## Информационное сообщение

## о продаже муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Решение собственника о проведении торгов | Решение Думы городского округа от 26.12.2014 г. № 26-ДГО |
| Наименование органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения | Условия приватизации имущества утверждены протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 03.06.2015 г. № 24-15 |
| Описание имущества | Материалы, получаемые при разборке строительных конструкций объекта незавершенного строительства. Объект - незавершенное строительством железобетонное здание родильного дома, расположенное по адресу: Иркутская область, г.Тулун, ул.Песочная, д.2, корпус «в». Перечень материалов приведен в приложении 1. Физическое состояние материалов пригодное для дальнейшей эксплуатации. Дата начала возведения объекта незавершенного строительства 1985 г. Продажа производится без отчуждения покупателю земельного участка, право собственности на имущество как на «объект недвижимости» у покупателя не возникает. Покупатель в срок не позднее 120 дней со дня передачи ему имущества за счет собственных средств обязан произвести поэлементную разборку (демонтаж) всех конструкций. Демонтаж должна производить профильная организация, имеющая право на осуществление деятельности на выполнение демонтажных работ, согласно действующего законодательства, произвести вывоз мусора, выполнить вертикальную планировку земельного участка. Покупатель обязан обеспечить соблюдение всех требований безопасности при осуществлении демонтажа. Вышеуказанные расходы несет покупатель за счет собственных средств.  |
| Способ приватизации  | Продажа имущества без объявления цены |
| Дата и время начала подачи заявок  | **с 05.06.2015 г.** ежедневно с 8.00 ч. до 12.00 ч. и с 13.00 ч. до 17.00 ч. (местное время), кроме выходных и праздничных дней |
| Место подачи заявок на участие в приватизации/ продаже | Иркутская обл., г. Тулун, ул. Ленина, 122, кабинет 315 (3-ий этаж) |
| Дата и время окончания подачи заявок  | **30.06.2015 г.** до 17.00 ч. (местное время), |
| Дата подведения итогов продажи имущества | **01.07.2015 г.** с 10 ч. 30 мин. |
| Место проведения продажи имущества (подведения итогов продажи) | Иркутская обл., г. Тулун, ул. Ленина, 122, кабинет 302 (3-ий этаж) |
| Перечень представляемых покупателями документов, порядок подачи заявок на участие в приватизации/продаже | Для участия в продаже имущества претенденты (лично или через своего представителя) представляют продавцу в установленный в информационном сообщении о проведении продажи имущества срок заявку и иные документы в соответствии с формой заявки и перечнем документов, которые опубликованы в указанном информационном сообщении. Заявка представляются в 2 экземплярах.Заявка может быть заполнена от руки печатными буквами или печатным способом, в том числе с использованием средств вычислительной техники (за исключением поля «Подпись»). При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей.Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно (для физических лиц).В разделе «Для юридического лица» сведений о заявителе указывается полное и сокращенное наименование, сведения об организационно-правовой форме для Заявителя - юридического лица в соответствии с документом, подтверждающим государственную регистрацию юридического лица.Раздел «Для физического лица» сведений о Заявителе - физическом лице заполняется в соответствии с документом, удостоверяющим личность Заявителя.В поле «Подпись Заявителя (или его уполномоченного лица)» проставляется личная подпись Заявителя или его уполномоченного лица, которой заверяется правильность указанных в Заявке сведений.Одно лицо имеет право подать только одну заявку.Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.**К заявке прилагается предложение о цене приобретения имущества (в запечатанном конверте).** Предложение о цене приобретения муниципального  имущества должно содержать следующие сведения:- наименование, адрес места нахождения, ОГРН, ИНН/КПП юридического лица, подавшего предложение или ФИО, адрес места жительства, паспортные данные физического лица, подавшего предложение;- наименование и адрес местонахождения имущества (в соответствии с настоящим извещением);- предложение о цене приобретения имущества. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.     Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. **Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**юридические лица:заверенные копии учредительных документов;документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке (в соответствии со ст. 185 Гражданского кодекса РФ), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись в двух экземплярах.  |
| Порядок определения лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества | Покупателем имущества признается:а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других. |
| Срок заключения договора купли-продажи имущества  | Договор купли-продажи имущества заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи. |
| Условия и сроки платежа, реквизиты счетов |     Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества в размере предложенной покупателем цены приобретения направляются на счет: УФК по Иркутской области (Муниципальное учреждение «Администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа) ИНН 3816001999 КПП 381645002, ОКТМО 25732000, расчетный счет 40101810900000010001 в ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. ИРКУТСК, БИК 042520001, наименование платежа – доходы от реализации имущества, КБК - 910 1 14 02043 04 1000 410 в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.В случае признания победителем торгов юридического лица или индивидуального предпринимателя победитель самостоятельно оплачивает НДС от цены продажи муниципального имущества в соответствии с  действующим законодательством**.** **В случае признания победителем физического лица победитель перечисляет сумму НДС от цены продажи муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством на счет:**Получатель: МУ «Администрация города Тулуна»ИНН 3816001999 КПП 381601001

