

Заключение №17

о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории

город Тулун

24 сентября 2020 года

Публичные слушания по документации по планировке территории объекта: Реконструкция (строительство) распределительных электрических сетей 0,4-6 кВ мкр. «Вокзал» г.Тулун, были проведены на основании постановления администрации городского округа «О подготовке документации по планировке территории» №1226 от 16.03.2020г, постановления администрации городского округа от 19.08.2020г. №2493 «О назначении публичных слушаний» в соответствии с:

- ст.ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Уставом муниципального образования - «город Тулун»;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования – «город Тулун», утверждённым решением Думы городского округа от 17.06.2011г. №28-ДГО.

Место проведения публичных слушаний: муниципальное образование – «город Тулун».

Место проведения собрания с участниками публичных слушаний (далее – собрание): актовый зал по адресу: Иркутская область, г.Тулун, ул. Ленина,99, 15 сентября 2020 г. в 15-00 часов.

Формы оповещения: Печатные СМИ – газета «Тулунский вестник», электронные СМИ – официальный сайт администрации города Тулуна - www.tulunadm.ru.

Срок проведения публичных слушаний: с 20 августа 2020 года по 24 сентября 2020 года.

Организационной комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний определена комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Тулуна, созданная постановлением администрации городского округа от 24.04.2018г. №502 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тулуна и внесения в них изменений» (в редакции постановления администрации городского округа от 08.04.2020г. №1590 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 24.04.2018г. №502 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тулуна и внесения в них изменений») в составе:

И.о. председателя организационной комиссии:

Дурницкая Н.Н. – заместитель председателя комитета – начальник управления по строительству и благоустройству города Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа;

Секретарь организационной комиссии:

Селезнева В.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа.

Члены организационной комиссии:

Абрамова Е.Е. – вице-мэр городского округа – руководитель аппарата администрации городского округа;

Миронова М.В. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа;

Окладникова О.В. – заместитель руководителя аппарата – начальник правового отдела администрации городского округа;

Алексеев О.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа;

Трушина Н.Г. – начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа;

Ворон Н.А. – заместитель начальника отдела коммунального хозяйства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа;

Лабекина Т.А. – главный специалист – юристконсульт Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа.

15.08.2020г. в актовом зале администрации городского округа было проведено собрание участников публичных слушаний, на котором выступил представитель разработчика проекта ООО «Уралжилстрой» Жигачев Вадим Сергеевич.

Присутствующие лица, принявшие участие в собрании зарегистрированы в списке участников публичных слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. **На собрании присутствовало 17 человек.**

Организационной комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний подготовлены и оформлены протокол собрания участников публичных слушаний №20 от 15.09.2020 года, протокол публичных слушаний №20/1 от 24.09.2020 года, которые содержат обобщенную информацию о ходе публичных слушаний, дате и месте проведения собрания с участниками публичных слушаний, количестве участников собрания, фамилии, имена, отчества докладчиков, предложения и замечания участников публичных слушаний.

Во время проведения собрания от участников поступили следующие предложения:

1. Исключить из проектной документации установление красных линий, т.к. они должны установить границы земель общего пользования, что не является предметом данного проекта;
2. Исключить из документации по планировке территории Проект межевания территории, оставить только Проект планировки территории, поскольку для строительства и реконструкции не требуется формирование земельных участков.

Заключение:

1) Оценив представленные материалы по документации по планировке территории, протокол публичных слушаний №20/1 от 24.09.2020г., организационная комиссия считает, что процедура проведения публичных слушаний по документации по планировке территории соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, публичные слушания считать состоявшимися.

2) Проанализировав поступившие предложения в ходе проведения публичных слушаний, организационная комиссия считает целесообразным включить следующее предложение:

- исключить из проектной документации установление красных линий, т.к. они должны установить границы земель общего пользования, что не является предметом данного проекта.

После разъяснения разработчиком проекта о том, что земельные участки для размещения объекта формироваться не будут, а утверждение проекта межевания необходимо для постановки на кадастровый учет ЗОУИТ (зон с особыми условиями использования территории), предложение об исключении из документации по планировке территории проекта межевания территории отклонить.

3) Заключение о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории разместить на официальном сайте администрации города Тулуна - www.tulunadm.ru, а так же в газете «Тулунский вестник».

4) Заключение о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории направить мэру городского округа для принятия дальнейшего решения по представленной документации.

Председатель организационной комиссии по
проведению публичных слушаний -
Заместитель председателя Комитета –
начальник Управления по строительству
и благоустройству города Комитета по
строительству и городскому хозяйству
администрации городского округа



Н.Н. Дурницкая