**Информационное сообщение**

**о продаже муниципального имущества**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект продажи | Материалы, получаемые при разборке строительных конструкций объекта незавершенного строительства.  Объект - незавершенное строительством железобетонное трехэтажное здание родильного дома на 130 коек (корпус «а»), расположенное по адресу: Иркутская область, г.Тулун, ул.Песочная, д.2, корпус «а». Перечень материалов приведен в приложении 1. Физическое состояние материалов пригодное для дальнейшей эксплуатации. Дата начала возведения объекта незавершенного строительства 1985 г. Продажа производится без отчуждения покупателю земельного участка, право собственности на имущество как на «объект недвижимости» у покупателя не возникает. Покупатель в срок не позднее 120 дней со дня передачи ему имущества за счет собственных средств обязан произвести поэлементную разборку (демонтаж) всех конструкций. Демонтаж должна производить профильная организация, имеющая право на осуществление деятельности на выполнение демонтажных работ, согласно действующего законодательства, произвести вывоз мусора, выполнить вертикальную планировку земельного участка. Покупатель обязан обеспечить соблюдение всех требований безопасности при осуществлении демонтажа. Вышеуказанные расходы несет покупатель за счет собственных средств. |
| Место нахождения имущества: | Иркутская обл., г. Тулун, ул.Песочная, д.2, корпус «а» |
| Решение собственника  о проведении торгов | Решение Думы городского округа от 26.12.2014 г. № 26-ДГО |
| Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты решения | Условия приватизации имущества утверждены протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 19.01.2015 г. № 02-15 |
| Способ приватизации | Продажа движимого имущества на аукционе |
| Форма подачи предложений о цене имущества | Открытая |
| Дата начала подачи заявок | **23.01.2015 г.** |
| Дата окончания подачи заявок | **17.02.2015 г.** |
| Дата определения участников аукциона | **18.02.2015 г. (**с 10 ч. 00 мин.)(местное время) |
| Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже | Заявки принимаются ежедневно с 8.00 ч. до 12.00 ч. и с 13.00 ч. до 17.00 ч. (местное время), кроме выходных и праздничных дней  по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Ленина, 122, кабинет 315 (3-ий этаж) (отдел по управлению имуществом).  Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона.  Заявка на участие в аукционе предоставляется в письменной форме в установленный срок по форме, утверждаемой продавцом.  Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона.  Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям. |
| Место проведения аукциона | Иркутская обл., г. Тулун, ул. Ленина, 122, кабинет 302 (3-ий этаж) |
| Место и срок подведения итогов продажи имущества | Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа (Иркутская обл., г. Тулун, ул. Ленина, 122, кабинет 302), **03.03.2015 г.** с 10 ч. 00 мин. (время местное) |
| Начальная цена продажи имущества | **Начальная цена продажи имущества:** 2 659 900 рублей (без учета НДС) |
| Перечень представляемых покупателями документов | Заявка на участие в аукционе (в двух экземплярах), одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:  юридические лица:  заверенные копии учредительных документов;  документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  физические лица  предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.  В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=08A56D80D8B6FA04AE24439A12D29FDC3134F33F964CF050D610114E34AA8CD82C7A3BFF09D3870C14DAM) (в соответствии со ст. 185 Гражданского кодекса РФ), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.  К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись в двух экземплярах. |
| Срок и порядок внесения задатка | Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=110207;fld=134;dst=102068) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Получатель: МУ «Администрация города Тулуна»  ИНН 3816001999 КПП 381601001   |  |  | | --- | --- | | Расчетный счет: | 40302810700005000001 | |  |  | | БИК: | 042527000 | | Банк: | РКЦ Тулун г. Тулун |   Срок поступления задатка: **не позднее 17.02.2015 г.** |
| Размер задатка | 265 990 рублей (10 % начальной цены) |
| Обременение: | нет |
| Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества | С иными сведениями об имуществе, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться с 23.01.2015 г. ежедневно с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (местное время), кроме выходных и праздничных дней по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Ленина, 122, кабинет 315 (3-ий этаж), телефон для справок 8 (39530) 40-6-42.  Осмотр имущества обеспечивается организатором аукциона без взимания платы по месту расположения имущества. Проведение такого осмотра осуществляется со дня приема заявок, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  Осмотр производится по предварительной договоренности с организатором аукциона о времени осмотра. |
| Ограничения участия в приватизации имущества | Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». |
| Порядок подачи предложений | Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. |
| Порядок определения победителей | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. |
| Срок заключения договора купли-продажи: | Не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. |
| Условия и сроки платежа, реквизиты счетов | Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет: УФК по Иркутской области (Муниципальное учреждение «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа) ИНН 3816001999 КПП 381645002, ОКТМО 25732000, расчетный счет 40101810900000010001 в ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. ИРКУТСК, БИК 042520001, наименование платежа – доходы от реализации имущества, КБК - 910 1 14 02043 04 1000 410 в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.  В случае признания победителем торгов юридического лица или индивидуального предпринимателя победитель самостоятельно оплачивает НДС от цены продажи муниципального имущества в соответствии с  действующим законодательством**.**  **В случае признания победителем физического лица победитель перечисляет сумму НДС от цены продажи муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством на счет:**  Получатель: МУ «Администрация города Тулуна»  ИНН 3816001999 КПП 381601001   |  |  | | --- | --- | | Расчетный счет: | 40302810700005000001 | |  |  | | БИК: | 042527000 | | Банк: | РКЦ Тулун г. Тулун | |
| Информация о предыдущих торгах по продаже имущества | Ранее торги не проводились. |

