

_____ 2021г. № _____
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ – «ГОРОД ТУЛУН»**

В целях формирования целостного архитектурно-эстетического облика, упорядочения размещения средств информационного оформления на территории города Тулуна, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, ст.ст.22, 43 Устава муниципального образования – «город Тулун», Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования – «город Тулун», утвержденные решением Думы городского округа от 31 октября 2017г. №25-ДГО (далее - Правила), следующие изменения:

1.1. пункт 5.9 раздела 5 Правил изложить в следующей редакции:

«5.9. Средства размещения информации и рекламные конструкции.

5.9.1. Размещение щтендеров, вывесок, информационных плакатов, афиш и иной визуальной информации, наружной рекламы согласовывается с отделом архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования – «город Тулун», утвержденной постановлением администрации городского округа от 26.06.2014г. №1158, и прилагаемыми Требованиями к оформлению и размещению информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства.

5.9.2. Средства наружной рекламы, визуальной информации, щтендеры должны содержаться в чистоте и порядке в радиусе 5 метров. Ответственность за их содержание несут юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, на которых оформлена разрешительная документация.

5.9.3. Самовольное установление наружной рекламы, визуальной информации, щтендеров запрещается.

5.9.4. Информационные конструкции должны быть размещены в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов одной информационной конструкции.

5.9.5. Вывески должны состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть);
- декоративно-художественные элементы.

5.9.6. Высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза.

5.9.7. Организации, индивидуальные предприниматели обязаны осуществлять размещение информационных конструкций на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещений. При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

5.9.8. В случае если помещения располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность размещения информационных конструкций (вывесок), вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м.

5.9.9. Максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

- по высоте - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе (фриз - отделка верхней части сооружения в виде сплошной полосы, которая часто служит украшением; расположен ниже карниза);

- по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции.

5.9.10. При размещении настенной конструкции в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 м в длину.

5.9.11. При наличии на фасаде объекта фризы, настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза.

5.9.12. При наличии на фасаде объекта козырька, настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза. Запрещается размещение настенной конструкции непосредственно на конструкции козырька.

5.9.13. Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия либо объектами, построенными до 1952 года включительно, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы для их крепления.

5.9.14. Консольные конструкции (консоль в архитектуре - выступающий из стены камень, предназначение которого - подпирать какую-либо часть постройки, еще более выступающую вперед, например карниз, балкон, стеной вертикальный уступ и т.п.) - располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений. Расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 м. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 м от края фасада, а ее крайняя точка лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может

превышать 1 м. При наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

5.9.15. Максимальные параметры (размеры) консольных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, построенных до 1952 года включительно, не должны превышать 0,50 м - по высоте и 0,50 м - по ширине.

5.9.16. Витринные конструкции размещаются в витрине, на внешней и/или с внутренней стороны остекления витрины объектов. Максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители - экраны), размещаемых в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине. При размещении вывески в витрине расстояние от остекления витрины до витринной конструкции должно составлять не менее 0,15 м.

5.9.17. Параметры (размеры) вывески, размещаемой на внешней стороне витрины, не должны превышать в высоту 0,40 м, в длину - длину остекления витрины.

5.9.18. Информационные конструкции (вывески), размещенные на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада объекта.

5.9.19. На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция. Конструкция вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы исключительно внутренним подсветом. Длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

5.9.20. Параметры (размеры) информационных конструкций (вывесок), размещаемых на стилобатной части объекта (стилобат - верхняя часть ступенчатого цоколя здания, или общий цокольный этаж, объединяющий несколько зданий), определяются в зависимости от этажности стилобатной части объекта.

5.9.21. Разрешается размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см.

5.9.22. Запрещается:

- размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, построенных до 1952 года включительно;

- размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие);

- размещать вывески с подложками на памятниках архитектуры;

- нарушение геометрических параметров вывесок;

- вертикальное расположение букв вывески;

- полное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей (витражи - произведения декоративного искусства из цветного стекла, рассчитанные на сквозное освещение и предназначенные для заполнения проема, чаще оконного, в сооружении) и витрин;

- размещение вывесок в оконных проемах;

- размещение вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада;

- размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;

- размещение вывесок возле мемориальных досок;

- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин, замена остекления витрин световыми коробами;
- размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания;
- размещение вывесок в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров.

5.9.23. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.9.24. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) запрещается располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

5.9.25. В случае наличия разработанного дизайн-кода на отдельные улицы города Тулуна, оформление и размещение информации и рекламных конструкций должно осуществляться в соответствии с дизайн-кодом.

5.9.26. Под дополнительными элементами ориентирующей информации - знаками адресации - понимаются унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них.

5.9.27. Основными видами знаков адресации являются: номерные знаки, обозначающие наименование улицы и номер дома; указатели названия улицы, площади, обозначающие, в том числе, нумерацию домов на участке улицы, в квартале.

5.9.28. Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

5.9.29. Номерные знаки размещаются:

- на уличном (главном)) фасаде - в простенке с правой стороны фасада;
- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;
- у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;
- на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;
- при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;
- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

5.9.30. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

- высота от поверхности земли - от 3,5 м до 5 м;
- размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;
- привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;
- единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;
- отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

5.9.31. Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

5.9.32. Не допускается размещение номерных знаков и указателей на участках фасада, не просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах.

5.9.33. Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2,0 - 2,5 м (вертикальная табличка).

