

Протокол
заседания комиссии по инвестиционной
деятельности при мэре городского округа

08.10.2021 год
10.00 часов

г. Тулун

План работы:

1. Вступительное слово заместителя председателя Комиссии, заместителя мэра городского округа – председателя Комитета по экономике администрации городского округа Т.Б. Якубовой;
2. Актуализация информации об инвестиционных проектах, включенных в Реестр инвестиционных проектов г.Тулуна – начальник отдела содействия развитию малого и среднего предпринимательства Комитета по экономике администрации городского округа Е.А. Шардакова;
3. Информация об инвестиционных проектах, реализуемых резидентами ТОСЭР «город Тулун» – начальник отдела экономического развития Комитета по экономике администрации городского округа Е.А. Филиппова;
4. Разное.

Присутствовали:

Т.Б. Якубова	заместитель председателя комиссии, заместитель мэра городского округа – председатель Комитета по экономике администрации городского округа;
Е.А. Шардакова	секретарь Комиссии, начальник отдела содействия развитию МСП Комитета по экономике администрации городского округа
А.А. Нижегородцев	заместитель мэра городского округа – председатель Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа;
Е.М. Петрова	председатель Комитета по финансам администрации городского округа
А.А. Наговицына	начальник Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа;
Е.А. Филиппова	начальник отдела экономического развития Комитета по экономике администрации городского округа;
О.С. Алексеенко	начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа;
А.С. Колпаков	председатель Думы городского округа
Л.С. Абросимова	общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Тулуне и Тулунском районе

Информация по вопросам, включенным в повестку совещания:

1. Якубова Т.Б. – поприветствовала присутствующих, озвучила повестку заседания (замечаний по повестке заседания не поступило).

2. Е.А. Шардакова – проведена проверка информации, содержащейся в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства и на сайте Федеральной налоговой службы в отношении организаций и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты, включенные в Реестр инвестиционных проектов г.Тулуна.

2.1. Согласно вышеуказанных источников информации ООО «Феникс» ликвидировано 9 июня 2021 года.

Предлагаю исключить инвестиционный проект строительства цеха по производству osb-плит и slt-панелей ООО «Феникс» из Реестра инвестиционных проектов г.Тулуна в связи с прекращением деятельности организации.

2.2. Согласно сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства в отношении следующих субъектов предпринимательства проводятся процедуры банкротства:

- ООО «Целсиор» - конкурсное производство с 03.05.2021 года;
- ООО «Тулунское хлебоприемное предприятие» - наблюдение с 21.08.2021;
- ОАО «Восточно-Сибирский комбинат биотехнологий» - конкурсное производство с 06.04.2020 года.

Предлагаю исключить из Реестра инвестиционных проектов г.Тулуна в связи с введением процедур банкротства следующие инвестиционные проекты:

- строительство цеха по производству шпона лущеного (березового) ООО «Целсиор»;
- строительство элеватора ООО «Тулунское хлебоприемное предприятие»;
- строительство завода по производству топливных пеллет из гидролизного лигнина ОАО «Восточно-Сибирский комбинат биотехнологий».

2.3. В связи с расторжением договора аренды земельного участка ООО «Тулунский завод стеклокомпозитов» в городе Тулуне реализация инвестиционного проекта строительства завода по производству стеклокомпозитов осуществляться не будет, предлагаю исключить из реестра инвестиционных проектов г.Тулуна указанный проект.

2.4. Инвестиционный проекта ООО «Камбий» по производству изделий из дерева подлежит исключению из Реестра инвестиционных проектов г.Тулуна по инициативе инвестора.

2.5. В связи с завершением этапа внедрения инвестиционных проектов и выходом на производственную мощность предлагаю исключить из реестра инвестиционных проектов г.Тулуна следующие инвестиционные проекты:

- строительство завода по производству железобетонных изделий ООО «Энергокомплекс-Икс»;
- выращивание, сбор и переработка трав и дикорастущих растений ИП Поплевин Н.И.;
- производство древесного угля ООО «Эко-Уголь»;
- производство хлебобулочных изделий ООО «Пекарь»;
- производство хлебобулочных изделий ИП Лисовская О.А.;
- производство хлебобулочных изделий ООО «Евдокимовское».

