Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2018** год

Настоящий доклад подготовлен в соответствии с Правилами подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215.

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Осуществление **муниципального жилищного контроля** установлено следующими нормативными актами:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Решением Думы муниципального образования – «город Тулун» от 20.05.2013 № 11-ДГО «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования – «город Тулун»;

- Постановлением администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 24.01.2014 г. № 101 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования – «город Тулун».

Представляется, что обязательные требования при оказании услуг по обслуживанию муниципального жилищного фонда урегулированы действующим законодательством в полной мере и обоснованно. Состояние нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования к осуществлению деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оказания услуг по обслуживанию муниципального жилищного фонда достаточны для исполнения и осуществления муниципального жилищного контроля. Нормативные правовые акты в сфере муниципального жилищного контроля размещаются в сети интернет, в том числе на официальном сайте муниципального образования, размещаются в справочных правовых системах, публикуются в периодических средствах массовой информации.

Осуществление **муниципального земельного контроля**, установлено следующими нормативными актами:

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Решением Думы муниципального образования – «город Тулун» от 30.12.2011 № 80-ДГО «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования – «город Тулун»;

- Постановлением администрации муниципального образования – «город Тулун» от 17.11.2016 № 1075 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования – «город Тулун».

Представляется, что обязательные требования при использовании земельных участков урегулированы действующим законодательством в полной мере и обоснованно. Состояние нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования к использованию земельных участков юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями достаточны для исполнения и осуществления муниципального земельного контроля. Нормативные правовые акты в сфере муниципального земельного контроля размещаются в сети интернет, в том числе на официальном сайте муниципального образования, размещаются в справочных правовых системах, публикуются в периодических средствах массовой информации.

Осуществление **муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения**, установлено следующими нормативными актами:

- Кодексом об административных правонарушениях;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Постановлением администрации городского округа от 28.03.2013 № 626 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения города Тулуна».

Представляется, что обязательные требования при осуществлении дорожной деятельности и использовании автомобильных дорог местного значения урегулированы действующим законодательством в полной мере и обоснованно. Состояние нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования к осуществлению дорожной деятельности и использованию автомобильных дорог местного значения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями достаточны для исполнения и осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения. Нормативные правовые акты в сфере муниципального жилищного контроля размещаются в сети интернет, в том числе на официальном сайте муниципального образования, размещаются в справочных правовых системах, публикуются в периодических средствах массовой информации.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**Муниципальный жилищный контроль**

**а**) Органом местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун», осуществляющим муниципальный жилищный контроль, является администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» (далее – администрация городского округа).

Структурным подразделением администрации городского округа, ответственным за осуществление муниципального жилищного контроля, является Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

Внутриструктурным подразделением Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа, ответственным за осуществление муниципального жилищного контроля, является отдел контроля за строительством и ремонтом Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

Непосредственное исполнение полномочий по муниципальному жилищному контролю осуществляет главный специалист – муниципальный жилищный инспектор отдела контроля за строительством и ремонтом Комитета жилищно – коммунального хозяйства администрации городского округа.

**б**) в функции по осуществлению муниципального жилищного контроля входит проведение плановых и внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований, установленных в отношении обслуживания муниципального жилищного фонда.

Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме выездных (документарных) проверок.

Предметом плановой проверки является соблюдение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и условий при осуществлении обслуживания муниципального жилищного фонда.

Предметом внеплановой проверки является выполнение соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями предписаний муниципального жилищного инспектора, проведение мероприятий по обращениям и заявлениям граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации по предотвращению причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц.

Плановые проверки соблюдения требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда, осуществляются в соответствии с планом проверок разрабатываемым муниципальным жилищным инспектором и согласованным органами прокуратуры, с учетом положений Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования – «город Тулун», утвержденного Постановлением администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 24.01.2014 г. № 101

Ежегодный план проведения проверок доводится до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения на официальном сайте муниципального образования.

Все проверки проводятся на основании распоряжения администрации городского округа.

О проведении плановой проверки муниципальный жилищный инспектор уведомляет юридическое лицо или индивидуального предпринимателя, осуществляющих обслуживание муниципального жилищного фонда, в отношении которых будет проведена проверка, не позднее трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения администрации городского округа о начале проведения проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

При проведении внеплановой проверки, основаниями проведения которой являются истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований, либо Приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации на основании требований прокурора Тулунской Межрайонной прокуратуры, о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в Тулунскую Межрайонную прокуратуру материалам и обращениям.