5.9.34. Навигацию рекомендуется размещать в удобных местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

5.9.35. Оформление уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы) разрешается использовать на глухих заборах и брандмауэров. В центральной части города Тулуна и других значимых территориях подобное оформление необходимо согласовать с Комитетом по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа.»;

1.2. Правила дополнить Требованиями к оформлению и размещению информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства согласно Приложению 1 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте Думы городского округа и администрации городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на заместителя мэра городского округа - председателя Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа Нижегородцева А.А.





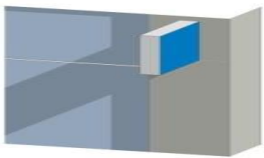
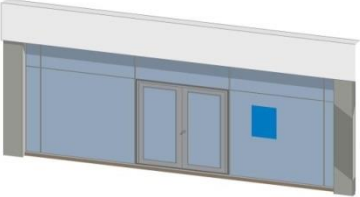

Мэр городского округа
муниципального образования –
«город Тулун»

Ю.В. Карих

Требования к оформлению и размещению информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства

Общие требования

На фасадах зданий осуществляется размещение информационных конструкций следующих типов:

 <p>Настенная вывеска</p>	настенные вывески
 <p>Вывеска на фризе</p>	вывески на фризе
 <p>Вывеска на козырьке</p>	вывески на козырьке
	вывески в светопрозрачных конструкциях
	панели-кронштейны
	фасадные таблички
	крышные вывески



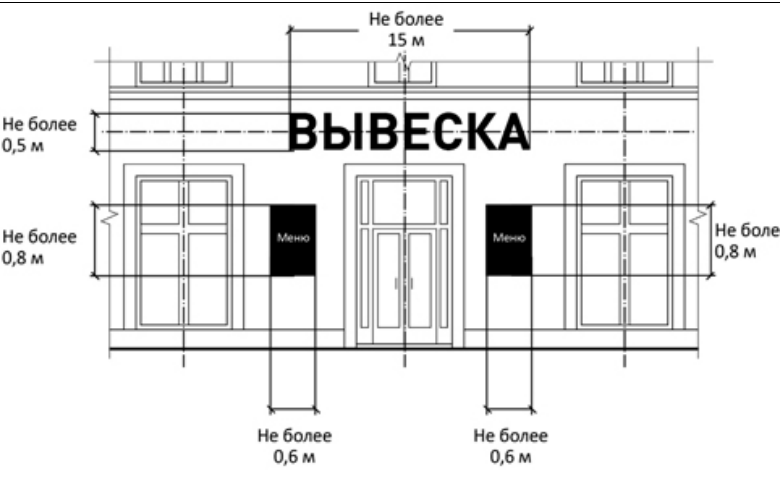
Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение информационных конструкций на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещений. При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).


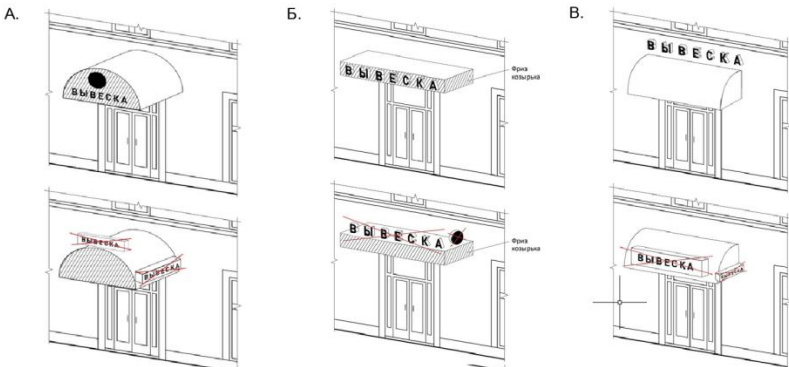



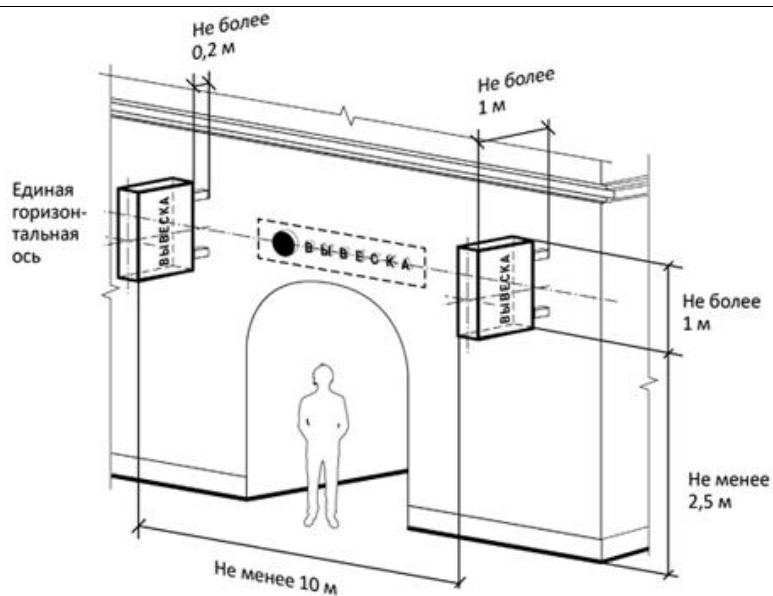
В случае если помещения располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность размещения информационных конструкций (вывесок), вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м.

