

11 августа 2020г. № 2405

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК СПИСАНИЯ
ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Руководствуясь ст. ст. 209, 215, 295-298 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 03.11.2006г. №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Постановлением Правительства РФ от 26.07.2010г. №538 «О порядке отнесения имущества автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества», Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – «город Тулун», утвержденным решением Думы городского округа от 30.05.2007г. №49-ДГО, ст. ст. 28, 42 Устава муниципального образования - «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок списания объектов муниципальной собственности, утвержденный постановлением администрации городского округа от 02 июля 2012г. №1077, следующие изменения:

1.1. в разделе 1:

1.1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящий Порядок регламентирует порядок списания имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун»;

1.1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Списание недвижимого имущества (зданий, строений, сооружений или объекта незавершенного строительства, жилого, нежилого помещения или иного прочно связанного с землей объекта, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иного имущества, отнесенного законом к недвижимости), транспортных средств, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями или на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, осуществляется балансодержателями с согласования Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа.

Списание движимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении (оперативном управлении) муниципального унитарного предприятия осуществляется предприятием:

балансовой стоимостью до 40000 рублей – без согласования Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа;

балансовой стоимостью свыше 40000 рублей, а также имущества, переданного в уставный фонд муниципальных унитарных предприятий, независимо от стоимости - после согласования решения о списании имущества с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в порядке, установленном настоящим Порядком.

Муниципальные унитарные предприятия должны уведомить Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа о списании имущества, имеющего балансовую стоимость до сорока тысяч рублей за единицу учета, в 2-недельный срок с момента утверждения актов о списании такого имущества с приложением заверенных копий документов.

Списание особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными автономными и бюджетными учреждениями учредителем или приобретенного за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение этого имущества, осуществляется муниципальными автономными и бюджетными учреждениями с согласия Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа.

Списание движимого имущества (в том числе особо ценного движимого имущества), приобретенного муниципальными автономными учреждениями, муниципальными бюджетными учреждениями за счет доходов, полученных от приносящей доходы деятельности, осуществляется учреждениями самостоятельно.

Муниципальные автономные учреждения, муниципальные бюджетные учреждения должны уведомить Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа о списании имущества, имеющего балансовую стоимость свыше десяти тысяч рублей за единицу учета, а также особо ценного движимого имущества, списываемого учреждениями самостоятельно, в 2-недельный срок с момента утверждения актов о списании такого имущества с приложением заверенных копий документов.

Списание движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, имеющего балансовую стоимость свыше десяти тысяч рублей за единицу учета, осуществляется муниципальными казенными учреждениями с согласия Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа.

Списание движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, имеющего балансовую стоимость до десяти тысяч рублей за единицу учета, осуществляется муниципальными казенными учреждениями самостоятельно в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета.»;

1.1.3. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Затраты, связанные с определением технического состояния объектов муниципального имущества (оформлением документов для их списания), предоставленных в аренду, безвозмездное пользование или на ином праве, предусматривающем переход права пользования, несут пользователи данного имущества.»;

1.1.4. пункт 6 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) внесения изменений в документы территориального планирования муниципального образования – «город Тулун»;

1.1.5. в пункте 9 слова «Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям» заменить словами «Комитета по управлению муниципальным имуществом»;

1.2. в разделе 2:

1.2.1. в пункте 3 слова «Управлением по муниципальному имуществу и земельным отношениям» заменить словами «Комитетом по управлению муниципальным имуществом»;

1.2.2. в пункте 5 слова «в Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям» заменить словами «в Комитет по управлению муниципальным имуществом»;

1.3. в разделе 3:

1.3.1. в абзаце 7 пункта 1 слова «Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям» заменить словами «Комитета по управлению муниципальным имуществом»;

1.3.2. в абзаце 7 пункта 1 слова «распоряжением начальника Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям» заменить словами «распоряжением председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом»;

1.3.3. подпункт 3.5 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Заверенную копию технического заключения (акта технического состояния, дефектного акта, справку и т.п.) независимого эксперта с приложением документов, подтверждающих его полномочия по осуществлению соответствующей деятельности на территории Российской Федерации, либо акт технического состояния, утвержденный руководителем или уполномоченным представителем хозяйствующего субъекта, при наличии в структуре хозяйствующего субъекта специалиста (службы), уполномоченного выдавать заключения о техническом состоянии имущества, занимающегося ремонтом имущества, аналогичного списываемому, о техническом состоянии списываемого объекта движимого имущества с указанием сведений о повреждениях и целесообразности (нецелесообразности) его восстановительного ремонта.»;

1.3.4. пункт 3 дополнить подпунктом 3.6. следующего содержания:

«3.6. Информацию, подтверждающую наличие или отсутствие обременений, установленных в отношении списываемого объекта (объектов) движимого имущества, в том числе документы о возбуждении исполнительного производства при его наличии.»;

1.3.5. пункт 3 дополнить подпунктом 3.7. следующего содержания:

«3.7. Зарегистрированные в установленном законодательством РФ порядке изменения в устав муниципального унитарного предприятия, подтверждающие исключение объекта из уставного фонда предприятия (при списании имущества, переданного в уставный фонд муниципального унитарного предприятия).»;

1.3.6. пункт 4 дополнить абзацем 5 следующего содержания:

«- заключение специализированной организации по итогам обследования технического состояния объекта недвижимости, в случае выявления существенных повреждений несущих строительных конструкций нежилых зданий, свидетельствующих о возможности обрушения конструкций (отрыв наружных стен от внутренних, обрушение значительной части перегородок, обрушение наружных самонесущих стен, частичное обрушение несущих стен, значительное смещение перекрытий с площадок опирания, значительная подвижка стеновых панелей и плит перекрытий относительно друг друга и т.п.) - акт о причиненных