Начальник Управления

по муниципальному имуществу

и земельным отношениям

администрации городского округа О. В. Окладникова

Продавцу: МУ «Администрация города Тулуна» в лице Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа

## Заявка на участие в аукционе

**Объект продажи:** материалы, получаемые при разборке строительных конструкций объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул.Песочная, д.2, корпус «а»

**Сведения о Заявителе:**

*Для юридического лица*

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование (полное и сокращенное) |  |
| 2. Сведения об организационно-правовой форме |  |
| 3. Сведения о месте нахождения |  |
| 4. Почтовый адрес |  |
| 5. Номер контактного телефона |  |

*Для физического лица*

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Фамилия, имя, отчество |  |
| 2. Паспортные данные |  |
| 3. Сведения о месте жительства |  |
| 4. Номер контактного телефона |  |

**Банковские реквизиты** претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

корр. Счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента

(его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п.“\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

Заявка принята Продавцом:

час.\_\_\_мин.\_\_\_“\_\_\_”\_\_\_\_\_2015 г. за №\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к информационному сообщению

Перечень, номенклатура и описание оцениваемых материалов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество | Год монтажа | Характеристики | Состояние | Износ, % |
| 1 | Панель стеновая асн0000-30-33-55 | 24 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 5,445 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 2 | Панель стеновая асн00-15-33-55 | 4 | 1985 | Длина – 1500 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 2,722 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 3 | Панель стеновая асн00-30-33-55 | 4 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 5,281 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 4 | Панель стеновая асн0-15-33-55 | 5 | 1985 | Длина – 1500 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 2,722 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 5 | Панель стеновая асн 12-33-35 | 3 | 1985 | Длина – 1200 мм., ширина – 350 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 1,386 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 6 | Панель стеновая асн 30-33-35 | 3 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 350 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 3,465 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 7 | Панель стеновая асн 55-33-55 | 18 | 1985 | Длина – 550 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 0,998 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 8 | Панель стеновая асн 55-15-55 | 4 | 1985 | Длина – 550 мм., ширина – 550 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 0,453 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 9 | Панель стеновая асн 60-12-35 | 10 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 350 мм., высота – 1200 мм., геометрический объем – 2,520 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 10 | Панель стеновая ПС 60-18-35 (асн60-18-35) | 23 | 1985 | Длина – 5980 мм., ширина – 350 мм., высота – 1785 мм., геометрический объем – 3,73 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 11 | Панель стеновая асн 60-15-35 | 9 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 350 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 3,15 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 12 | Панель стеновая асн 30-15-35 | 34 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 350 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 1,57 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 13 | Панель стеновая асн 12-15-35 | 19 | 1985 | Длина – 1200 мм., ширина – 350 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 0,63 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 14 | Панель стеновая асн 0,6-15-35 | 49 | 1985 | Длина – 600 мм., ширина – 350 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 0,315 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 15 | Панель стеновая асн 60-04-35 | 12 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 350 мм., высота – 400 мм., геометрический объем – 0,84 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 16 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-15-8 Ат Vт С 9 | 44 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 1500 мм., высота – 220 мм., вес – 2800 кг., объем бетона – 1,12 м3, геометрический объем – 1,96 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 17 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-12-8 Ат Vт С 8 | 204 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 1200 мм., высота – 220 мм., вес – 2100 кг., объем бетона – 0,84 м3, геометрический объем – 1,566 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 18 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-08-8 Ат Vт С 9 | 47 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 800 мм., высота – 220 мм., вес – 1600 кг., объем бетона – 0,67 м3, геометрический объем – 1,05 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 19 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-06-8 Ат Vт С 8 | 10 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 600 мм., высота – 220 мм., вес – 1200 кг., объем бетона – 0,50 м3, геометрический объем – 0,79 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 20 | Ригель РДП 4-56.70 | 48 | 1985 | Длина – 5560 мм., ширина – 400 мм., высота – 450 мм., геометрический объем – 1,414 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 21 | Ригель РДП 4-22.70 | 27 | 1985 | Длина – 2240 мм., ширина – 400 мм., высота – 450 мм., геометрический объем – 0,555 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 22 | Внутренняя перегородка ППЛ-2 | 2 | 1985 | Длина – 1600 мм., ширина – 160 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,768 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 23 | Внутренняя перегородка ППЛ-1 | 6 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 1,44 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 24 | Внутренняя перегородка ППЛ-20-1 | 13 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,72 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 25 | Внутренняя перегородка ППЛ-23 | 2 | 1985 | Длина – 1500 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,36 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 26 | Внутренняя перегородка ППЛ-30 | 8 | 1985 | Длина – 1000 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,24 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 27 | Внутренняя перегородка ППЛ-3 | 3 | 1985 | Длина – 800 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,19 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 28 | Лестничный марш ЛМ 58-14-14А | 8 | 1985 | Длина – 5770 мм., ширина – 1150 мм., высота – 1400 мм., геометрический объем – 9,29 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 29 | Колонна 1кс33-33 | 28 | 1985 | Длина – 400 мм., ширина – 400 мм., высота – 4500 мм., геометрический объем – 0,72 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |