



22 декабря 2023 г. № 2708

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ - «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В
ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД
ТУЛУН» ОТ 03.10.2017 № 1359 «О СОЗДАНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД ТУЛУН»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 31.07.2017 N 53-97/17-мпр, руководствуясь ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «город Тулун», администрация городского округа:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 03.10.2017 № 1359 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов на территории муниципального образования – «город Тулун» (далее – постановление) следующие изменения и дополнения:

1.1. пункт 3 Приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Для проведения обследований помещений инвалидов Комиссией создается рабочая группа, состав которой утверждается протоколом заседания Комиссии.»;

1.2. дополнить пункт 2 постановления подпунктом 2.2. следующего содержания:

«2.2. План мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение № 3).»;

1.3. дополнить постановление Приложением № 3 (Приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. мэра города Тулуна



Е.Е. Абрамова

Приложение № 1
к постановлению администрации городского округа
от 22.12 2023 г. № 2408
Приложение № 3
к постановлению администрации городского округа
от 03.10.2017г. № 1359

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИСПОСОБЛЕНИЮ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ
ИНВАЛИДАМИ И СЕМЬЯМИ, ИМЕЮЩИМИ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ,
И ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ИХ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ, И
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В
КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ УКАЗАННЫЕ ЖИЛЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, А ТАКЖЕ ЧАСТНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА, С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И
ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ ДОСТУПНОСТИ
ДЛЯ ИНВАЛИДОВ

| № пункта | Наименование мероприятия | Срок исполнения мероприятия | Ответственные исполнители |
|----------|--|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Прием документов инвалидов, необходимых для проведения обследования жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды), входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов | Постоянно | отдел делопроизводства и контроля |

| | | | |
|----|--|--|-------------------------------------|
| 2. | <p>Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы).</p> <p>Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом</p> | <p>В течение 3 месяцев со дня регистрации обращения инвалида (его законного представителя) о необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид</p> | <p>комиссия; рабочие группы</p> |
| 3. | <p>1) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид;</p> | <p>по мере необходимости</p> | <p>комиссия; рабочие группы</p> |
| | <p>2) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;</p> | <p>по мере необходимости</p> | <p>комиссия; рабочие группы</p> |
| | <p>3) оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;</p> | <p>по мере необходимости</p> | <p>комиссия; рабочие группы</p> |

| | | | |
|-----------|---|---|-------------------------------------|
| | <p>4) подготовка проекта акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования) и представление его в течение 5 рабочих дней на утверждение Комиссии с приложением копий документов, на основании которых в него внесены сведения, а также фотографий обследованных жилых помещений инвалидов</p> | <p>по мере необходимости</p> | <p>комиссия; рабочие группы</p> |
| <p>4.</p> | <p>Проведение заседания Комиссии. Рассмотрение проектов актов обследования и приложенных к ним документов. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта -</p> | <p>В течение 20 дней со дня поступления в Комиссию проектов актов обследования, указанных в пункте 3 настоящего Плана</p> | <p>комиссия</p> |

| | | | |
|----|---|--|---------------------------|
| | <p>вынесение Комиссией решения о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение о проведении проверки)</p> | | |
| 5. | <p>Направление в министерство строительства Иркутской области (далее - уполномоченный орган) копий актов обследования, содержащих решения о проведении проверки, для обеспечения проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - проверка экономической целесообразности)</p> | <p>В течение 7 дней со дня вынесения Комиссией решения о проведении проверки</p> | <p>секретарь комиссии</p> |
| 6. | <p>Принятие по результатам проверки экономической целесообразности Комиссией решения об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в</p> | <p>В течение 14 дней со дня поступления от уполномоченного органа документов по результатам проведения проверки экономической целесообразности</p> | <p>комиссия</p> |

| | | | |
|----|--|--|---------------------------|
| | <p>многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, либо об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p> | | |
| 7. | <p>Вынесение Комиссией заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида либо об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p> | <p>В день вынесения Комиссией решения, указанного в <u>пункте 6</u> настоящего Плана</p> | <p>комиссия</p> |
| 8. | <p>Направление заключения Комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида мэру города Тулуна для принятия решения в соответствии с</p> | <p>В течение 10 дней со дня вынесения Комиссией заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном</p> | <p>секретарь комиссии</p> |

| | | | |
|----|---|---|---------------------------|
| | <p>Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649</p> | <p>ом доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p> | |
| 9. | <p>Направление заключения Комиссии об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории города Тулуна для проведения обследования жилого помещения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006г. № 47</p> | <p>В течение 7 дней со дня вынесения Комиссией заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида</p> | <p>секретарь комиссии</p> |