<p>Размещение единичного элемента</p>  <p>Не более 15 м</p> <p>Не более 0,5 м</p> <p>Единая горизонтальная ось</p>	<p>Максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать: - по высоте - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе (фриз - отделка верхней части сооружения в виде сплошной полосы, которая часто служит украшением; расположен ниже карниза); - по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 метров.</p>
---	--

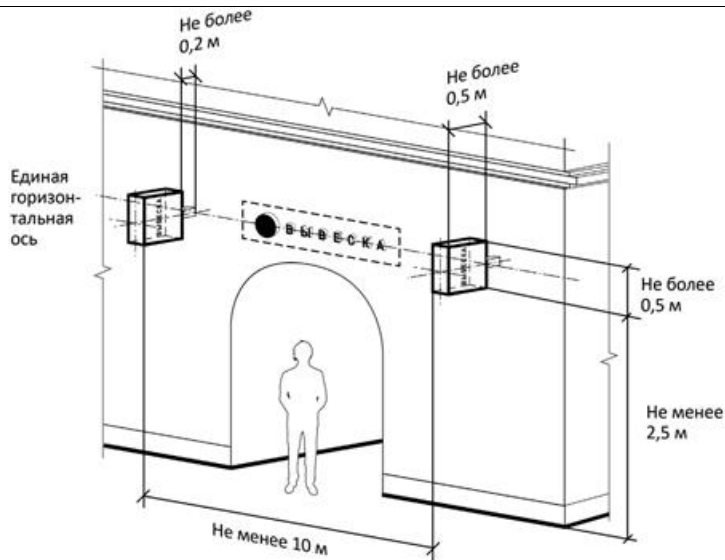
 <p>Не более 70% от длины фасада</p> <p>Не более 0,75 м</p> <p>Не более 10 м</p> <p>Не более 0,75 м</p> <p>Не более 0,5 м</p> <p>Единая горизонтальная ось</p>	<p>При размещении настенной конструкции в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 м в длину.</p>
--	---

 <p>Не более 15 м</p> <p>Не более 0,5 м</p> <p>Не более 0,8 м</p> <p>Не более 0,8 м</p> <p>Не более 0,6 м</p> <p>Не более 0,6 м</p>	<p>Максимальный размер информационных конструкций, содержащих сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (меню), не должен превышать: - по высоте - 0,80 м; - по длине -</p>
---	---

	<p>0,60 м.</p> <p>При наличии на фасаде объекта фризы, настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза.</p>
	<p>При наличии на фасаде объекта козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза. Запрещается размещение настенной конструкции непосредственно на конструкции козырька.</p>
	<p>Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия либо объектами, построенными до 1952 года включительно, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы для их крепления.</p>



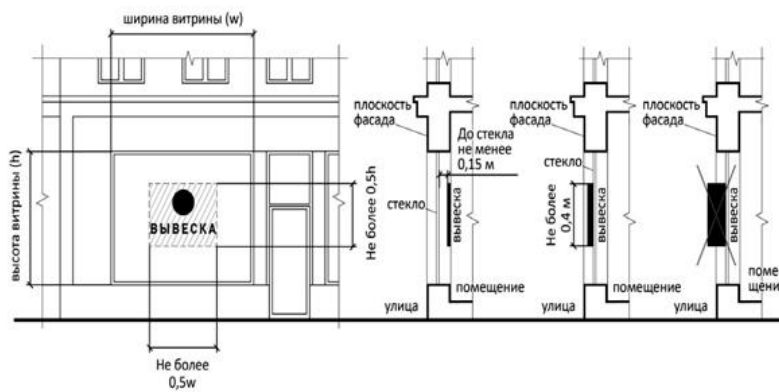
Консольные конструкции (консоль в архитектуре – выступающий из стены камень, предназначение которого – подпирать какую-либо часть постройки, еще более выступающую вперед, например карниз, балкон, стеной вертикальный уступ и т.п.) – располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, у арок, на границах и внешних углах зданий, сооружений, сооружений. Расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 м. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 м от края фасада, а ее крайняя точка лицевой стороны – на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 м. При наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси.



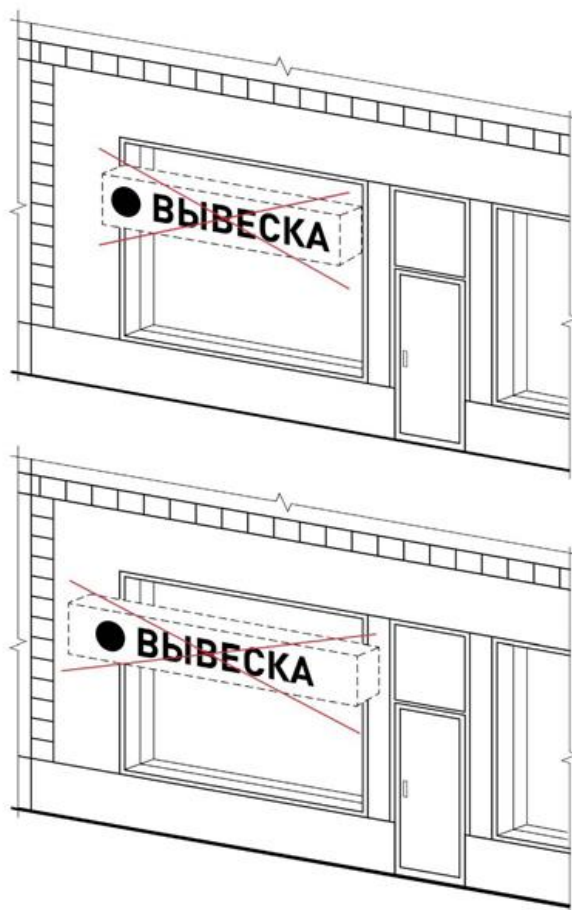
Максимальные параметры (размеры) консольных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, построенных до 1952 года включительно, не должны превышать 0,50 м – по высоте и 0,50 м – по ширине.