Муниципальный жилищный инспектор уведомляет юридическое лицо или индивидуального предпринимателя, осуществляющих обслуживание муниципального жилищного фонда, в отношении которых будет проведена проверка любым доступным способом не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения.

По результатам проверки муниципальным жилищным инспектором составляется акт по установленной форме в двух экземплярах. В случае выявления в ходе проверки нарушений содержания и обслуживания муниципального жилищного фонда муниципальный жилищный инспектор готовит предписание об устранении нарушений и вручает предписание (направляет его заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении) руководителю юридического лица или индивидуальному предпринимателю.

**в)** Осуществление муниципального жилищного контроля установлено следующими нормативными актами:

- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Решением Думы муниципального образования – «город Тулун» от 20.05.2013 № 11-ДГО «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования – «город Тулун»;

- Постановлением администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 24.01.2014 г. № 101 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования – «город Тулун».

**г**) Взаимодействие с уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, осуществляются в порядке, установленном субъектом Российской Федерации.

**д**) Подведомственными органам местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун» организациями муниципальный жилищный контроль не осуществляется.

**е**) Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному жилищному контролю при проведении проверок не предоставляются в связи с их отсутствием.

**Муниципальный земельный контроль**

**а)** Органом местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун», осуществляющим муниципальный земельный контроль, является администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» (далее – администрация городского округа).

Структурными подразделениями администрации городского округа, ответственным за осуществление муниципального земельного контроля являются:

- Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа;

- Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

Внутриструктурным подразделением Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа, ответственным за осуществление муниципального земельного контроля, является отдел земельных отношений Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа.

Внутриструктурными подразделениями Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа, ответственным за осуществление муниципального земельного контроля, являются:

- отдел коммунального хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа;

- отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

**б)** в функции по осуществлению муниципального земельного контроля входит проведение плановых и внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства.

Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме выездных (документарных) проверок.

Предметом плановой проверки является соблюдение земельного законодательства.

Предметом внеплановой проверки является проведение мероприятий по предотвращению вреда жизни, здоровью граждан, животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Плановые проверки соблюдения земельного законодательства осуществляются в соответствии с планом проведения проверок, разрабатываемым Управлением по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа и согласованным органами прокуратуры, с учетом положений Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

Ежегодный план проведения проверок доводится до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения на официальном сайте муниципального образования.

Все проверки проводятся на основании распоряжения администрации городского округа.

О проведении плановой проверки проверяемое лицо или индивидуальный предприниматель уведомляется не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала проведения проверки посредством направления копии распоряжения администрации городского округа о начале проведения проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом либо вручает копию данного распоряжения руководителю юридического лица (уполномоченному представителю), индивидуальному предпринимателю. По результатам проверки должностными лицами Управления, осуществляющими проверку, составляется акт по установленной форме в двух экземплярах. В случае выявления в ходе проверки нарушений земельного законодательства должностное лицо Управления не позднее десяти дней с момента выявления нарушений передает материалы проверки в Управление Росреестра по Иркутской области для принятия мер согласно КоАП РФ.

**в)** Осуществление **муниципального земельного контроля**, установлено следующими нормативными актами:

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Решением Думы муниципального образования – «город Тулун» от 30.12.2011 № 80-ДГО «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования – «город Тулун»;

- Постановлением администрации муниципального образования – «город Тулун» от 17.11.2016 № 1075 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования – «город Тулун».

**г**)Взаимодействие с уполномоченными исполнительными органами государственной власти по осуществлению государственного земельного надзора, строительного надзора, службами федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами внутренних дел и иными органами, осуществляющими государственный контроль в области охраны собственности, окружающей природной среды и природопользования осуществляется путем организации планирования совместных проверок, иных мероприятий, в том числе по устранению и предотвращению причин и условий, способствующих совершению земельных правонарушений, ведения учета и обмена информацией.

**д**) Подведомственными органам местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун» организациями муниципальный земельный контроль не осуществляется.

**е**) Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному земельному контролю при проведении проверок не предоставляются в связи с их отсутствием.

**Муниципальный контроль**

**за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

а) Органом местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун», осуществляющим муниципальный контрольза сохранностью автомобильных дорог местного значения, является администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» (далее – администрация городского округа).