3. Е.А. Филиппова - в настоящее время на территории ТОСЭР город Тулун осуществляют деятельность 6 резидентов:

- ООО «Кедр» - резидент ТОСЭР с 27 февраля 2020 года, проект «Расширение действующего производства по переработке дикорастущего сырья и консервированию

овощей и фруктов», основной вид деятельности – прочие виды переработки и консервирования фруктов и овощей; общий объем инвестиций 17,9 млн.руб.; количество рабочих мест к созданию – 10;

- ООО «Корпорация Бетона» - резидент ТОСЭР с 10 июля 2020 года, проект «Строительство бетонного завода в г. Тулуна», основной вид деятельности – производство изделий из бетона, цемента и гипса; общий объем инвестиций 19,6 млн.руб.; количество рабочих мест к созданию – 12;

- ООО «Енисей» - резидент ТОСЭР с 10 июля 2020 года, проект «Создание тепличнолесопитомнического комплекса», основной вид деятельности – предоставление услуг в области лесоводства; общий объем инвестиций 41,7 млн.руб.; количество рабочих мест к созданию – 10;

- ООО «Терминал 23» - резидент ТОСЭР с 16 октября 2020 года, проект «Деревообработка и производство погонажных изделий», основной вид деятельности – распиловка и строгание древесины; общий объем инвестиций 39,8 млн.руб.; количество рабочих мест к созданию – 39;

- ООО «СПЕЦКАМЕНЬ СИБИРИ» - резидент ТОСЭР с 12 февраля 2021 года, проект «Производство изделий из природного камня и долерита», основной вид деятельности – резка, обработка и отделка камня; общий объем инвестиций 12,4 млн.руб.; количество рабочих мест к созданию – 26;

- ООО «СибЭкоДом» - резидент ТОСЭР с 16 марта 2021 года, проект «Малозэтажное строительство домов индивидуального пользования», основной вид деятельности – распиловка и строгание древесины; общий объем инвестиций 4 млн.руб.; количество рабочих мест к созданию – 10.

В соответствии с нормативными документами:

- Закон Иркутской области от 21.12.2006 №99-оз "Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области";

- Приказ Министерства экономического развития Иркутской области от 21.06.2016 №38-мпр "Об утверждении порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 8(4) закона Иркутской области от 21.12.2006 г. №99-оз "Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области";

резидентам ТОСЭР для реализации инвестиционного проект возможно предоставление земельного участка без проведения торгов. В настоящее время вопросом получения земельного участка заинтересованы ООО «Терминал 23», ООО «СибЭкоДом», ООО «СПЕЦКАМЕНЬ СИБИРИ».

Предлагаю включить инвестиционные проекты резидентов ТОСЭР в реестр инвестиционных проектов г.Тулуна для оказания поддержки и сопровождения проектов, по ООО «Кедр» актуализировать инвестиционный проект «Расширение действующего производства по переработке дикорастущего сырья и консервированию овощей и фруктов».

Решение комиссии по инвестиционной деятельности:

1. информацию выступающих принять к сведению;
2. предложения по актуализации информации об инвестиционных проектах, включенных в Реестр инвестиционных проектов г.Тулуна:

2.1. исключить из Реестра инвестиционные проекты:

- строительства цеха по производству osb-плит и slt-панелей ООО «Феникс»;

- строительства цеха по производству шпона лущеного (березового) ООО «Целсиор»;
- по строительству элеватора ООО «Тулунское хлебоприемное предприятие»;
- строительства завода по производству топливных пеллет из гидролизного лигнина ОАО «Восточно-Сибирский комбинат биотехнологий»;
- строительства завода по производству стеклокомпозитов ООО «Тулунский завод стеклокомпозитов»;
- по производству изделий из дерева ООО «Камбий»;
- строительства завода по производству железобетонных изделий ООО «Энергокомплекс-Икс»;
- по выращиванию, сбору и переработке трав и дикорастущих растений ИП Поплевин Н.И.;
- по производству древесного угля ООО «Эко-Уголь»;
- по производству хлебобулочных изделий ООО «Пекарь»;
- по производству хлебобулочных изделий ИП Лисовская О.А.;
- по производству хлебобулочных изделий ООО «Евдокимовское».

2.2. включить в Реестр инвестиционные проекты:

- по расширению действующего производства по переработке дикорастущего сырья и консервированию овощей и фруктов ООО «Кедр» ;
- строительство бетонного завода ООО «Корпорация Бетона»;
- создание тепличнолесопитомнического комплекса ООО «Енисей»;
- деревообработка и производство погонажных изделий ООО «Терминал 23»;
- производство изделий из природного камня и долерита ООО «СПЕЦКАМЕНЬСИБИРИ»;
- малоэтажное строительство домов индивидуального пользования ООО «СибЭкоДом».

Голосование: за – 9 членов комиссии, против - 0, воздержался – 0.

3. протокол заседания комиссии по инвестиционной деятельности разместить на официальном сайте администрации городского округа с приложением актуального Реестра инвестиционных проектов городского округа.

Заместитель председателя Комиссии по
инвестиционной деятельности,
заместитель мэра городского округа –
председатель Комитета по экономике
администрации городского округа



Т.Б. Якубова