Размещение внутри витрины

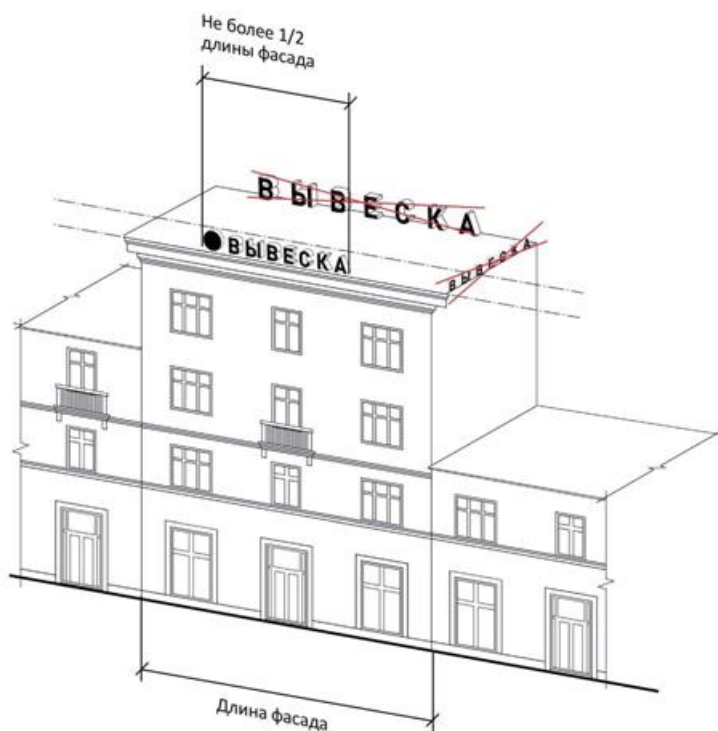
Размещение снаружи витрины




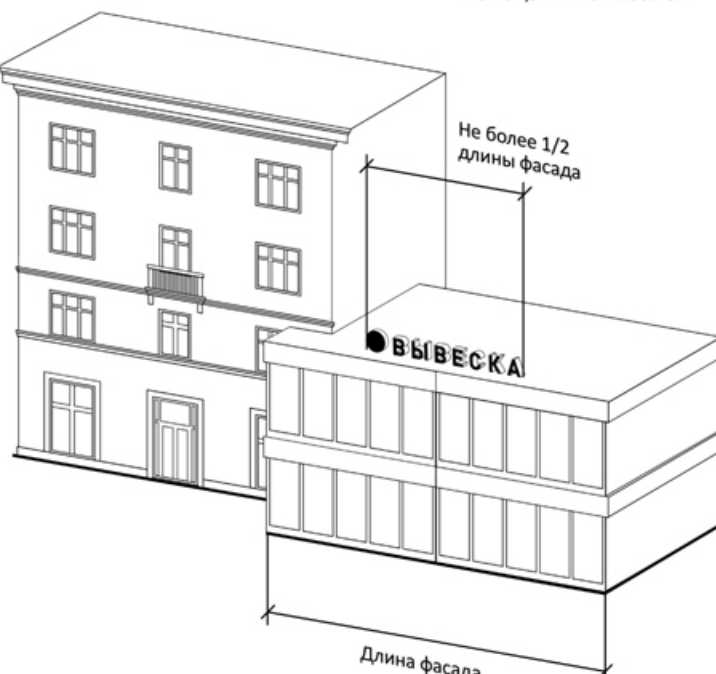
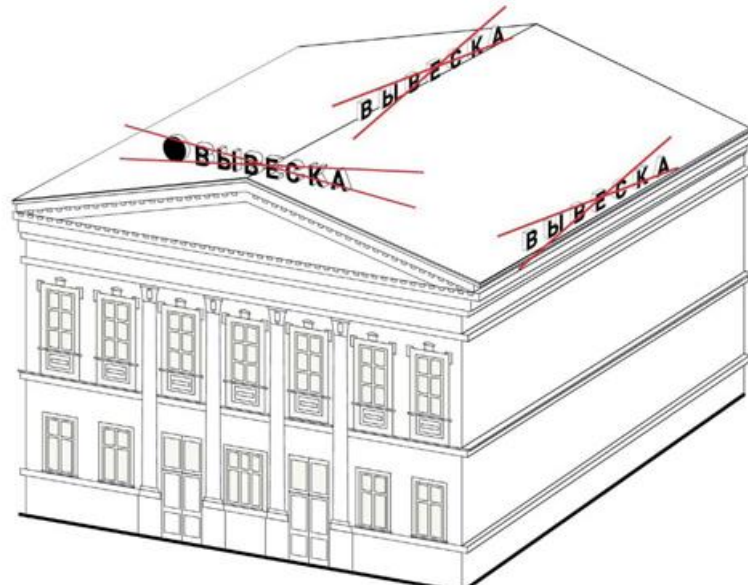
Витринные конструкции размещаются в витрине, на внешней и/или с внутренней стороны остекления витрины объектов. Максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители – экраны), размещаемых в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине. При размещении вывески в витрине (с ее внутренней стороны) расстояние от остекления витрины до витринной конструкции должно составлять не менее 0,15 м.



Информационные конструкции (вывески), размещенные на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада объекта.



