1029*  
*от 01.08.2023.*

### Схема публичного сервитута

Условный номер земельного участка: 38:30:011504:229/чзУ1		
Площадь земельного участка 8 кв.м.		
Система координат МСК-38, зона 2		
Метод определения координат: Картометрический метод		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	635376.91	2290335.02
н2	635374.59	2290332.83
н3	635372.94	2290334.57
н4	635375.27	2290336.76
н1	635376.91	2290335.02



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- - Граница образуемого земельного участка;
- - Граница земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН;
- н1 - характерная точка границы земельного участка, полученная в ходе проведения кадастровых работ;
- 15 - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой имеются в ЕГРН;
- 38:30:011504 – кадастровый номер кадастрового квартала;
- :3У1(1) - обозначение земельного участка, в отношении которого проводятся кадастровые работы.

**Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, из земель населенных пунктов, кадастровый номер земельного участка: 38:30:011504:229, площадью 7,66 кв.м. на территории муниципального образования – «город Тулун»**

1. Плата за сервитут рассчитана в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ:

цель установления сервитута	строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства
месторасположение земельного участка	согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования «город Тулун»
площадь обременения земельного участка (сервитута) (кв.м.)	7,66
условный кадастровый номер земельного участка, обременяемого сервитутом	38:30:011504:229
удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв.м) *	458,56
% ставка от кадастровой стоимости земельного участка **	0,01
коэффициент инфляции	-
Размер платы за публичный сервитут за 1 год	0,35
размер платы за публичный сервитут за весь срок действия	17,15

\*- в соответствии с результатами государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26.11.2020 г. № 969 -пп; в соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

\*\* - в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Указанный платеж вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

3. Плата за сервитут производится «Обладателем сервитута» на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (МУ «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа)

ИНН 3816001999

КПП 381645002

ОКТМО 25732000

Единый казначейский счет 40102810145370000026

Казначейский счет 03100643000000013400

БИК 012520101 ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК/УФК по Иркутской области г. Иркутск КБК

91011105012041000120

4. Исполнением обязательства по внесению платы за сервитут является ее поступление на расчетный счет.