

14 января 2020г. № 06

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 22.08.2019г.  
№4161 «О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА НА  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –  
«ГОРОД ТУЛУН» В СООТВЕТСТВИИ С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА»**

В результате проведенной сверки специалистами отдела по жилью Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа установлено, что постановлением администрации от 22 августа 2019 года № 4161 «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования - «город Тулун» в соответствии с предложениями регионального оператора» определен перечень многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту пострадавших в результате паводка. Указанным перечнем, в том числе предусмотрен капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, призванных аварийными и подлежащими сносу, расположенных по адресу: г. Тулун, ул. Ленина, 77, Павлова, д. 8, а также дома блокированной застройки, расположенного по адресу: г. Тулун, ул. Шахтерская, д. 2. В соответствии п. 1 ч. 2 ст. 168 ЖК РФ капитальный ремонт многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, не производится. Дома блокированной застройки не относятся к многоквартирным домам, таким образом, в соответствии с разделом IX Жилищного кодекса Российской Федерации их не следует включать в региональные программы по капитальному ремонту многоквартирных домов.

На основании изложенного, руководствуясь ЖК РФ, Законом Иркутской области от 27.12.2013 N 167-ОЗ (ред. от 07.06.2019) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования - «город Тулун», администрация городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В постановление администрации городского округа от 22 августа 2019 года № 4161 «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования



- «город Тулун» в соответствии с предложениями регионального оператора» внести следующие изменения:

1.1. в преамбуле постановления слова «руководствуясь ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих правилах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «руководствуясь ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1.2. исключить из пункта 1 постановления строки №№ 22, 25, 26.

2. Управлению по строительству и благоустройству города Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа направить настоящее постановление в адрес регионального оператора в течение 10 дней с даты опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа – председателя Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа Нижегородцева А.А.

Мэр городского округа

Ю.В. Карих



**Верно**