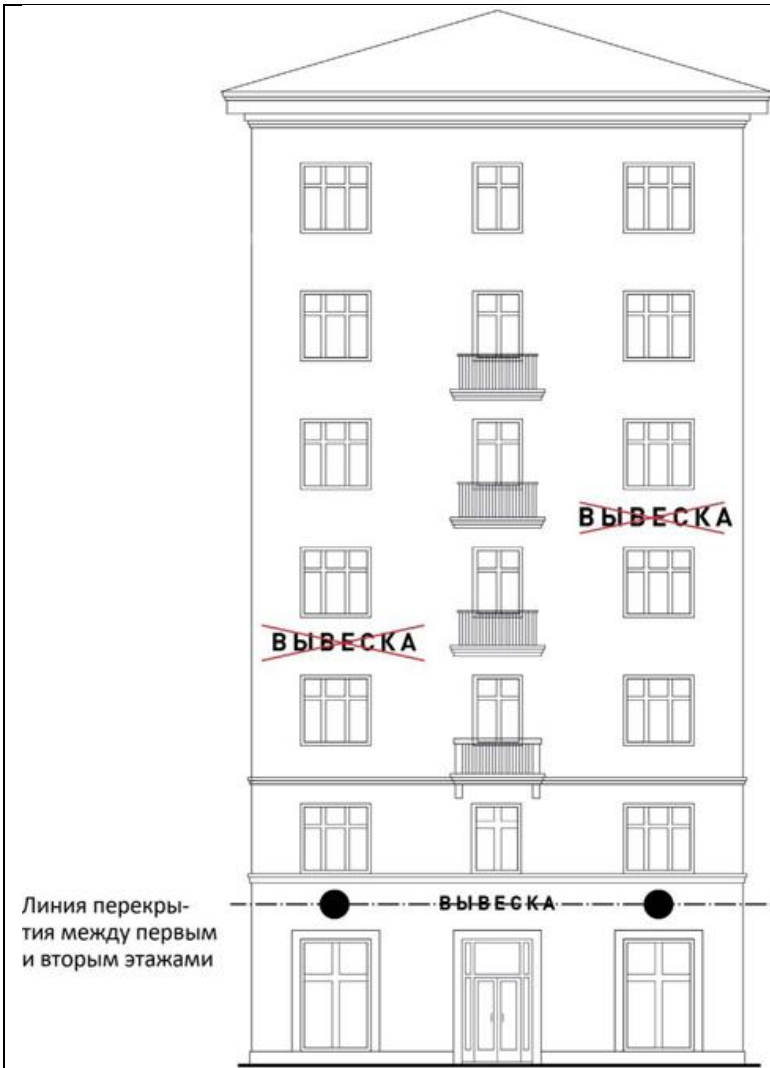
На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция. Конструкция вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы исключительно внутренним подсветом. Длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

 <p>Не более 0,8 м</p> <p>1—2 этажа</p>	<p>Высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, должна быть не более 0,80 м для 1-2-этажных объектов.</p>
 <p>Встроенно-пристроенные помещения и стилобаты</p> <p>Не более 1/2 длины фасада</p> <p>Длина фасада</p>	<p>Параметры (размеры) информационных конструкций (вывесок), размещаемых на стилобатной части объекта (стилобат - верхняя часть ступенчатого цоколя здания, или общий цокольный этаж, объединяющий несколько зданий), определяются в зависимости от этажности стилобатной части объекта.</p>
	<p>Запрещается размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, построенных до 1952 года включительно.</p>



Запрещается нарушение геометрических параметров вывесок.

Запрещается размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов.