Структурным подразделением администрации городского округа, ответственным за осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения является Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

Внутриструктурными подразделениями Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа, ответственным за осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения являются:

- отдел коммунального хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа;

- отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа;

- отдел контроля за строительством и ремонтом Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

**б)** В функции по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения отдела контроля за строительством и ремонтом Комитета ЖКХ администрации городского округа входит контроль за реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильных дорог;

В функции по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения отдела архитектуры и градостроительства Комитета ЖКХ администрации городского округа входит контроль за:

- прокладкой, переносом, переустройством инженерных коммуникаций и их эксплуатацией в границах полосы отвода автомобильных дорог;

- строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом сооружений пересечения автомобильной дороги с другими автомобильными дорогами и сооружениями примыкания автомобильной дороги к другой дороге;

В функции по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения отдела коммунального хозяйства Комитета ЖКХ администрации городского округа входит контроль за:

- осуществлением перевозок по автомобильным дорогам опасных, тяжеловесных и крупногабаритных грузов;

- использованием водоотводных сооружений автомобильных дорог.

 Муниципальный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых документарных и выездных проверок соблюдения законодательства в области использования автомобильных дорог и полос отвода автомобильных дорог.

При проведении внеплановой проверки, основаниями проведения которой являются истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований, либо Приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации на основании требований прокурора Тулунской Межрайонной прокуратуры, о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в Тулунскую Межрайонную прокуратуру материалам и обращениям.

Плановые проверки соблюдения законодательства в области использования автомобильных дорог и полос отвода автомобильных дорог осуществляются в соответствии с планом проведения проверок, разрабатываемым Комитетом ЖКХ администрации городского округа и согласованным органами прокуратуры, с учетом положений Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

Ежегодный план проведения проверок доводится до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения на официальном сайте муниципального образования.

Все проверки проводятся на основании распоряжения администрации городского округа.

О проведении плановой проверки юридическое лицо или индивидуальный предприниматель уведомляются не позднее чем за три рабочих дня до даты начала проведения проверки посредством направления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом (факсом, нарочно) копии распоряжения.

**в)** Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, установлено следующими нормативными актами:

- Кодексом об административных правонарушениях;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Постановлением администрации городского округа от 28.03.2013 № 626 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения города Тулуна».

**г)** муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения осуществляется в сотрудничестве с ГИБДД МО МВД России «Тулунский»;

**д**) Подведомственными органам местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун» организациями муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения не осуществляется.

**е**) Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения при проведении проверок не предоставляются в связи с их отсутствием.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

**Муниципальный жилищный контроль**

**а**) Функция по осуществлению муниципального жилищного контроля возложена на главного специалиста – муниципального жилищного инспектора отдела контроля за строительством и ремонтом Комитета жилищно – коммунального хозяйства администрации городского округа. При проведении проверок муниципального жилищного контроля специалист отдела не освобождается от выполнения других должностных обязанностей. Соответственно финансовые средства, выделяемые из бюджета, составляют сумму начисленной заработной платы специалиста.

**б**) Штатная численность инспекторов, осуществляющих муниципальный жилищный контроль – 1 единица.

**в**) Сведения о квалификации работника:

образование высшее

стаж работы муниципального служащего – 12 лет и 6 месяцев, в должности муниципального жилищного инспектора – 3 года;

классный чин: секретарь муниципальной службы Иркутской области 1 класса.

Мероприятия по повышению квалификации работника: самостоятельное изучение законодательных и иных правовых актов РФ и Иркутской области применительно к исполнению своих должностных обязанностей; участие в семинарах по вопросам осуществления полномочий муниципального жилищного инспектора.

**г**) За отчетный период средняя нагрузка на муниципального жилищного инспектора по фактически выполненному объему функций по контролю составила: 0 (проведено 0 проверок).

**д**) Эксперты и представители экспертных организаций в 2018 году не привлекались к проведению мероприятий по осуществлению муниципального жилищного контроля.

**Муниципальный земельный контроль**

а) Функция по осуществлению муниципального земельного контроля возложена на отдел земельных отношений Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа. При проведении проверок муниципального земельного контроля специалисты отдела не освобождаются от выполнения других должностных обязанностей. Соответственно финансовые средства, выделяемые из бюджета, составляют сумму начисленной заработной платы специалистов.

б) Штатная численность отдела земельных отношений Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа, осуществляющих муниципальный земельный контроль – 5 единиц, в т.ч. количество штатных единиц, осуществляющих исполнение муниципального земельного контроля - 5.