|  |  |
| --- | --- |
| Расчетный счет: | 40302810700005000001 |
|  |  |
| БИК: | 042527000 |
| Банк: | РКЦ Тулун г. Тулун |

 |
| Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества | С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, образцами типовых документов можно ознакомиться в течение срока, установленного для приема заявок,ежедневно с 8.00 ч. до 12.00 ч. и с 13.00 ч. до 17.00 ч. (местное время), кроме выходных и праздничных дней по адресу: Иркутская обл., г. Тулун, ул. Ленина, 122, кабинет 315 (3-ий этаж), телефон для справок 8 (39530) 40-6-42. Контактное лицо – Горбачева Наталья Вячеславовна |
| Ограничения участия в приватизации имущества | Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». |
| Информация о предыдущих торгах по продаже имущества | Продажа имущества с аукциона признана несостоявшейся в связи с отсутствием заявок (протокол от 03.04.2015 г. № 14-15); продажа имущества посредством публичного предложения признана несостоявшейся в связи с отсутствием заявок (протокол от 02.06.2015 г. № 21-15).  |

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

И.о.начальника Управления О. В. Вишневская

**УТВЕРЖДАЮ**

**И.о.начальника Управления по муниципальному имуществу**

**и земельным отношениям**

**администрации городского округа**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. В. Вишневская**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.**

**Форма бланка заявки**

**на приобретение муниципального имущества**

**без объявления цены**

**ЗАЯКА**

**на приобретение муниципального имущества без объявления цены**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, ФИО физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(паспортные данные физического лица, подающего заявку, ИНН/КПП, ОГРН юридического лица)

именуемый далее претендент, действующий на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принял решение:

1.  Приобрести находящееся в муниципальной собственности имущество:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

продаваемое без объявления цены.

1. Настоящей заявкой я (мы) обязуюсь (обязуемся):
	1. заключить с Продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой мной (нами) цене;
	2. произвести оплату имущества в предлагаемом мной (нами) размере цены приобретения имущества в сроки, определенные договором купли-продажи.
2. Претензий к фактическому состоянию имущества не имею.

Адрес (местонахождение, почтовый адрес (для юридического лица), сведения о месте жительства (для физического лица), № телефонов/факса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                          М.П.