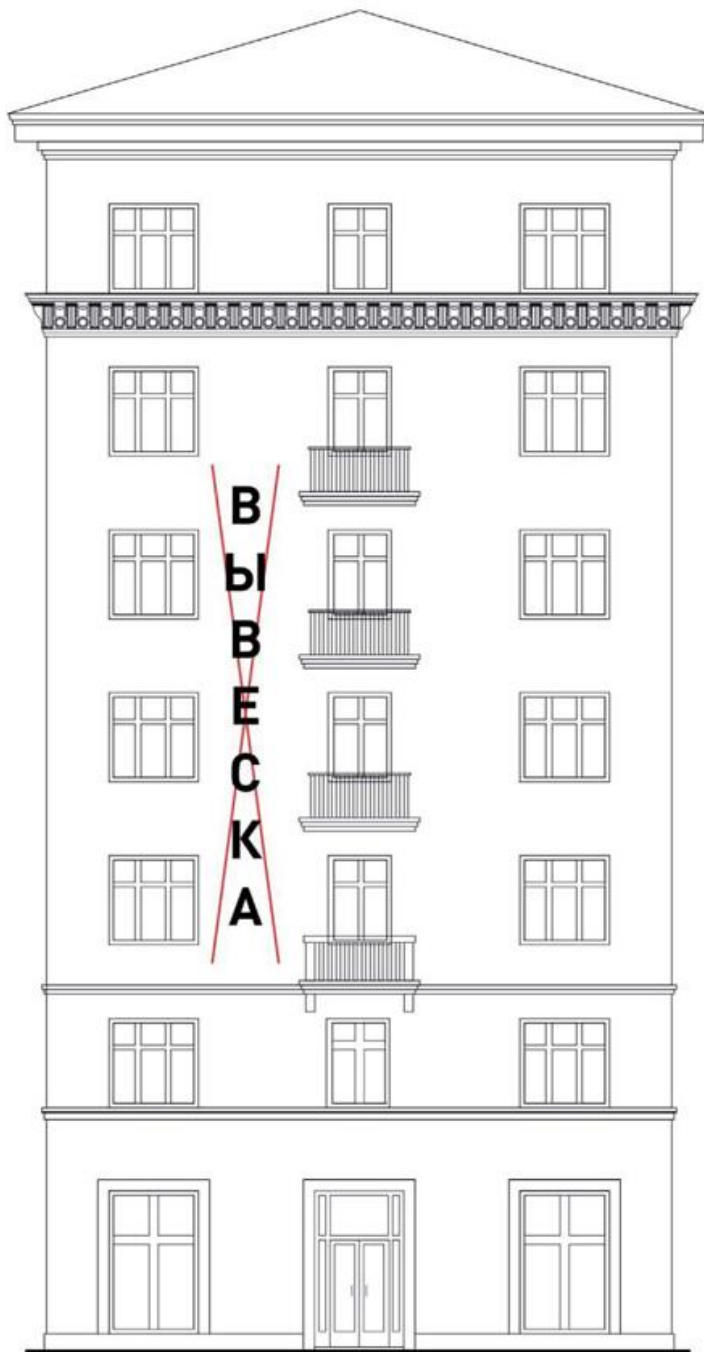


Линия перекрытия между первым и вторым этажами

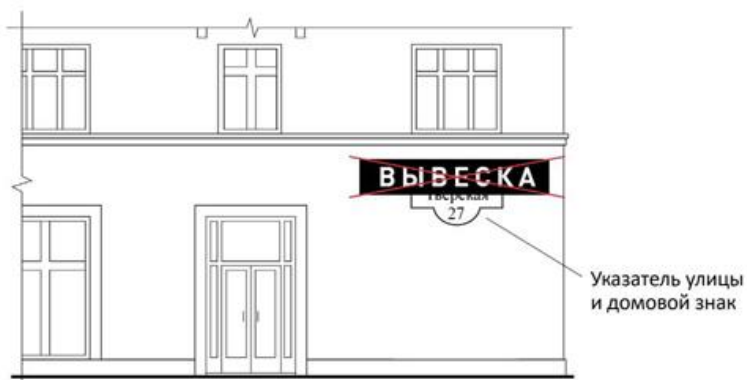
Запрещается нарушение требований к местам расположения.



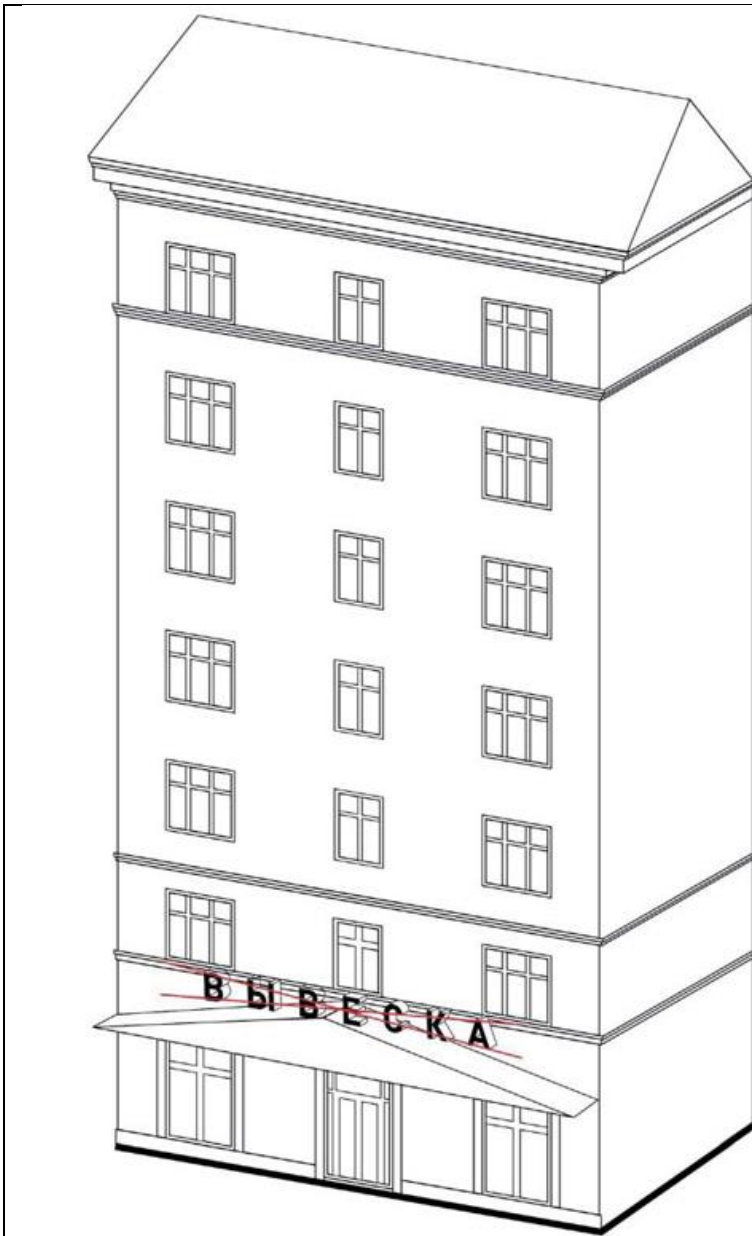
Запрещается размещение вывесок возле мемориальных досок.



