1. Документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:
	1. Выписка из счета банка или иной кредитной организации о наличии денежных средств, принадлежащих членам (одному из членов) молодой семьи, выданная в срок **не позднее, чем за 10 рабочих дней** до даты ее представления, или заверенная банком или иной кредитной организацией копия сберегательной книжки членов (одного из членов) молодой семьи, содержащая сведения о сумме денежных средств, принадлежащих членам (одному из членов) молодой семьи.
	2. Документ из банка или иной организации о возможности предоставления членам (одному из членов) молодой семьи кредита (займа) на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе ипотечного жилищного кредит, с указанием максимальной суммы предполагаемого кредита (займа), выданный в **срок не позднее чем 15 рабочих дней** до даты его предоставления или копия договора займа на приобретение жилого помещения или создание объекта ИЖС с указанием срока и суммы займа, заключенного членами (одним из членов) молодой семьи с банками и другими организациями, предоставляющими ипотечные жилищные кредиты или займы,
	3. Отчет об оценке объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", составленный независимым оценщиком в срок **не позднее, чем за месяц до даты его** представления, а также копии свидетельств о гос.регистрации права собственности членов (одного из членов) молодой семьи на данный объект недвижимости
	4. Отчет об оценке стоимости транспортного средства, находящегося в собственности членов (одного из членов) молодой семьи, подготовленный в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", составленный независимым оценщиком в срок **не позднее, чем за месяц до даты его** представления, а также копия паспорта указанного транспортного средства.
	5. Копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с приложением справки о размере средств материнского (семейного) капитала, выданной Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Иркутской области в срок **не позднее, чем за 15 рабочих дней до даты** ее представления.
	6. Копия сертификата на областной материнский (семейный) капитал с приложением справки о размере средств областного материнского (семейного) капитала, выданной гос.учреждением Иркутской области, подведомственным Мин-ву соц.развития, опеки и попечительства Иркутской области в срок **не позднее, чем за 15 рабочих дней до даты** ее представления.

При недостаточном размере доходов (денежных средств) по одному из перечисленных в пункте 1 документов молодая семья вправе представить несколько документов, подтверждающих наличие у молодой семьи достаточных доходов по нескольким условиям, предусмотренным п.1.