

Заключение №1

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений
в Генеральный план муниципального образования – «город Тулун»

город Тулун

18 января 2020 года

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования – «город Тулун» (далее – ГП) были проведены на основании постановления администрации городского округа «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Тулуна №3590 от 09.08.2019г., постановления администрации городского округа от 12.12.2019г. №5293 «О назначении публичных слушаний» в соответствии с:

- ст.ст. 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Уставом муниципального образования - «город Тулун»;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования – «город Тулун», утверждённым решением Думы городского округа от 17.06.2011г. №28-ДГО.

Место проведения публичных слушаний: муниципальное образование – «город Тулун».

Сроки проведения публичных слушаний: с 16 декабря 2019 года по 16 января 2020 года.

Формы оповещения: Печатные СМИ – газета «Тулунский вестник», электронные СМИ – официальный сайт администрации города Тулуна - www.tulunadm.ru.

По обработке предложений по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования – «город Тулун» и подведению итогов публичных слушаний создана комиссия (далее – организационная комиссия) (постановление администрации городского округа «О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 12.12.2019г. №5923):

Председатель организационной комиссии:

Нижегородцев А.А. – заместитель мэра городского округа – председатель Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа.

Секретарь организационной комиссии:

Селезнева В.А. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа.

Члены организационной комиссии:

Абрамова Е.Е. – вице-мэр городского округа – руководитель аппарата администрации городского округа;

Якубова Т.Б. – заместитель мэра городского округа – председатель Комитета по экономике администрации городского округа;

Миронова М.В. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Алексеев О.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа;

Дурницкая Н.Н. – заместитель председателя комитета – начальник управления по строительству и благоустройству города Комитета по строительству и городскому хозяйству администрации городского округа.

Присутствующие лица, принявшие участие в собрании зарегистрированы в списке участников публичных слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

На собрании участников публичных слушаний, состоявшихся 14.01.2020г., присутствовало 83 человека, зарегистрированных перед началом слушаний в установленном порядке.

Организационной комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний подготовлен и оформлен протокол №3/1 от 16.01.2020 года, который содержит обобщенную информацию о ходе публичных слушаний (далее - собрание), дате и месте проведения собрания, количестве участников собрания, фамилии, имена, отчества докладчиков, предложения и замечания участников собрания.

В письменной форме в адрес администрации городского округа поступило письмо Филиала «Нижеудинские электрические сети» с предложением «изменить место расположения ПС 110/6 кВ «Северная» вблизи ул.Путейская и ВЛ 110 кВ от ПС 110/6 «НПС» к проектируемой ПС110/6 «Северная» на расположение на земельном участке вблизи пересечения ул.Шмелькова и пер.Элеваторный (вблизи с производственной территорией)».

Согласно результатам публичных слушаний принято решение включить в заключение следующие предложения:

№ п/п	Предложения, принятые в результате проведения публичных слушаний
1	На сопряжении направлений дорог на г.Братск и г.Красноярск зону резервных территорий перевести в зону делового, общественного и коммерческого назначения.
2	Территорию по гадалейскому тракту в сторону д.Гадалей после «ПОГАТ» перевести из зоны городских лесов в зону промышленности.
3	В существующем мкр.Березовая роща необходимо организовать медицинский пункт (ФАП, аптечный пункт либо здрав.пункт), т.к. в микрорайоне нет ни одного такого объекта.
4	По проекту трассировки гидротехнического сооружения (дамбы), она будет проходить от ул.Ийская до ул.Песочная по территории городской котельной, по территории планируемого выноса КНС№3. Пересмотреть данную трассировку и отодвинуть проектную дамбу ближе к ул.19 Партсъезда для того чтобы оставить функционирующими данные объекты.
5	Дамбу в пос.Гидролизный оставить на прошлом месте, выполнить берегоукрепление для сохранения микрорайона.
6	В генеральном плане учесть, что по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Совхозная, 24г ООО «Тулунский завод стеклокомпозитов» планирует строительство двухтрансформаторной подстанции 110/10 кВ с мощностью трансформаторов 25 МВА каждый. Для подключения подстанции планируется строительство двухцепной ВЛ-110 кВ Стеклозавод ТСЗ.
7	Зону транспортной инфраструктуры по ул.Элеваторная выделить многофункциональной общественно-деловой зоной для возможности размещения объектов торговли.
8	По ул.Жданова по направлению к дачным обществам по левой стороне после гаражного общества запроектировать улицу под индивидуальное жилищное строительство.

Заключение:

1) Оценив представленные материалы по проекту внесения изменений в ГП, протокол публичных слушаний, организационная комиссия считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в ГП соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, публичные слушания считать состоявшимися.

2) Проанализировав поступившие предложения/замечания в ходе проведения публичных слушаний, решено:

- на сопряжении направлений дорог на г.Братск и г.Красноярск (возле автомобильного кольца) зону резервных территорий перевести в многофункциональную общественно-деловую зону;

- территорию по гадалейскому тракту в сторону д.Гадалей после «ПОГАТ» перевести из зоны лесов в производственную зону;

- изменить место расположения ПС 110/6 кВ «Северная» вблизи ул.Путейская и ВЛ 110 кВ от ПС 110/6 «НПС» к проектируемой ПС110/6 «Северная» на расположение на земельном участке вблизи пересечения ул.Шмелькова и пер.Элеваторный (вблизи с производственной территорией);

- в Генеральном плане учесть, что по адресу: Иркутская область, г.Тулун, ул. Совхозная, 24г ООО «Тулунский завод стеклокомпозитов» планирует строительство двухтрансформаторной

подстанции 110/10 кВ с мощностью трансформаторов 25 МВА каждый. Для подключения подстанции планируется строительство двухцепной ВЛ-110 кВ Стеклозавод ТСЗ;

- зону транспортной инфраструктуры по ул.Элеваторная выделить многофункциональной общественно-деловой зоной для возможности размещения объектов торговли;

- по ул.Жданова по направлению к дачным обществам по левой стороне после гаражного общества выделить территорию зоной застройки индивидуальными жилыми домами.

3) Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в ГП разместить на официальном сайте администрации города Тулуна - www.tulunadm.ru, а так же в газете «Тулунский вестник».

4) Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в ГП направить мэру городского округа для принятия дальнейшего решения по проекту.

Председатель организационной комиссии по
проведению публичных слушаний -
заместитель мэра городского округа –
председатель Комитета по строительству
и городскому хозяйству
администрации городского округа



А.А. Нижегородцев