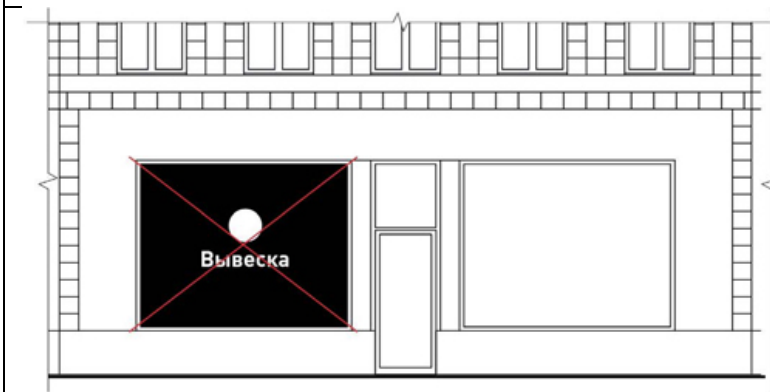
Запрещается
вертикальное
расположение букв.



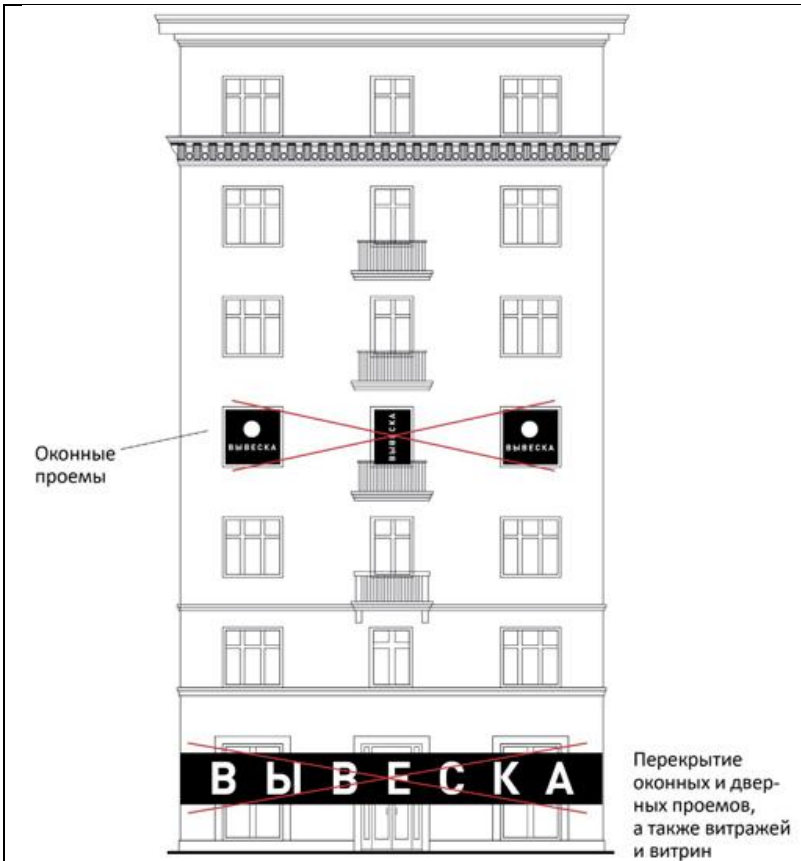
Запрещено перекрытие
указателей
наименований улиц и
номеров домов.



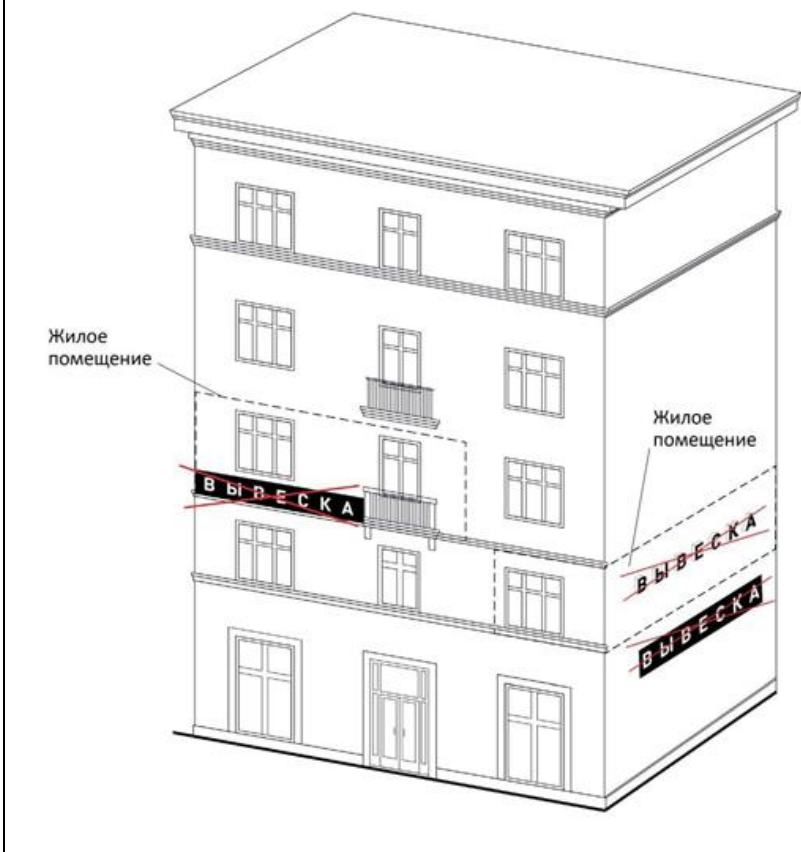
Запрещается размещение на козырьке.