 «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_\_ мин.      «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Подпись уполномоченного лица Продавца:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 должность подпись ФИО

Отметки об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 должность подпись ФИО

Приложение 1

к информационному сообщению

Перечень, номенклатура и описание оцениваемых материалов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество | Год монтажа | Характеристики | Состояние | Износ, % |
| 1 | Панель стеновая асн0000-30-33-55 | 4 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 5,445 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 2 | Панель стеновая асн00-15-33-55 | 12 | 1985 | Длина – 1500 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 2,722 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 3 | Панель стеновая асн00-30-33-55 | 15 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 5,281 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 4 | Панель стеновая асн 55-33-55 | 9 | 1985 | Длина – 550 мм., ширина – 550 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 0,998 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 5 | Панель стеновая асн 60-12-35 | 24 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 350 мм., высота – 1200 мм., геометрический объем – 2,520 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 6 | Панель стеновая ПС 60-18-35 (асн60-18-35) | 104 | 1985 | Длина – 5980 мм., ширина – 350 мм., высота – 1785 мм., геометрический объем – 3,73 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 7 | Панель стеновая асн 60-15-35 | 16 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 350 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 3,15 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 8 | Панель стеновая асн 12-15-35 | 84 | 1985 | Длина – 1200 мм., ширина – 350 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 0,63 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 9 | Панель стеновая асн 0,6-15-35 | 170 | 1985 | Длина – 600 мм., ширина – 350 мм., высота – 1500 мм., геометрический объем – 0,315 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 10 | Панель стеновая асн 60-04-35 | 21 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 350 мм., высота – 400 мм., геометрический объем – 0,84 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 11 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-15-8 Ат Vт С 9 | 129 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 1500 мм., высота – 220 мм., вес – 2800 кг., объем бетона – 1,12 м3, геометрический объем – 1,96 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 12 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-12-8 Ат Vт С 8 | 435 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 1200 мм., высота – 220 мм., вес – 2100 кг., объем бетона – 0,84 м3, геометрический объем – 1,566 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 13 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-08-8 Ат Vт С 9 | 163 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 800 мм., высота – 220 мм., вес – 1600 кг., объем бетона – 0,67 м3, геометрический объем – 1,05 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 14 | Пустотная плита перекрытия ПК 60-06-8 Ат Vт С 8 | 155 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 600 мм., высота – 220 мм., вес – 1200 кг., объем бетона – 0,50 м3, геометрический объем – 0,79 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 15 | Ригель РДП 4-56.70 | 36 | 1985 | Длина – 5560 мм., ширина – 400 мм., высота – 450 мм., геометрический объем – 1,414 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 16 | Ригель РДП 4-22.70 | 119 | 1985 | Длина – 2240 мм., ширина – 400 мм., высота – 450 мм., геометрический объем – 0,555 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 17 | Внутренняя перегородка ППЛ-2 | 9 | 1985 | Длина – 1600 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,768 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 18 | Внутренняя перегородка ППЛ-1 | 2 | 1985 | Длина – 6000 мм., ширина – 160 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 1,44 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 19 | Внутренняя перегородка ППЛ-20-1 | 44 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,72 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 20 | Внутренняя перегородка ППЛ-30 | 34 | 1985 | Длина – 1000 мм., ширина – 80 мм., высота – 3000 мм., геометрический объем – 0,24 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 21 | Лестничный марш ЛМ 58-14-14А | 9 | 1985 | Длина – 5770 мм., ширина – 1150 мм., высота – 1400 мм., геометрический объем – 9,29 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 22 | Панель стеновая асн 06-33-35 | 28 | 1985 | Длина – 600 мм., ширина – 350 мм., высота – 3300 мм., геометрический объем – 0,693 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 23 | Ригель РБП 4.33 | 201 | 1985 | Длина – 3280 мм., ширина – 400 мм., высота – 450 мм., геометрический объем – 0,59 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 24 | Панель стеновая асн 30-26-35 | 35 | 1985 | Длина – 3000 мм., ширина – 350 мм., высота – 2600 мм., геометрический объем – 2,73 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 25 | Панель стеновая асн 06-26-35 | 57 | 1985 | Длина – 600 мм., ширина – 350 мм., высота – 2600 мм., геометрический объем – 0,546 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |
| 26 | Колонна 1кн 33.1 | 204 | 1985 | Длина – 400 мм., ширина – 400 мм., высота – 5050 мм., геометрический объем – 0,8 м3 | Удовлетворительное, пригодно для повторного использования | 40 |