в) Сведения о квалификации работников:

образование: высшее

стаж работы:

- начальник отдела – 19 лет, классный чин – советник муниципальной службы в Иркутской области 2 класса;

- ведущий специалист – 15 лет, классный чин – секретарь муниципальной службы в Иркутской области 1 класса;

- специалист 1 категории – 6 лет, классный чин – секретарь муниципальной службы в Иркутской области 1 класса,

-специалист 1 категории – 2 месяца.

Мероприятия по повышению квалификации работников: самостоятельное изучение законодательных и иных правовых актов РФ и Иркутской области применительно к исполнению своих должностных обязанностей; участие в семинарах по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

г) За отчетный период средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному объему функций по контролю составила: 0 (проведено 0 проверок);

д) Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю в 2018 года не привлекались.

**Муниципальный контроль**

**за сохранностью автомобильных дорог местного значения**

**а)** Функция по осуществлению муниципального контроляза сохранностью автомобильных дорог местного значениявозложена на:

- отдел коммунального хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа;

- отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа;

- отдел контроля за строительством и ремонтом Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

При проведении проверок муниципального контроля специалисты отдела не освобождаются от выполнения других должностных обязанностей. Соответственно финансовые средства, выделяемые из бюджета, составляют сумму начисленной заработной платы специалистов.

б) Штатная численность:

 - отдел коммунального хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа – 4 единицы, в т. ч. количество штатных единиц, осуществляющих исполнение муниципального контроляза сохранностью автомобильных дорог местного значения- 2;

- отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа – 6 единиц, в т. ч. количество штатных единиц, осуществляющих исполнение муниципального контроляза сохранностью автомобильных дорог местного значения- 1;

- отдел контроля за строительством и ремонтом Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа – 4 единицы, в т. ч. количество штатных единиц, осуществляющих исполнение муниципального контроляза сохранностью автомобильных дорог местного значения- 2.

в) сведения о квалификации работников:

образование: высшее

стаж работы: более 10 лет.

Мероприятия по повышению квалификации работников: самостоятельное изучение законодательных и иных правовых актов РФ и Иркутской области применительно к исполнению своих должностных обязанностей; участие в семинарах по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

г) За отчетный период средняя нагрузка на 1 работника по фактически выполненному объему функций по контролю составила: 0 (проведено 0 проверок);

д) Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю в 2018 года не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

**а**) В соответствии с требованиями ст. 26.1 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства, плановых проверок не проводилось.

В отношении в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства в органы муниципального контроля не поступало жалоб, внеплановых проверок не проводилось.

**б**) Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю в 2018 году не привлекались.

**в**) Случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись проверки, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не были установлены.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

а) В соответствии с требованиями ст. 26.1 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства, плановых проверок не проводилось.

б) с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, при обращении проводится разъяснительная работа о необходимости соблюдения законодательства РФ, об ответственности за нарушения законодательства РФ.

в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю отсутствуют.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В соответствии с требованиями ст. 26.1 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства, плановых проверок не проводилось.

В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства в органы муниципального контроля не поступало жалоб, внеплановых проверок не проводилось.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

а) В соответствии с требованиями ст. 26.1 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства, проверок не проводилось.

**б**) Федеральный закон от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» обеспечивает защиту прав юридических лиц при осуществлении государственного контроля (надзора). Согласно статье 2 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» государственный контроль направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных законодательством в контролируемой сфере деятельности.

В частности, указанным Законом установлена периодичность проведения плановых мероприятий по контролю – один раз в три года (по истечении 3 лет со дня окончания последней плановой проверки). Таким образом, при нарушении земельного законодательства юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем после проведения плановой проверки, проверить указанные лица не представляется возможным в течении последующих трех лет, так как, например, самовольное занятие земельного участка или нецелевое использование земельного участка не представляет вреда жизни, здоровью граждан, животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, а следовательно прокуратура отказывает в согласовании данных внеплановых проверок. Также при обращении МУ «Администрация г. Тулуна» в суды различной инстанции для взыскания задолженности по арендной плате за использование земельных участков, судебные органы требуют представить акты проверок исполнения земельного законодательства, в случае если юридическое лицо или индивидуальный предприниматель не включены в план проверок, провести муниципальный земельный контроль в их отношении не представляется возможным, так как проведение внеплановых проверок в данных случаях прокуратурой не согласовывается.

Целесообразней было бы добавить случаи согласования внеплановых проверок. Это позволит повысить эффективность муниципального земельного контроля в данной сфере и своевременно пресекать нарушения земельного законодательства.

Приложения