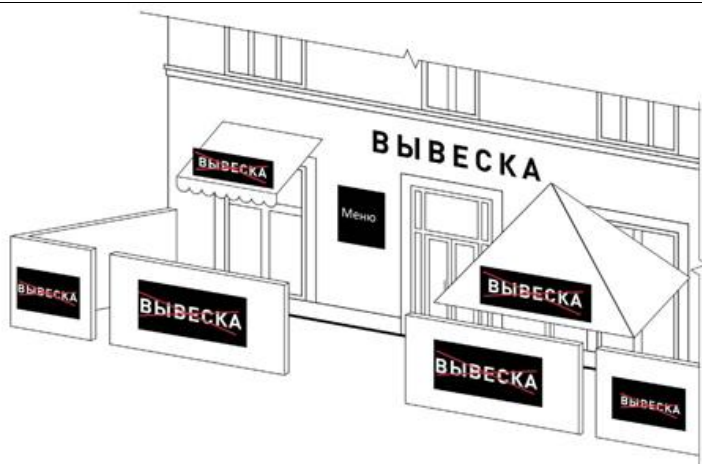
Запрещается окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин, замена остекления витрин световыми коробами.



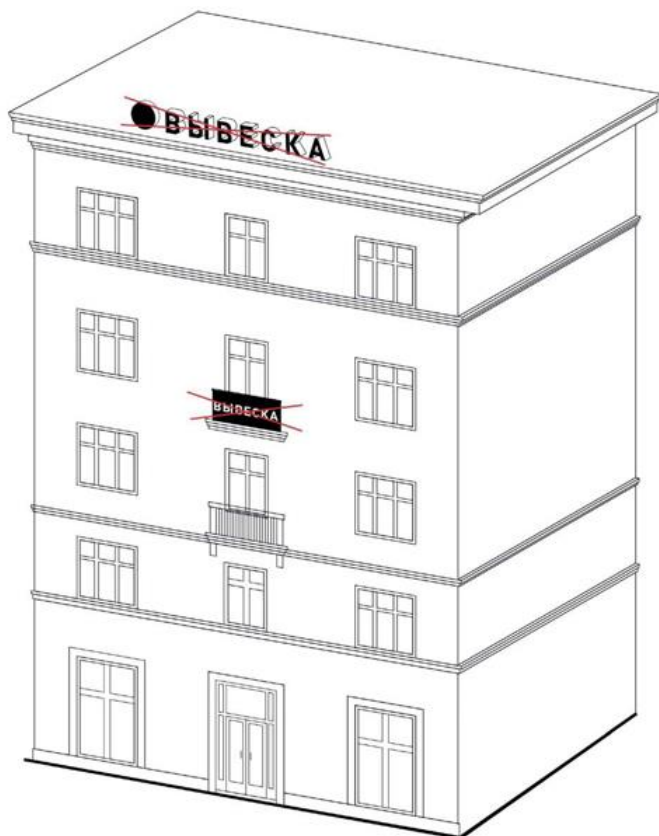
Запрещается полное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин. Размещение вывесок в оконных проемах.



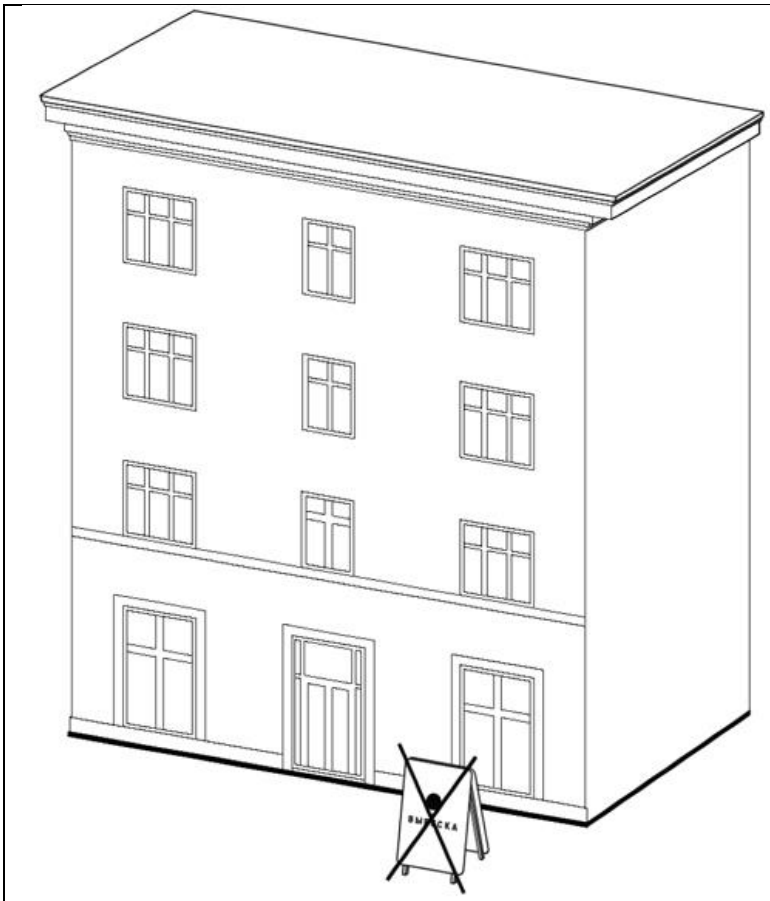
Запрещается размещение вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада.



Запрещается размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания.



Запрещается размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах.



Запрещается размещение вывесок в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров.