

Пояснительная записка к годовому отчету

В целях подготовки документов территориального планирования муниципального образования – «город Тулун», направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения, обеспечение устойчивого развития территории города, в 2020 году осуществлялась реализация муниципальной программы «Градостроительство», утвержденной постановлением администрации городского округа от 31.10.2019г. №4964 по направлениям:

- территориальное планирование:

окончены работы по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования – «город Тулун», разрабатываемому ООО «ППМ Мастер-План» по муниципальному контракту №254-19 от 13.08.2019г.

- градостроительное зонирование:

отделом архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству готовился Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – «город Тулун». Проект утвержден Решением Думы от 16.07.2020г. №25-ДГО;

в 2020 году после утверждения Генерального плана были продолжены работы по выполнению лесоустроительных и кадастровых работ на земельные участки с городскими лесами по муниципальному контракту с ООО «ЗЕМЛЕСИНФОРМ». Работы не были выполнены в установленные сроки в связи с задержкой документов в росреестре при постановке на государственный кадастровый учёт. Оплата по контракту в 2020 году не производилась. Работы будут продолжены в 2021 году.

- планировка территории:

разработаны и утверждены проекты планировки и проекты межевания территорий для размещения садоводческих обществ «Шахтёр» и «Крутой Яр» на сумму 983,8тыс.руб;

разработаны проекты санитарно-защитных зон котельных по адресу: Иркутская область, г.Тулун, ул.3-я Заречная,4 на сумму 170,0тыс.руб и по адресу: Иркутская область, г.Тулун, мкр.Угольщиков,45 на сумму 380,0тыс.руб.;

проводились кадастровые работы по формированию земельных участков и постановке на государственный кадастровый учёт для предоставления гражданам г.Тулун, для размещения объектов общественно-делового и социального назначения, объектов благоустройства.

- актуализация и сопровождение адресного плана:

была проведена работа. В Федеральную информационную адресную систему было внесено 738 объектов адресации.

- создание и поддержка информационной системы обеспечения градостроительной деятельности:

работы не проводились.

Заместитель мэра городского округа-
председатель Комитета
по строительству и городскому хозяйству
администрации городского округа



А.А. Нижегородцев